



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

11/05/2023 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 4 mei 2023

Het college keurt de notulen van de vergadering van 4 mei 2023 goed.

2. Groep AA-Rode - gebruik van een lokaal in het gemeentehuis.

Goedkeuring wordt verleend aan de groep AA-Rode om het lokaal OB02 en aansluitende sanitaire ruimte te gebruiken en dit elke vrijdagavond, conform de overeenkomst.

3. VZW Korte Keten (Boeren Buren, La Ruche) - gebruik van een lokaal in het gemeentehuis.

Goedkeuring wordt verleend aan de vzw Circuit Court Korte Keten R(h)ode om lokaal OB10, OB5 en aansluitende sanitaire ruimte te gebruiken en dit elke donderdagavond, conform de overeenkomst

4. Inname openbaar domein voor de plaatsing van een terras - Fonteinstraat 27

Het college weigert de aanvraag voor het plaatsen van een terras op de openbare parkeerplaatsen voor Fonteinstraat 27 te Sint-Genesius-Rode. Plaatsing van tafels en stoelen op het voetpad voor de handelszaak is wel toegestaan onder voorwaarden.

5. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 23 mei 2023

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 23 mei 2023 om 20 uur.

6. Woonpunt Zennevallei - Algemene vergadering van 22 mei 2023 - goedkeuring van de agendapunten

Het college keurt de agendapunten goed.

7. Principiële goedkeuring proces-verbaal selectieprocedure diensthoofd personeel en organisatie

Op donderdag 20 april 2023 wordt geen wervingsreserve voor de functie van diensthoofd personeel en organisatie samengesteld.

8. Principiële goedkeuring proces-verbaal selectieprocedure deskundige openbare werken

Op vrijdag 5 mei 2023 wordt geen wervingsreserve voor de functie van deskundige openbare werken samengesteld.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

9. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

10. Bezwaarschrift - belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter - aanslagjaar 2022

Het bezwaarschrift van 16 februari 2023 wordt ontvankelijk, doch ongegrond verklaard. De belasting blijft volledig verschuldigd.

11. Tweede verblijven 2022

Het belastingkohier betreffende tweede verblijven dienstjaar 2022, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

12. Aanvraag afwijking politiereglement - trouwfeest- zaterdag 3 juni 2023

Verdaagt de behandeling van dit punt.

13. Belasting op filmopname Jachthoornlaan 24 en 25 april - bezwaar

Neemt kennis van het bezwaar. Er wordt geen afwijking toegestaan op de geheven belasting voor deze inname.

14. Cultureel centrum - aanpassing huurtarief zalen voor natuurlijke en rechtspersonen met domicilie buiten Sint-Genesius-Rode

Gaat akkoord met de aanpassing van het huurtarief van het cultureel centrum.

15. Vrijetijdsbeurs - vrijdag 2 juni 2023

Het college neemt kennis van de geringe respons op de oproep om deel te nemen aan de vrijetijdsbeurs en beslist om het evenement in 2023 te annuleren.

16. Sociale voordelen onderwijs -aanpassing reglement

Neemt kennis van het voorstel van reglement om op de volgende gemeenteraad te agenderen.

17. Franstalige senioren – planning activiteit – " LE HAINAUT: Ath et Attre" - dinsdag 31 mei 2023

Het college keurt de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

18. Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingkohier dienstjaar 2022 -

Omgevingsvergunningen: Bouwen, herbouwen en regularisaties + dossierkost

De taks rollen op het bouwen en verbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning en regularisaties omgevingsvergunningen na aanvang van de werken voor het dienstjaar 2022 worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

19. OMV_2023050866 - Raoul-Duval Juliette - Linkebeeksedreef 14 - plaatsen van zonnepanelen in de tuinzone

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 2 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

20. kennisgeving kapmachtiging

Het college neemt kennis van de kapmachtiging.

21. OMV_2023029671 - Palina Alisa - Astridlaan 81 - vellen van een zieke eik

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 02 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

22. OMV_2023030281 - Malengreau Thérèse - Grote Hutsesteenweg 142 - vellen van een wilde kerselaar

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 02 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

23. OMV_2023032161 - Naegels Sophie - Dragonderstraat 62A - vellen van een zieke den

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 03 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

24. Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstand van gebouwen en woningen - dienstjaar 2021 - kohierartikel 6 - Fichenummer 16.641 - Verwerping

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, geheven door de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt niet ingewilligd.

25. OMV_2023035014 - Wattel François - Hoevestraat 16 - verbreden van de bestaande oprit

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 03 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

26. OMV_2022158210 - De La Cuadra Osborne Jose - Nachtegaallaan 4 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 4 mei 2023 en beslist de aanvraag te weigeren.

27. OMV_2023046199 - Hasson Judith - Jan van Ruusbroecstraat 5 - vellen van een dubbele kastanje



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 04 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

28. OMV_2023034884 - Devallée Nathalie - Korenbloemenlaan 35 - vellen van een linde

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 03 mei 2023 en beslist de aanvraag te weigeren.

29. openbaar onderzoek - OMV_2023053546 - Feldmann Jan - Dahliastraat 30 - aanbouwen van een veranda

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

30. OMV_2022170168 - Engels Julie - Lansrodedreef 13 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en uitvoeren van terreinaanlegwerken

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 4 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

31. Definitieve premie voor renovatie, verfraaiing en isolatie van gevels - dossier nr. 4/2022

Het college kent een definitieve premie toe.

32. kennisname bekendmaking m.e.r.-procedure voor GLB Strategisch Plan 2023-2027

Het college neemt kennis van de bekendmaking.

33. kennisname bekendmaking Kennisgeving betreffende een project voorgesteld overeenkomstig de richtlijnen 2011/92/EU, 92/43/EEG en 2009/147/EG - Uitstel van de desactivering van de kernreactoren Doel 4 en Tihange 3

Het college neemt kennis van de bekendmaking.

34. kennisname bekendmaking Besluit Programmatische Aanpak Stikstof (PAS)

Het college neemt kennis van de bekendmaking.

35. Wildsessie Horizon+ Sint-Genesius-Rode - 22 juni 2023

Het college gaat akkoord met de organisatie van een tweetalige wildsessie op donderdag 22 juni 2023 om 19h in het cultureel centrum Wauterbos.

36. openbaar onderzoek - OMV_2023008131 - Swolfs Frédérique - Sneppenlaan 6 - aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

37. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring taksrol onbebouwde percelen in een niet-vervallen verkaveling - dienstjaar 2022 (BC0020 - AR 73710000 1419/021/021/001/001

Stelt de taksrol op onbebouwde percelen in een niet-vervallen verkaveling voor het dienstjaar 2022 vast en verklaart deze uitvoerbaar.

38. beroep deputatie - OMV_2022092043 - verbouwen en uitbreiden van een garagegebouw tot woning in gesloten verband Stationsstraat 132 - volledig en ontvankelijkheidsverklaring en datum hoorzitting

Het college neemt kennis van de hoorzitting.

39. Vergroening speelplaats GBS Vredelaan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023-392

Het bestek met nr. 2023-392 en de raming voor de opdracht "Vergroening speelplaats GBS Vredelaan", opgesteld door de Dienst Facility worden goedgekeurd met uitzondering van de vijver.