

Sint-Genesius-Rode, 14 februari 2025

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

6/02/2025 13:30:00

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 30 januari 2025

Het college keurt de notulen van de vergadering van 30 januari 2025 goed.

2. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 18 februari 2025

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 18 februari 2025.

3. Mondea: eerste vaststellingen 14:00 (iav voorzitter OCMW)

Het college neemt kennis van de eerste analyse van Mondea.

4. Afsprakennota burgemeester, college, voorzitter en MAT

Het college bespreekt het ontwerp van afsprakennota, na aanpassing door het MAT.

5. Afspraken totstandkoming beleidsplan - meerjarenbegroting

Het college neemt kennis van de te nemen stappen en input voor de totstandkoming van het beleidsplan en de meerjarenbegroting.

6. Verslagen dagelijks bestuur - januari 2025

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van januari 2025.

7. Gebruik en ter beschikking stellen van GSM aan personeelsleden

Het college neemt kennis van het voorstel voor uniforme werkwijze voor het ter beschikking stellen van gsm's aan personeelsleden en keurt dit goed mits wijziging.

8. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

9. Toewijzing standplaats marktkramer

Het college staat de standplaats toe.

10. Toewijzing standplaats marktkramer

Het college staat de standplaats toe.

11. Werken Fluvius - Schoolstraat – 17 februari 2025 tot en met 25 februari 2025

Het college keurt de aanvraag voor aanleg van nutsleidingen in de Schoolstraat goed.

12. Spoorwegwerken van NMBS – 22 februari 2025 tot 24 februari 2025 en 22 maart 2025 tot 24 maart 2025

Het college neemt kennis van de spoorwegwerken die op 22-23-24 februari 2025 en 22-23-24 maart 2025 plaats zullen vinden.

13. Werken Wyre - Goedkeuring signalisatievergunningen - Dorpsstraat - Stationsstraat - Gemeentehuislaan - Zoniënwoodlaan

Het college keurt de aanvraag van Wyre alsook de signalisatievergunningen goed mits de werken in de schoolvakantie worden uitgevoerd en het tweerichtingsverkeer behouden blijft in de Stationsstraat.

14. Werken De Watergroep - Goedkeuring signalisatievergunning - Ahornlaan

Het college keurt de aanvraag signalisatievergunning goed mits tweerichtingsverkeer behouden blijft.

15. Stand van zaken: aanpassing verkeerssituatie aan het kruispunt Lequimelaan/ Waterlooosesteenweg

Het College neemt kennis van de metingen en beslist om de huidige gewijzigde verkeerssituatie in stand te houden en hier rond met de bewoners te communiceren.

16. Blue-bike deelfietsen - rapportering 2024

Het college neemt kennis van de rapportering van Blue-bike fietsen voor het jaar 2024 en stemt in om de dienstverlening van Blue-bike in de gemeente ononderbroken zal worden voortgezet.

17. Strabo Wegenbouw bvba - Goedkeuring signalisatievergunningen herstel voetpaden Champellaan

Het college keurt de aanvraag alsook de signalisatievergunningen goed voor het herstel van de voetpaden in de Champellaan.

18. Afsluiten Dwarshaagstraat - 17 februari 2025

Het college gaat akkoord met het afsluiten van de Dwarshaagstraat op 17 februari.

19. Verslag infomarkt - Aanleg fietspaden Grote Hutsesteenweg

Het college neemt kennis van het verslag van de infomarkt voor de bewoners van de Grote Hutsesteenweg in kader van de aanleg van een nieuw dubbelrichtingsfietspad.

20. Werken nieuwbouw wzc / parkeerverbod nachtvergunning 06 maart

Het college keurt de aanvraag om de termijn van het parkeerverbod te verlengen en de aanvraag voor een nachtvergunning, voor het betonneren van de kelderplaat goed.

21. Plaatsing overzichtsbord virtueel Wandelnetwerk Zennevallei

Het college gaat akkoord met de voorgestelde locatie voor de plaatsing van het overzichtsbord.

22. kennisname raadplegingen en openbare onderzoeken

Het college neemt kennis van de organisatie van raadplegingen en openbare onderzoeken.

23. beroep deputatie - OMV_2024095633 - Vlad Daniel en Cristina - Linkebeeksedreef 33 - bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met openluchtwembad - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

24. beroep deputatie - OMV_2024072299 - Werhahn Adelgundis - Grote Hutsesteenweg 158 - verkavelen van een grond in 1 lot voor open bebouwing - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

25. OMV_2024152880 - Persoons Alex - Kersenboomlaan 16 - uitvoeren van gevelwijzigingen

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

26. OMV_2024125209 - Piret Valentin en Haut Charline - Roodborstjeslaan 5 - verbouwen van een eengezinswoning in halfopen bebouwing

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen mits voorwaarden.

27. Standpunt gemeente stuurgroep "Horizon +"

Het college stemt ermee in dat op de volgende stuurgroep Horizon+ (12 februari in St-Genesius-Rode) gepleit zal worden voor een verlenging van het strategisch project.

28. OMV_2025008202 - Chantal De Prins - Monniksweg 4 - vellen van 2 kaprijpe berken

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

29. OMV_2025008482 - Patrick Van Der Donckt - Linkebeeksedreef 33 - vellen van 1 zieke linde

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

30. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie C nr. 284D

Het college neemt kennis van de verdeling.

31. OMV_2024144148 - Servaes Marie-Françoise - Kastanjeboomlaan 6A - regulariseren van een tuinhuis, verharding in de achtertuin en interne verbouwingswerken

Het college neemt kennis van het deels gunstig en deels ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag eveneens deels te vergunnen en deels te weigeren.

32. Toestemming om lokalen ter beschikking te stellen voor stages.

Het college is op langere termijn voorstander van gezamenlijk gebruik van verhuurde lokalen.

33. Stand van zaken Vastiau

Het college neemt kennis van de stand van zaken rond het mogelijk toekomstig beheer van een deel van de site Vastiau.