



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

23/09/2021 8:30:00 AM

Verslagen

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 9 september 2021

Het college keurt de notulen van de vergadering van 9 september 2021 goed mits aanpassing.

2. Tijdelijk politiereglement - Urban Run op vrijdag 15 oktober 2021

Het college keurt het tijdelijke politiereglement voor Urban Run op vrijdag 15 oktober 2021 goed.

ROLIN Pierre, burgemeester-voorzitter

3. Verlenging aanstelling van een voltijds contractueel werkman.

Het college verlengt de aanstelling van een voltijds contractueel werkman.

4. Notulen vergadering kerstmarkt 14/09/2021+ problematiek locatie kinderanimatie

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de kerstmarkt van 14/09/2021 en beslist om voor de editie 2021, de kinderanimatie te plaatsen in de tuin naast het Vredegerecht.

DELACROIX Miguel, schepenen

5. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

**6. Plaatsing van een kunstwerk aan het ronde punt Linkebeeksedreef met de
Bevrijdingslaan - Voorstel ontwerp**

Het college gaat akkoord met het voorstel van Edmundo Solari voor het kunstwerk 'cirkel met kind' op het rondpunt Linkebeeksedreef-Bevrijdingslaan.

7. Jeugdhuis Animoro - afwijking openingsuren 9 oktober en 20 november 2021

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het JH Animoro geen toestemming te geven.

SOBRIE Anne, schepenen



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

8. Aanbieding naschoolse opvanginitiatieven in school Wauterbos

Het college gaat akkoord met het opstarten van aanbieden van naschoolse activiteiten in kleuter- en lagere school Wauterbos en vraagt een rapportering over de werking van de parascolaire activiteiten in het voorjaar 2022.

9. Nominatieve toelage jaarmarktcomité - jaarlijkse aanpassing aan de evolutie van de consumptieprijsindex

De nominatieve toelage aan het jaarmarktcomité wordt vanaf 2021 in het meerjarenplan jaarlijks geïndexeerd op basis van de evolutie van de consumptieprijsindex van de maand september (basis 2013).

10. Nederlandstalige senioren – Planning seniorenmiddag 28 oktober 2021 - Goedkeuring affiches

Het college keurt de geplande seniorenmiddagen en de affiches goed.

11. Coronavirus Covid 19 - Kennisneming en goedkeuring voorzorgsmaatregelen

Het college neemt kennis van de aankondigingen van het Overlegcomité van 17 september II. en valideert de invulling hiervan bij het lokaal bestuur.

DE VLEESCHOUWER Philippe, schepen

12. Toewijzing standplaats marktkramer

Het college geeft geen toelating om een standplaats op de zondagmarkt in te nemen.

13. Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstand van gebouwen en woningen - dienstjaar 2020 - kohierartikel 20 - Fichenummer 17.394 - Verwerping

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op leegstand van gebouwen en woningen wordt niet ingewilligd.

14. OMV_2021137364 - de Patoul Oliva - Dragonderstraat 80 - wijzigen van raamopeningen en dichtmaken van een overdekt terras

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

15. OMV_2021127378 - Hertoghe Henry - Waterloo Steenweg 140A - vellen van vier thuya's

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 06 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

16. openbaar onderzoek - OMV_2021109230 - Louckx Christophe - Gehuchtstraat 187 - regulariseren van een houten terras met trap en bordes

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

17. openbaar onderzoek - OMV_2021121829 - Van Laer Fabien - Marie-Luce Latil - Geevaertweg z/n - bouwen van een eengezinswoning

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

18. kennisgeving toelating Agentschap Onroerend Erfgoed

Het college neemt kennis van de toelating voor handelingen aan of in het beschermd onroerend goed.

19. kennisgeving brandpreventieverslag

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

20. openbaar onderzoek - OMV_2021057438 - Brunet Nicolas - Munters Sandra - Gehuchtstraat 178 - slopen van een veranda, verbouwen van een aangebouwde garage en wijzigen/aanbrengen van raamopeningen

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

21. openbaar onderzoek - OMV_2021085723 - Stovlbaek Hans - Golfaan 38 - regulariseren van verbouwingswerken en een studio

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

22. openbaar onderzoek - OMV_2021093399 - Kulik Krzysztof - Kulik Anna - Zwaluwenlaan z/n - bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

23. Kennisname beroep deputatie van advocaten Resolved, namens Denis Delvallée - OMV_2020164214 Zoniënwoodlaan 159 - verlenen advies op vraag deputatie

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

24. openbaar onderzoek - OMV_2021088043 - Mugiraneza Pascal - Ndekezi Julienne - Smaragdlaan z/n - bouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

25. openbaar onderzoek - OMV_2021117709 - Tondeur Gerd - Wouters Vanessa - Molenweg 2 - slopen van een veranda gevolgd door het bouwen van een aanbouw

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

26. OMV_2021122151 - Kaltak Safet - Terkluzendreef 7 - aanleggen van een zwembad en bouwen van een carport en poolhouse

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 september 2021 en beslist de aanvraag te weigeren.

