

Sint-Genesius-Rode,

**BESLUITENLIJST - COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN
SCHEPENEN**

DD. 15/11/2024 8:00:00

**1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen
van 7 november 2024**

Het college keurt de notulen van de vergadering van 7 november 2024 goed.

**2. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en
invorderingen.**

Het college keurt de lijsten goed.

3. Kennisgeving afwezigheid algemeen directeur - waarnemend

Het college neemt akte van de afwezigheid van de algemeen directeur.

**4. Energieprestatiecertificaten (EPC) - Vlaams Energiebedrijf
(VEB) - gebouwen gemeente en OCMW**

het college gaat akkoord dat het VEB energieprestatiecertificaten opmaakt voor alle gebouwen van ons patrimonium (gemeente + OCMW).

**5. Opstart van een agro-ecologisch tuinbouwproject op de
percelen in de Bosstraat-Hangeikweg**

Het college gaat akkoord met het afbakenen van het terrein.

6. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 26 november 2024

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 26 november 2024.

**7. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen
wervingsreserve voor de functie van deskundige communicatie
B1-B3**

Op 7 november 2024 wordt een wervingsreserve voor deskundige communicatie B1-B3 samengesteld voor een periode van 2 jaar.

**8. Aanstelling van een deskundige communicatie (B1-B3) met
volle werktijd voor onbepaalde duur**

Het college stelt een contractuele deskundige communicatie (B1-B3) met volle werktijd aan voor onbepaalde duur.

**9. Afrekening verbruik gas en elektriciteit - Weidestraat 12 -
Hoekies vzw**

Het college gaat akkoord met de afrekening.

**10. Centraal kerkbestuur - gecoördineerd budget 2025
kerkfabrieken - kennisname**

Het college stemt principieel in met de vaststelling van de exploitatie- en investeringstoelage voor de kerkfabriek Sint-Genesius en OLV Oorzaak onzer Blijdschap en agendeert dit besluit voor definitieve kennisname op de gemeenteraad van 28 november 2024.

11. Aanvraag aanmoedigingspremie beginnende zelfstandige
Het college keurt de aanvraag niet goed.

12. Stand van zaken kinderopvang

Het college bespreekt de situatie rond de kinderopvang in Sint-Genesius-Rode.

**13. Aanvullende politieverordening - sportvisserij op de
Geevaertvijver**

Het college keurt de aanvullende politieverordening goed en legt het reglement voor aan de gemeenteraad in december.

**14. Kerstverlichting winterperiode 2024-2025 - goedkeuring
bestelopdracht**

De bestelling van kerstverlichting voor de winter 2024-2025 op het openbaar domein van de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt goedgekeurd

15. Groenbeheer randen hockeyveld

Het college neemt kennis van de situatie rond het groenbeheer op de perceelsgrenzen van het hockeyterrein en besluit om dit beheer opnieuw over te nemen. De plaatsing van een nieuwe afsluiting en haag op de plaatsen waar voorheen de oude kantine stond wordt goedgekeurd.

**16. OMV_2024130693 - Nicolas Gurgeot - Valkenlaan 10 -
vellen van een zieke es**

Het college neemt kennis van het voordelig gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**17. OMV_2024130789 - Marie-Cécile Walravens -
Korenbloemenlaan 39 - vellen van een kastanjeboom**

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

**18. OMV_2024066692 - Brughmans Ferdinand en Meeuwissen
Florence - Brassinelaan 78 - regulariseren van verhardingen en**

een gewijzigde uitvoering van een dakkapel/raam en wijzigen van het terreinreliëf

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

19. OMV_2024111362 - Podlubnai Philippe - Vijversweg 24 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

20. OMV_2024115382 - Aoun Jennifer - Hallesesteenweg 35-37 - functiewijziging van handel naar vrij beroep

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

21. Openbaar onderzoek - OMV_2024113065 - Mc Craner Joshua en Delplace Laurence - Gustaafaan 23B - slopen en bouwen van een bijgebouw

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

22. kennisgeving weigering Agentschap Onroerend Erfgoed

Het college neemt kennis van de weigering voor handelingen aan of in het beschermd onroerend goed.

23. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie C nr. 778L3

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

24. OMV_2024078148 - Adviesvraag deputatie - Losseweg (Beersel) en Oude Nijvelse Baan (Sint-Genesius-Rode) - uitbreiding van het gecontroleerd overstromingsgebied Elsemheide

Het college beslist de adviesvraag voorwaardelijk gunstig te adviseren.

25. OMV_2024003733 - Pachiras NV (Leysen Louis en de Mévius Pauline) - Zevenbronnen 4 - verbouwen en uitbreiden van een hoeve

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**26. OMV_2024101606 - Coutellier Gauthier en Beaude Charlotte
- Groenspechtlaan 55 - verbouwen van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**27. Parkeren in blauwe zone met bewonerskaart - verlenging
voor twee jaar (2026)**

Het college beslist nieuwe bewonerskaarten uit te kennen in de blauwe zones met bewonerskaart.

**28. Opdracht - Opmaak mobiliteitsplan Sint-Genesius-Rode -
Goedkeuring gunning - 2024-455**

Het college verleent zijn goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 4 november 2024, opgesteld door Openbare werken.