



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 04/05/2023 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 27 april 2023

Het college keurt de notulen van de vergadering van 27 april 2023 goed.

2. Distributienetbeheer voor elektriciteit en aardgas – Fluvius Halle Vilvoorde - Herziening standpunt

Het college verzoekt Fluvius om wanneer de hypothese van een afzonderlijke DNB Halle-Vilvoorde bewaarheid wordt, de gemeente Sint-Genesius-Rode wenst aan te sluiten bij Fluvius Halle Vilvoorde i.p.v. Fluvius Zenne-Dijle.

3. Vernieuwing buitenschrijnwerk GBS Wauterbos - Goedkeuring gunning - 2023-381

Het college verleent zijn goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 28 maart 2023, opgesteld door de Dienst Facility.

4. Vernieuwen buitenschrijnwerk gemeenteloods - Goedkeuring gunning - 2023-386

Het college verleent zijn goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 17 april 2023, opgesteld door de Dienst Facility.

5. Vernieuwing stookketel gemeenteloods - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023-390

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Vernieuwing stookketel gemeenteloods", opgesteld door de Dienst Facility goed.

6. Aanvraag van Unité St François - gebruik schuur Kwadeplas.

Het college gaat akkoord dat de scouts Unité Saint François het deel van de schuur van de Kwadeplashoeve dat niet gebruikt wordt tijdelijk mag gebruiken in het kader van haar organisatie.

7. Vraag van Repair Café - gebruik van pand Grote Hutsesteenweg.

Het college gaat akkoord om met Répair Café vzw een nieuwe overeenkomst af te sluiten onder dezelfde voorwaarden als het huidige contract en dit voor opnieuw een periode van 1 jaar.

8. Verslagen dagelijks bestuur - april 2023

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van april 2023.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

9. ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening - Buitengewone Algemene Vergadering van 30 mei 2023

Het college neemt kennis van de uitnodiging.

10. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

11. Leegstandsheffing versus het repertorium van de eigendommen op ons grondgebied die vrijgesteld zijn van de onroerende voorheffing.

Het college verdaagt de behandeling van dit punt.

12. Reclamefolders januari 2023

Het belastingkohier betreffende reclamefolders, dienstjaar 2023, maand januari wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

13. Invordering onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen - visering en uitvoerbaarverklaring dwangbevelen financieel directeur.

De dwangbevelen die de financieel directeur wil uitvaardigen worden gevisieerd en uitvoerbaar verklaard.

14. Centraal kerkbestuur - coördinatie jaarrekening 2022 kerkfabrieken - kennisname en advies.

Er wordt kennis genomen van de gecoördineerde jaarrekening 2022 van de drie kerkfabrieken en worden gunstig geadviseerd zonder voorbehoud.

15. Financiële tussenkomst organisatie speelpleinen.

Het college keurt de aanvraag goed.

16. Afvalbeheersovereenkomst - vraag om correctiefactuur

Het college gaat akkoord met het voorstel van de administratie.

17. OMV_2023025670 - Wauters Kris - Bosstraat 130 - regularisatie van een ontbossing

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

18. OMV_2022171422 - Groen Jan Willem en Boghaert Liesa - Gladiolenstraat ZN - bouwen van een halfopen eengezinswoning en een garage

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

19. OMV_2023027015 - Kühnel Richard - Goede Luchtlaan 10 - vellen van een beschadigde loofboom

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

20. OMV_2023027478 - Jepsen Hans - Bosweidelaan 20 - vellen van een meerstammige cipres

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

21. OMV_2022164249 - Koumi Pierre - Eikenlaan 35 - verbouwen van een eengezinswoning, aanleggen van een openluchtwembad en plaatsen van een geothermische warmtepomp met putboring

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

22. OMV_2023055645 - Tilkens Julien - Lindenlaan 24 - wijzigen van raamopeningen

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

23. openbaar onderzoek - OMV_2023029784 - Kizavul Melih - Viooltjeslaan 14 - verbouwen en uitbreiden van een woning (wijziging tov. vergunde plannen dd. 22 mei 2022)

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

24. OMV_2022144994 - Carlier Jérôme - Lansrodedreef ZN - regulariseren van een reliëfwijziging door het plaatsen van keerwanden

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 april 2023 en beslist de aanvraag te weigeren.

25. kennisgeving brandpreventieverslag en afleveren brandveiligheidsattest

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

26. OMV_2023048236 - Miltner Hans - Maria Louisalaan 11 - verbouwen van een dak

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 26 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

27. OMV_2023020293 - de Vinck Jean-Philippe - Eikenbosstraat 58 - isoleren en afwerken van platte daken

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

28. OMV_2023020243 - de Vinck Jean-Philippe - Eikenbosstraat 58 - isoleren en afwerken van gevels

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

29. openbaar onderzoek - OMV_2023021200 - El Mabtoul Morad - Tenbroekstraat 9A - isoleren en afwerken van gevels (voor- en zijgevel)

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

30. openbaar onderzoek - OMV_2023057867 - Cautus Vitalii - Hallesesteenweg 27 - isoleren en afwerken van gevels

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

31. OMV_2023054557 - Barszczewski Radoslaw Cezary - Gehuchtstraat 110 - plaatsen van dakkapellen

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 27 april 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

32. openbaar onderzoek - OMV_2023024115 - Bujoreau Corneliu - Dorpsstraat 130 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning (gedeeltelijke wijziging OMV 2022121309)

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

33. OMV_2022169391 - Urban Real Estate BVBA (Mullens Herwig) - Zoniënwoodlaan ZN - slopen van een eengezinswoning gevolgd door het bouwen van een meergezinswoning met 12 wooneenheden en 2 handelsruimtes

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 april 2023 en beslist de aanvraag te weigeren

34. openbaar onderzoek - OMV_2023058745 - Mosselmans Kristel - Krommeweg 57 - aanbouwen van een veranda

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

35. OMV2022139887 beroep deputatie - Waterlooose Steenweg 10 - Kennisname beroep en verlenen advies op vraag deputatie

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt uitgezonderd een beperkte herziening.

36. Toekennen busnummer Zoniënwoodlaan 159

Het college beslist welke raadsman wordt aangesteld voor de gemeente voor de verdere opvolging van dit dossier.

37. Annulatie schrapping van ambtswege

Het college keurt de annulatie van de schrapping van ambtswege goed.

38. Overzicht geplande huwelijken 4 mei 2023 tot en met 31 augustus 2023

Het college neemt kennis van de meest recente lijst van de geplande huwelijken (4 mei 2023 tot en met 31 augustus 2023).