27. openbaar onderzoek - OMV_2021114200 - Meyers Julien - Cambier Stephanie - Eikenlaan 28 - slopen van een veranda, tuinhuis en waterelement gevolgd door het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, aanleggen van een openluchtzwembad en plaatsen van een poolhouse

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

28. OMV 2021066597 - veranderen van een bestaande ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3 (supermarkt) - Beersel - Kennisname beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van schepencollege van Beersel.

29. Verlenging vervaltermijn omgevingsvergunning OMV_2019064533 Hof-ten-Hout 142

Het college verlengt de vergunning eenmalig voor twee jaar. De werken moeten starten voor 17 december 2023 zoniet vervalt de vergunning alsnog.

30. OMV 2021099982 - bouwen van een paviljoen - Destelheidestraat 66 te 1653 Dworp (Beersel) - Kennisname beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van gemeentebestuur van Beersel.

31. kennisgeving afval en onwettige constructies langs de Molenbeek

Het college neemt kennis van de brief van de Dienst Waterlopen.

32. OMV_2021142348 - Foscolos Iason - Valkenlaan 8 - vellen van één zieke esdoorn en één spar

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

33. OMV_2021109353 - Van Laeken Roméo - Teeltlaan 17A - verbouwen van een eengezinswoning en slopen van een aan- en bijgebouw

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

34. OMV_2021121946 - Meeus Olivier - Steenvoorde 6 - inrichten van een dakterras

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

35. OMV_2021138391 - Petitpas Thierry en Brunet Catherine - Reebokkendreef 10A - vellen van één den

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

36. OMV_2021078329 - Leon-Cofino Nestor - Amazonelaan 20 - verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

37. OMV_2021140327 - Brahy Vincent - Narcissenlaan 8 - vellen van twee dennen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

38. OMV_2021087444 - De Brouwer Virginie - Koningsplein 9 - verbouwen van een ongebruikte verdieping in een woning

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 september 2021 en beslist de aanvraag te weigeren.

39. openbaar onderzoek - OMV_2021077156 - Boelaert Mark - Devuyst Helena - Leenkneet Fien - Kastanjeboomlaan 1A - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning - administratieve lus

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

40. openbaar onderzoek - OMV_2021113542 - De Cartier De Marchienne Julie - Lijsterbessenlaan 2 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

41. OMV_2021076174 - Aerts Griet - Lindenlaan 29 - slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen gevolgd door het bouwen van een nieuwe eengezinswoning en aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 17 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

42. MER-screening ifv planologisch attest DATS 24 - Waterlooosesteenweg 194

Het college heeft geen principiële bezwaren voor wat betreft de MER-screening.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

43. Tennis -Waterloosesteenweg/Sperwerlaan

Het voorontwerp is niet aanvaardbaar.

**44. openbaar onderzoek - OMV_2021119362 - Khoza Raymond - Khoza Christine -
Nieuwstraat 84, 86 en 88 - gefaseerd verbouwen en uitbreiden van twee woningen**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**45. OMV_2021059838 - Abu Serieh Basel - Oude Eigenbrakelse Steenweg 18 - regulariseren
van verhardingen**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 17 september 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

KUCZYNSKI Nicolas, schepen

46. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

DE GREEF Aline, schepen

47. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

48. Aanvraag aanmoedigingspremie beginnende zelfstandige

Het college keurt de aanvraag goed.

49. Toekomst van de Eurodebon

Het college gaat principieel akkoord om het platform van de eurodebon verder te zetten in 2022.

Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd

50. Aanvraag lokaal Cercle d'Oenologie "Vitis Brabantia"

Het college beslist om Cercle d'oenologie 'Vitis Brabantia' gebruik te laten maken van lokalen in het CC tegen betaling voor zover de lokalen beschikbaar zijn.

Varia

51. Verslagen dagelijks bestuur - augustus

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van augustus.