

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

27/03/2025 13:30:00

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 20 maart 2025

Het college keurt de notulen van de vergadering van 20 maart 2025 goed.

2. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

3. Bezoek & presentatie directeur Haviland (13.30)

De directeur van Haviland stelt de activiteiten van de intercommunale voor.

4. Agenda punten commissies

Het college neemt kennis van mogelijke agendapunten voor de commissies in de eerste twee jaar.

5. Woonpunt Zennevallei - Algemene Vergadering + Toewijzingsraad - AV 26 mei 2025

Het college neemt kennis van de vraag om vertegenwoordigers aan te duiden.

6. Overlegcomité gemeente/OCMW: aanduiding leden namens de gemeente

Het college draagt schepenen voor om aan te duiden als leden van het overlegcomité in de nieuwe legislatuur.

7. Vervanging algemeen directeur

Het college valideert de vervanging van de algemeen directeur door de beleidscoördinator, voor de periode van 6 tot 13 april 2025.

8. Principiële goedkeuring proces-verbaal voor de functie van seizoenarbeider

Op 20 maart 2025 worden twee kandidaten positief bevonden om te starten in de functie als seizoenarbeider.

9. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen wervingsreserve voor de functie van intergemeentelijke preventiemedewerker

Op 12 maart 2025 wordt een wervingsreserve voor intergemeentelijke preventiemedewerker samengesteld voor een periode van 2 jaar.

10. Aanstelling van een intergemeentelijke preventiemedewerker (B1-B3) in contractueel halftijds verband voor onbepaalde duur

Een intergemeentelijke preventiemedewerker wordt aangesteld in halftijds contractueel verband voor onbepaalde duur.

11. Ontslag in onderling akkoord van een deskundige - dienst grondgebiedszaken

Het college verleent ontslag aan een deskundige bij dienst grondgebiedszaken.

12. Verdeling van een onroerend goed - Rollebaan 42 - 570X9 - 570Y9 - 570Z9

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

13. OMV_2025019763 - Decorte Alain - Lindenlaan 67 - aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

14. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie D nr. 159G3

Het college neemt kennis van de verdeling en adviseert negatief.

15. OMV_2024146614 - Melchior Jean-Paul - Ahornlaan 2A en ZN - bijstellen van een verkaveling

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

16. OMV_2025000133 - Kadou Alexandre - Wasserijstraat 5 - regulariseren betonnen keermuur in de voortuin

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

17. OMV_2025027494 - Batopin NV (Planet Interior) - Zoniënwoodlaan 143 - plaatsen van gevelreclame

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

18. OMV_2024156454 - Ferreira Tatiana - Hof-ten-Berg 54 - isoleren van gevels

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

19. kennisname brandpreventieverslag en afleveren brandveiligheidsattest

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

20. kennisname brandpreventieverslag

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

21. OMV_2024025038 - JD & D NV (De Decker Alexander) - Hallesesteenweg 53-55 - verbouwen van een stockageruimte en kantoor met toonzaal

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

22. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie C nr. 284D

Het college neemt kennis van de voorliggende schets van de verdeling en maakt bij wijze van inlichting opmerkingen.

23. Schadegeval Hallesesteenweg 31-33 - vervolg

Het college neemt kennis van de juridische en technische ontwikkelingen in het dossier.

24. Onderhoud en dringende herstellingen aan daken - gebouwen OCMW en Gemeente - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2025-485

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Onderhoud en dringende herstellingen aan daken - gebouwen OCMW en Gemeente", opgesteld door de Dienst Facility goed.

25. Patrimoniumstudie - opstart & participanten eerste workshop

Het college neemt kennis van de opstart en planning van de patrimoniumstudie.

26. Huur of aankoop van kleedkamercontainers / voetbalsite Rhodienne te 1640 Sint-Genesius-Rode - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2025-484

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Huur of aankoop van kleedkamercontainers / voetbalsite Rhodienne te 1640 Sint-Genesius-Rode", opgesteld door de dienst Facility goed.

27. Gebruiksovereenkomst - Unité Saint François - schuur Kwadeplas.

Het college gaat akkoord met de overeenkomst.

28. Aanvraag voor gebruik van vergaderzaal Blok C - WTC - 30 maart 2025.

Het college geeft zijn goedkeuring.

29. Beheer site Vastiau - lastenboek rentmeesterschap - ontwerp overeenkomst beheer overgangperiode

Het college neemt kennis van het ontwerp lastenboek en stemt hiermee in, het college neemt kennis van de ontwerp overeenkomst voor beheer, en voert hierover de discussie.

30. Finale goedkeuring voor het plaatsen van zonnepanelen op de sporthal Wauterbos

Het college keurt de finale ontwerpstudie van het VEB voor zonnepanelen op de sporthal goed.

31. Vraag huur grote zaal - Cultureel Centrum - 03 mei 2025

Het college gaat akkoord met de aanvraag om de grote zaal van het Cultureel Centrum te gebruiken en om het sluitingsuur te verlaten.

32. Vraag huur grote zaal - Cultureel Centrum - 07 juni 2025

Het college gaat akkoord met de aanvraag om de grote zaal van het Cultureel Centrum te gebruiken en om het sluitingsuur te verlaten.

33. Sanctie voor niet-respecteren reglement recyclagepark

Wegens het niet-naleven van het reglement wordt de overtreder de toegang ontzegd voor een periode van 3 maanden.

34. Plaatsen van katafootpalen in de Hoevestraat

Het college gaat akkoord met de plaatsing van katafootpalen.

35. Aanvraag vergunning individueel bezoldigd personenvervoer voor 1 voertuig(en) met vergunningsnummer 4464

Het college staat de vergunning toe.

36. Werken APK Infra - Boomgaardlaan - goedkeuring signalisatievergunning

Het college keurt de aanvraag voor de aanleg van nutsleidingen in de Boomgaardlaan goed.

37. Toekenning pensioen onderwijzer per 1 mei 2025.

Een kleuteronderwijzeres wordt op rustpensioen gesteld.

38. Reglement bibliotheekraad

Het college stemt in met het ontwerp van reglement voor een bibliotheekraad, voor voorlegging aan de gemeenteraad van april.

39. Tweedehandsboekenverkoop in de bibliotheek

Het college gaat akkoord met de tweedehandsboekenverkoop in de bibliotheek.