



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

## **BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.**

**23/06/2022 8:30:00 AM**

### **1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2022**

Het college keurt de notulen van de vergadering van 16 juni 2022 goed.

### **2. Toewijzing bezetting ter bedde pand Dorpsstraat 45-47.**

Het college gaat akkoord met het verslag van nazicht van de offertes en het afsluiten van de overeenkomst ter bedde voor het pand.

### **3. Brandweerzone Vlaams-Brabant West - Impact inflatie op budget**

Aan de brandweerzone Vlaams-Brabant West wordt aangegeven dat de gemeente Sint-Genesius-Rode scenario 2 verkiest om de impact van de inflatie en de loonindexeringen op het budget 2022 van de brandweerzone op te vangen middels een stijging van de gemeentelijke werkingstoelage.

### **4. Bezoek jubilarissen**

Het college stelt een datum vast.

### **5. Oekraïne crisis - opvang vluchtelingen**

Het college neemt kennis van de stand van zaken op 23/6/2022.

### **6. Vervanging algemeen directeur**

Het college valideert de vervanging van de algemeen directeur door de beleidscoördinator, voor de periode van 17 juni t.e.m. 23 juni 2022.

### **7. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen wervingsreserve Administratief medewerker.**

Op maandag 13 juni 2022 wordt een wervingsreserve voor Administratief medewerker samengesteld voor een periode van 2 jaar.

### **8. Toekenning pensioen contractueel schoonmaakster per 1 januari 2023.**

Het college aanvaardt het ontslag van 1 januari 2023 en dit wegens haar oppensioenstelling.

### **9. Vraag afwijking politiereglement/sluitingsuur - Evenement Summer Jam - 27 juni 2022**

Goedkeuring wordt gegeven door het college aan de Scouts en Gidsen van Rode om een afwijking op het politiereglement toe te staan tot 03u00 's nachts voor het evenement 'Summer Jam' dat doorgaat op maandag 27 juni 2022.



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

#### **10. Groenonderhoud: Evaluatie Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (INL) ProNatura**

Het college gaat akkoord met de evaluatie en beslist voor 2023 nog één jaar te verlengen aan het huidig vastgelegde aantal uren natuurwerk per jaar (2VTE) en vanaf 2024 af te bouwen naar 0 VTE.

#### **11. Reiniging van de straatkolken 2023-2024-2025 - Goedkeuring gunning - 2022-330**

De opdracht "Reiniging van de straatkolken 2023-2024-2025" wordt gegund aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde AQUAMELLA BVBA.

#### **12. Huur cultureel centrum - Communiefeest - factuur niet betaald**

Het college gaat niet akkoord met voorstel van tegemoetkoming voor de huur van het cultureel centrum.

#### **13. Voetbal in de regio - Aanvraag voor gebruik voetbalveld**

Het college neemt kennis van de vraag van Voetbal in de Regio voor een terrein om volgend seizoen op te kunnen deelnemen aan de competitie. Het college gaat akkoord om rekening houdend met de geplande werken op de site voetbalclub Rhodienne voorrang te geven om de velden op zaterdagmiddag te gebruiken.

#### **14. Herinrichting Site De Hoek**

Het college gaat akkoord om verder te gaan met dit project. De modaliteiten van het project worden verder uitgewerkt.

#### **15. Evaluatie - Aanbieding naschoolse opvanginitiatieven in school Wauterbos**

Het college gaat akkoord met het opstarten van aanbieden van naschoolse activiteiten in kleuter- en lagere school Wauterbos en vraagt een rapportering over de werking van de parascolaire activiteiten in het voorjaar 2022.

#### **16. Franstalige senioren - planning activiteit - Cruise op het kanaal + bezoek aan de lift - Strépy - donderdag 04 augustus 2022**

Het college keurt de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

#### **17. OMV\_2022039849 - de Cocquéau des Mottes Antoine en Valentine - Irisstraat 10 - uitbreiden van een halfopen eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

**18. openbaar onderzoek - OMV\_2022060423 - Jubiler Laurent - Goldberg Arielle - Schilderachtige Dreef 58 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op de verdieping**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**19. OMV\_2022082967 - Letier Alexandre - Steentijdpad 4 - regulariseren van wijzigingen aan raam- en deuropeningen**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

**20. OMV\_2022058713 - Martins Lacerda André - Vredelaan 15 - verbouwen van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen.

**21. OMV\_2022056903 - Vancaillie Rudi - Bosstraat 176 - uitbreiden van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen.

**22. openbaar onderzoek - OMV\_2022060146 - Cliatchko Lakov - Gofllaan 55 - uitvoeren van terreinaanlegwerken, regulariseren van een overdekt terras en bouwen van een losstaand bijgebouw (technische ruimte/atelier)**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**23. OMV\_2022074153 - Van Der Beken-Pasteel Amélie - Open Luchtlaan 45 - vellen van een zieke abeel**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**24. openbaar onderzoek - OMV\_202205237 - Van Campenhout Nelson - Sint-Annalaan z/n - bouwen van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**25. openbaar onderzoek - OMV\_2022051542 - Ghysels Patrick - Termeulenstraat 21 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

**26. openbaar onderzoek - OMV\_2022011927 - OCMW Sint-Genesius-Rode - Dorpsstraat z/n - bouwen van twee sociale appartementen en twee LOI-appartementen (lokaal opvanginitiatief) - wijzigingsverzoek**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**27. OMV\_2022077204 - Lepretre Simon - de Castonierlaan 47 - uitbreiden van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**28. openbaar onderzoek - OMV\_2022027353 - Cigaba BV - Ragoen Francis - Gehuchtstraat z/n - bouwen van een meergezinswoning met twee appartementen**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**29. openbaar onderzoek - OMV\_2022068963 - De Keyser Aurélie - Paardenstraat 75 - isoleren en afwerken van gevels**

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

**30. OMV\_2022031397 - Szpiro Lara - Dallaan 1A - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en slopen van een tuinhuis**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen.

**31. OMV\_2022029263 - De Smedt Geert en De Vriese Melissa - de Castonierlaan ZN - slopen van een tuinberging en bouwen van een vrijstaande eengezinswoning (t.h.v. de Castonierlaan)**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**32. OMV\_2021147888 - Sterckx - Waterloosesteenweg 34 - hervergunning van een iioa van klasse 2 (garage dealer Volvo) + kleine stedenbouwkundige wijzigingen aan het gebouw**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 juni 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**33. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie B nr. 265H**

Het college neemt kennis van de verdeling.



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

**34. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 2 sectie E nrs. 48V25 en 48K23**

Het college neemt kennis van de verdeling, maar formuleert hierbij een negatief advies.

**35. Aanvraag mindervalidenplaats - Boomgaardweg 38 bus 7**

Het college verdaagt dit punt naar de zitting van 7/7.

**36. School Vredelaan - schoolreglement schooljaar 2022-2023 - goedkeuring**

Het schoolreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 28 juni 2022.

**37. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.**

Het college keurt de lijsten goed.

**38. Schorsing standplaats zondagmarkt BJ Solutions**

De standplaats wordt met onmiddellijke ingang geschorst wegens niet betaling van de verschuldigde belasting.

**39. Tweede verblijven 2021**

Het belastingkohier betreffende tweede verblijven dienstjaar 2021, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.