



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 28/04/2022 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 21 april 2022

Het college keurt de notulen van de vergadering van 21 april 2022 goed.

2. Aanvraag van TomorRode om gebruik te maken van het pand Grote Hutsesteenweg

Het college weigert de aanvraag van TomorRode om gebruik te maken van het pand gelegen in de Grote Hutsesteenweg.

3. Lastenboek gebruik ter bedde van het pand Dorpsstraat.

Het college gaat akkoord met de procedure, het bestek en het voorstel van overeenkomst voor het ter beschikking stellen van bepaalde lokalen in het pand.

4. Dorpsstraat 105 - appartement 0201 - leegmaken en oprissen

Het college gaat akkoord met het leeghalen en oprissen van de woning.

5. Oekraïne crisis - opvang vluchtelingen

Het college neemt kennis van de stand van zaken op 28/04 en valideert de uitzonderlijke sluiting van de dienst vreemdelingen zaken van 2 tot 7 mei 2022.

6. Ontslag van de preventieadviseur.

Het college verleent ontslag aan een preventieadviseur met ingang van 6 juni 2022.

7. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

8. KERSTVERLICHTING 2022-2023-2024 / RAAMOVEREENKOMST - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - bestek nr. 2022-333

het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "KERSTVERLICHTING 2022-2023-2024 / RAAMOVEREENKOMST", opgesteld door de Dienst Openbare Werken goed.

9. Grondverwervingen in het kader van de realisatie van een erosiepoel op landbouwterreinen Krechtenbroeklaan/Seringenlaan - mandateren dienst vastgoedtransacties Vlaamse overheid

Het college gaat akkoord.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

10. Franstalige senioren – planning activiteit – uitstap “Journée à Pairi Daiza! - dinsdag 17 mei 2022

Het college keurt de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

11. Stedenbouwkundig Attest - 2b2 Immo - Grote Hutstesteenweg 172 - Slopen en herbouwen van een woning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 april 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen.

12. openbaar onderzoek - OMV_2022029263 - De Smedt Geert - De Vriese Melissa - de Castonierlaan z/n - slopen van een tuinberging en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning (thv de Castonierlaan)

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

13. OMV_2022002405 - Vlad Daniel - Molenweg ZN - bouwen van een halfopen eengezinswoning (lot 1)

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 19 april 2022 en beslist de aanvraag te weigeren.

14. openbaar onderzoek - OMV_2022027353 - Cigaba BV - Ragoen Francis - Gehuchtstraat z/n - bouwen van een meergezinswoning met 2 appartementen

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

15. OMV_2022002257 - Ronsmans Carine - Bosstraat 91 - regulariseren van een aangebouwde veranda

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 april 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen.

16. OMV_2021196032 - Van De Putte Marc - Boomkwekerijlaan 12 - isoleren en afwerken van gevels en plaatsen van twee dakkapellen

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 april 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen.

17. OMV_2021199256 - Siméons Benoît en Engelbeens Ludivine - Boomkwekerijlaan ZN (achteraan nr. 49) - verbouwen van een voormalige garagewerkplaats tot 12 garages

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 april 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

18. openbaar onderzoek - OMV_2022032190 - Stulemeyer Aurélie - Ahornlaan 27 - plaatsen van een openluchtzwembad, poolhouse en serre



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

19. openbaar onderzoek - OMV_2022035060 - Stephenne Gaetan - Delwart Benedicte - Gustaafaan 40 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

20. Vermoeden van vergunning - Lindestraat 60A

Het college stelt dat de constructie waarvan sprake, geacht wordt te zijn vergund en stemt in met de opname van de constructie in het vergunningenregister.

21. Recht van voorkoop Paters Oblaten - Astridlaan / Waterlooose Steenweg

Het college beslist dit punt te verdagen.

22. Afvalbeheer - verbrandingsrechten - goedkeuring bestek 2022-EW-02-277 en aanduiding Ecowerf als aankoopcentrale

De opdracht “verwerking en logistiek van huisvuil en grofvuil” zal worden gegund op basis van de mededingingsprocedure met onderhandeling. De intercommunale Ecowerf wordt aangeduid als aanbestedende overheid/aankoopcentrale. Deze beslissing zal ter bekrachtiging voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

23. Aanvraag aanbrengen witte belijning - hoek Hoogveldlaan en Geevaertweg

Het college gaat uitzonderlijk akkoord met het aanbrengen van gele belijning in de bocht Geevaertweg - Hoogveldlaan.

24. Voorstel huur parking Vastiau Godeau

Het college gaat akkoord met het voorstel.

25. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

26. Inschrijving van ambtswege

Het college beveelt de inschrijving van ambtswege.

27. SV- Bijkomende aanstelling kleuteronderwijzeres in het kader van instaplestijden - 2de herberekening op 19 april 2022.

Het college stelt een tijdelijke kleuteronderwijzeres aan voor 4/24ste voor de gemeentelijke basisschool Vredelaan in het kader van instaplestijden.

28. SV- Aanstelling tijdelijke onderwijzeres - ter vervanging.

Het college stelt, ter vervanging, een tijdelijke onderwijzeres aan voor de gemeentelijke basisschool Vredelaan vanaf 1 april 2022 tot en met 1 mei 2022.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

29. SV- Aanstelling tijdelijke onderwijzeres - ter vervanging.

Het college stelt, ter vervanging, een kleuteronderwijzeres aan voor de gemeentelijke school Vredelaan vanaf 19 april 2022 tot en met 30 april 2022 (voor 20/24ste) en vanaf 1 mei 2022 tot en met 30 juni 2022 (voor 24/24ste).

30. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

31. Garden R(h)ode: Aanvraag plaatsen en onderhouden van moestuinbakken - Bellemansheide

Het college beslist zijn goedkeuring te geven voor het plaatsen van 2 moestuinbakken op het grasveld ter hoogte van Bellemansheide 33.

32. Verhogen van de biodiversiteit op gemeentelijke percelen in de Kwadebeekvallei (boomgaard)

Weigert het voorstel tot habitatverbetering voor de vroedmeesterpad in de gemeentelijke boomgaard. In een later stadium kan dit opnieuw in overweging genomen worden.