

Sint-Genesius-Rode, 4 september 2026

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

27/08/2026 12:30:00

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 30 juli 2026

Het college keurt de notulen van de vergadering van 30 juli 2026 goed.

2. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 8 september 2026

Het college van burgemeester en schepenen roept de gemeenteraad bijeen op 8 september 2026.

3. BNIP JAARMARKT 2026

Keurt het BNIP Jaarmarkt 2026 goed

4. Kennisname verslagen thema- en projectgroepen

Het college neemt kennis van de verslagen van de thema- en projectgroepen.

5. Beëindiging arbeidsovereenkomst van een technisch assistent met dading – goedkeuring overeenkomst

Het College keurt de dadingsovereenkomst goed tussen de gemeente en het personeelslid betreffende de beëindiging van de arbeidsovereenkomst.

6. Aanstelling van een technisch assistent - recyclagepark beheerder in contractueel voltijds verband voor onbepaalde duur.

Een technisch assistent - recyclagepark beheerder wordt aangesteld in voltijds contractueel verband voor onbepaalde duur.

7. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

8. Voorstel tot voordracht van vertegenwoordigers voor de Ambtelijke Adviesgroep van Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei (ZENDER)

Het college neemt kennis van de vraag van ZENDER om vertegenwoordigers en plaatsvervangers voor de Ambtelijke Adviesgroep aan te duiden en beslist dit ter goedkeuring voor te leggen op de gemeenteraad.

9. Ontwerpen, drukken en leveren van een tweetalig gemeentelijk informatieblad - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-533

Het bestek en de raming voor de opdracht “Ontwerpen, drukken en leveren van een tweetalig gemeentelijk informatieblad” worden goedgekeurd.

10. Aanpassing van de parkeerplaatsen bij de aanleg van het multisportterrein

Het college gaat akkoord met het voorstel tot herinrichting van de parkeerplaatsen.

11. Tussenkost steenslag voor binnenbanen Petanque Club Rode

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gemeentelijke tussenkost voor de opwaardering van de negen binnenbanen van Petanque Club Rode.

12. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

13. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

14. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

15. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

16. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

17. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

18. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

19. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

20. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

21. Overzicht geplande huwelijken van 24 augustus 2026 tot en met 30 november 2026

Het college neemt kennis van de meest recente lijst van de geplande huwelijken (van 24 augustus 2026 tot en met 30 november 2026).

22. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 2 Sectie G nr. 1E3

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

23. kennisgeving raadplegingen en openbare onderzoeken

Het college neemt kennis van de organisatie van raadplegingen en openbare onderzoeken.

24. kennisname brandpreventieverslag en afleveren brandveiligheidsattest

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

25. OMV_2026076727 - Paulus Sarah - Schilderachtige Dreef 94 - verbouwen van een eengezinswoning met aanleg van 3 parkeerplaatsen in de voortuin en het vellen van 1 boom

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

26. beroep deputatie - OMV_2026032395 - Petroons-Duhaut - Begoniastraat 38 - uitbreiden en verbouwen van een eengezinswoning in open verband - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

27. OMV_2026032257 - Nguyen Huu - Brassinelaan 2 - plaatsen van twee stationaire batterijen, de aansluiting daarvan op de bestaande elektrische infrastructuur van de site en beperkte grondwerken van de technische fundering van de batterijen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

28. Voorontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik op de Ring rond Brussel"

De gemeente neemt kennis van de plenaire vergadering op 8 september 2026 en beslist schriftelijk advies uit te brengen.

29. OMV_2026074952 - Bauwens Emeline - Schildeken 3 - Kappen van een gezonde spar van beperkte omvang in de voortuin

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag toch te vergunnen.

30. OMV_2026055376 - Pellizzari Paolo - Stationsstraat 132 - uitbreiden en herinrichten van een voormalig garagebijgebouw met woonvertrek

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

31. beroep deputatie - OMV_2025134383 - Immo Blucher (Marc Verbruggen) - Waterloose steenweg 107-109 - bouwen van 2 meergezinswoningen en het uitbreiden van een conciërgewoning - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

32. beroep deputatie - OMV_2025138938 - Kaeses Kevin en Spyridonos Anastasia - Anemonenlaan 8 - aanleggen van een zwembad, terrassen en reliëfwijzigingen - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

33. Goedkeuring diverse huurcontracten site Vastiau

Gaat akkoord met het afsluiten van deze huurcontracten.

34. Aankoop bestelwagens technische dienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-529

Het bestek met nr. 2026-529 en de raming voor de opdracht “Aankoop bestelwagens technische dienst”, opgesteld door de Financiële Dienst worden goedgekeurd.

