Sint-Genesius-Rode,

# BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
## DD. 1/10/2026 12:30:00

1. **Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 24 september 2026**

Het college keurt de notulen van de vergadering van 24 september 2026 goed.

2. **Bijeenroeping van de gemeenteraad op 13 oktober 2026**

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 13 oktober 2026 om 20 uur.

3. **Verslagen dagelijks bestuur - september 2026 + verslag managementteam 1 juli, 2 en 16 september**

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van september 2026 + verslag managementteam 1 juli, 2 en 16 september.

4. **Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.**

Het college keurt de lijsten goed.

5. **Centraal kerkbestuur - coördinatie jaarrekening 2025 kerkfabrieken - kennisname en advies.**

Er wordt kennis genomen van de gecoördineerde jaarrekening 2025 van de drie kerkfabrieken. De rekening 2025 van de drie kerkfabrieken worden gunstig geadviseerd zonder voorbehoud.

6. **Overzicht geplande huwelijken oktober 2026 - maart 2027**

Het college neemt kennis van de actuele lijst van de geplande huwelijken voor de komende 6 maanden en wijst deze toe aan de bevoegde schepen, ambtenaar van de burgerlijke stand.

7. **Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingskohier op bouwen en herbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning - dienstjaar 2026 - 2de kwartaal**

Het belastingskohier op het bouwen en verbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning voor het dienstjaar 2026 - 2de kwartaal, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

8. **Bezwaarschrift gemeentebelasting onbebouwde percelen - dienstjaar 2025 - artikelnummer 250000350**

Het bezwaarschrift wordt ingewilligd.

**9. BGO site Vastiau Godeau & Intentieverklaring Stuurgroep**

Het college neemt kennis van het BGO en de intentieverklaring en sluit zich aan bij de opmerkingen en voorgestelde aanpassingen van de dienst.

**10. Bezwaarschrift gemeentebelasting onbebouwde percelen - dienstjaar 2025 - artikelnummer 250000474**

Het bezwaarschrift wordt ingewilligd.

**11. OMV_2026093048 - Swalens Roland - Bierenberg 28 - herbouwen van een veranda**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**12. OMV_2026086926 - Guisset Harold - Valkenlaan 32 - Aanleggen van een zwembad en ontharden van terrassen en oprit.**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**13. Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingskohier op het bekomen van een omgevingsvergunning na aanvang van de werken en dossierkost - dienstjaar 2026 - 2de kwartaal**

Het belastingskohier betreffende het bekomen van een omgevingsvergunning na aanvang van de werken, dienstjaar 2026 - 2de kwartaal, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

**14. Goedkeuring-opgestelde samenwerkingsovereenkomst ludotheek en bibliotheek**

Het college keurt de aangeleverde samenwerkingsovereenkomst goed zodat deze ter advies kan voorgelegd worden aan de bibliotheekraad.

**15. Site vastiau - gemeenschappelijke kosten en onroerende voorheffing - afrekening 2025**

De afrekening voor 2025 voor de site Vastiau voor wat betreft de gemeenschappelijke kosten en de onroerende voorheffing wordt goedgekeurd.

**16. Conflict bij uitvoering van OMV_2025082114 - aanleg van waterbakken en stapelmuurtjes voor de vroedmeesterpad - inname gemeentelijk terrein door buren langs Kwadeplasstraat**

De administratie wordt gelast met het versturen van een brief om de boodschap van het college door te geven en binnen de maand een standpunt over te maken.

**17. Dringende aankoop van een bestelwagen voor de technische dienst**

Het college gaat akkoord met de aankoop wegens hoogdringendheid van een bestelwagen Volkswagen Crafter 35 pick-up.

**18. Samenaankoop bordjes voor de trage wegen in de gemeente**
Het college beslist voorlopig niet deel te nemen aan de provinciale samenaankoop 2026 voor naambordjes langs trage wegen.

**19. Plaatsen van een bloembak in de Maria-Joannalaan**
Het college neemt kennis van de aanhoudende klachten van een bewoner over te hoge rijsnelheden in de Maria Joannalaanen neemt maatregelen.

**20. Verslag vergadering verkeerscel 16 september 2026 - kennisname**
Het college neemt kennis van het verslag van de verkeerscel van 12 september 2026.

**21. Werken Tasoz - Sint-Annalaan**
Het college keurt de aanvraag van Tasoz voor nutswerken, in opdracht van Fluvius, in de Sint-Annalaan niet goed. Er wordt gevraagd om verder het scenario van de leiding onder het wegdek te onderzoeken.

**22. Goedkeuring trage wegen pakket 2026**
Het college keurt het trage wegen pakket van 2026 goed.

**23. Kennisname - Draaiboek Winterdienst 2026 - 2027**
Het college neemt kennis van het draaiboek voor de winterdienst 2026-2027.

**24. Aanvullend politiereglement op het wegverkeer - aanpassing bestaand reglement**
Dit agendapunt zal worden behandeld en goedgekeurd op de gemeenteraad van oktober 2026.

**25. Goedkeuring offertes - Signalisatie & Belijning - Aanleg dubbelrichtingsfietspad Grote Hutsesteenweg**
Het college neemt kennis van het bijgewerkte signalisatieplan voor de Grote Hutsesteenweg, waarin de opmerkingen uit haar beslissing van 3 september 2026 zijn verwerkt. Het college beslist dit plan ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad van 13 oktober 2026.

**26. Aanvraag inname openbaar domein - Circus 2026**
Het college geeft toestemming aan een circus voor inname van het openbaar domein op het Dorpsplein gedurende de periode van **22 november** vanaf 14 h tot en met **5 december 2026**. Het college geeft geen toestemming aan een ander circus voor inname van het openbaar domein, gezien dat in hun gevraagde periode ook de kerstmarkt zal doorgaan.

**27. Toekennen vergunning individueel bezoldigd personenvervoer - Rodex Group**

Het college staat de vergunning toe.

**28. Beekstraat 45 – Molenbeek en private vijver – Kennisname verslag overleg van 10 september 2026**

Het college neemt kennis van het verslag van het overleg van 10 september 2026 betreffende de Molenbeek en de private vijver ter hoogte van Beekstraat 45.

**29. Riolering en waterbeheer - Schilderachtige Dreef – uitbreiding openbare afvalwaterriolering VIVAQUA – stand van zaken, signalisatievergunning en verdere afspraken**

Het College neemt kennis van de stand van zaken van het rioleringsproject in de Schilderachtige Dreef en van het feit dat VIVAQUA/Denys reeds voorbereidende werkzaamheden heeft aangevat.