35. Raamovereenkomst aankoop van afvalzakken op afroep - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-527

Het bestek met nr. 2026-527 en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst aankoop van afvalzakken op afroep”, opgesteld door de Financiële Dienst worden goedgekeurd.

36. Bouwen en slopen van muren - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-534

Het bestek met nr. 2026-534 en de raming voor de opdracht “Bouwen en slopen van muren”, opgesteld door de Financiële Dienst worden goedgekeurd.

37. Plaatsen van nooddeuren - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-535

Het bestek met nr. 2026-534 en de raming voor de opdracht “Bouwen en slopen van muren”, opgesteld door de Financiële Dienst worden goedgekeurd.

38. Brandmeldcentrale - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-536

Het bestek met nr. 2026-536 en de raming voor de opdracht “Brandmeldcentrale”, opgesteld door de Financiële Dienst worden goedgekeurd.

39. Uitzonderlijke toegang recyclagepark niet-bewoner

Voor een niet-inwoner krijgt voor twee weken toegang tot het recyclagepark onder dezelfde voorwaarden als reguliere inwoners.

40. Uitzonderlijke toegang recyclagepark niet-bewoner

Aan een niet-bewoner toegang verlenen tot het recyclagepark voor twee weken.

41. Uitzonderlijke toegang recyclagepark niet-bewoner

Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvraag toch te weigeren. Een periode van twee weken toegang tot het recyclagepark, onder dezelfde voorwaarden als reguliere inwoners, kan wel worden toegestaan.

42. Aankoop stickers 'Red ook onze huisdieren'

Het college beslist het ontwerpen van tweetalige stickers (Nederlands en Frans) 'Red ook onze huisdieren' goed te keuren.

43. Plaatsing van één strategische laadpaal door MOW ter hoogte van de Fonteinstraat 30

Het college geeft zijn goedkeuring voor de plaatsing van één strategische laadpaal op de voorgestelde locatie ter hoogte van Fonteinstraat 30.

44. Plaatsing van één strategische laadpaal door MOW ter hoogte van de Nieuwstraat 117

Het college geeft zijn goedkeuring voor de plaatsing van één strategische laadpaal op de voorgestelde locatie ter hoogte van Nieuwstraat 117.

45. Plaatsing van één strategische laadpaal door MOW op het Koningsplein

Het College verleent goedkeuring voor de voorgestelde locatie van één strategische laadpaal op het Koningsplein.

46. Wegmarkeringen dienstjaar 2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2026-528

Het bestek met nr. 2026-528 en de raming voor de opdracht "Wegmarkeringen dienstjaar 2027", opgesteld door Openbare werken worden goedgekeurd.

47. Vestiging van een erfdienstbaarheid ten behoeve van de herinrichting van de Lansrodevijver – goedkeuring ontwerpakte en voorlegging aan de gemeenteraad

Kennis te nemen van het ontwerp van notariële akte betreffende de vestiging van een eeuwigdurende erfdienstbaarheid op het perceel gelegen te Sint-Genesius-Rode, eerste afdeling, sectie B, nummer 69K P0000 en voor te stellen om goed te keuren op de gemeenteraad

48. Verslag vergadering verkeerscel 5 augustus 2026 - kennisname

Het college neemt kennis van het verslag van de verkeerscel van 5 augustus 2026.

49. Organisatie van een sensibiliseringsactie tijdens de Week van de Mobiliteit

Het college gaat akkoord met de organisatie van een kleine actie rond duurzame mobiliteit tijdens de Week van de Mobiliteit.

50. Aanpassen Vergunning Individueel Bezoldigd Personenvervoer - MSC Entreprise

Het college past de vergunning aan.

51. Werken Cas-Vos - Kokersdelle -Goedkeuring signalisatievergunning

College keurt de aanvraag van Cas-Vos voor een signalisatievergunning voor de aanleg van nutsleidingen in de Kokersdelle, in opdracht van Proximus, goed.

52. Riolering en Waterbeheer - ERSA – Lokaal Pact 10 – stand van zaken en principiële verdere uitwerking van de deltaprojecten

Het college neemt kennis van het verslag van het overleg van 27 juli 2026 met Aquafin betreffende de negen ERSA-deltaprojecten die verder worden onderzocht binnen Lokaal Pact 10. Het college gaat principieel akkoord met de verdere technische uitwerking van de projectvoorstellen zodat Aquafin de projectdoelen met VMM kan afstemmen en projectplannen met voorlopige ramingen kan opmaken.

53. Verlenging Inname Openbaar Domein voor de plaatsing van een terras - Ons Parochiehuis

Het college gaat akkoord met de aanvraag voor het verlengen van de toelating voor het plaatsen van een terras op het openbaar domein tot midden september.