



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Gemeenteraad

Zitting van 25 januari 2022

Aanwezig	Pierre ROLIN, burgemeester-voorzitter Miguel DELACROIX, Anne SOBRIE, Philippe DE VLEESCHOUWER, Nicolas KUCZYNSKI, schepenen Sophie WILMES, Diane DE PRET, Bruno STOFFELS, Raf STOFFELS, Françoise GAUTHIER, Caroline LOUVEAUX, Saba PARSA, Alain WAHBA, Marijke CORTVRIENDT, Sophie ROHONYI, Edouard HERINCKX, Dominique NEIRYNCK, Vincent POSWICK DE CRAWHEZ, Patrick DE CAUWER, Jan ROMBAUT, Roland SWALENS, Françoise BRESSON, Damien Carly, Camille Gutt, raadsleden Bart DEVISCH, algemeen directeur
Verontschuldigd	Aline DE GREEF, schepen
Afwezig	/

De voorzitter opent de zitting om 20.00 uur.

1. Goedkeuring notulen gemeenteraad van 21 december 2021

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Op 21 december 2021 vond een gemeenteraadszitting plaats.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De raad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 21 december 2021 goed.

2. Eedaflegging en aanstelling als titelvoerend gemeenteraadslid van een opvolgend raadslid.

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De heer Cédric De Cock heeft als gemeenteraadslid zijn ontslag ingediend.

Er dient in zijn vervanging van gemeenteraadslid te worden voorzien.

De in aanmerking komende opvolger op de lijst IC-GB waartoe de te vervangen titularis behoorde, is Gutt Camille, wonende Hof-ten-Hout, 64 te Sint-Genesius-Rode.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Uit het onderzoek naar de verkiesbaarheid en het niet-bestaan van onverenigbaarheden bij dit opvolgend raadslid blijkt dat zij nog steeds voldoet aan de gestelde vereisten van verkiesbaarheid en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid.

Dat er geen bezwaar tegen bestaat dat de geloofsbrieven van Gutt Camille geldig worden verklaard en dat dit opvolgend raadslid wordt toegelaten tot het afleggen van de eed, bepaald bij artikel 6 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridische grond

Besluit van de gemeenteraad van 21 december 2021 houdende akteneming van het ontslag van een titelvoerend gemeenteraadslid.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 6

Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, artikel 169

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De geloofsbrieven van Gutt Camille, hogervermeld, als gemeenteraadslid worden geldig verklaard.

Mevrouw Gutt Camille wordt toegelaten tot het afleggen van de eed voorgeschreven bij artikel 6 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur.

Mevrouw Gutt Camille legt deze eed onmiddellijk af in openbare zitting van de Raad in handen van de heer Voorzitter en in volgende bewoordingen: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Derhalve is mevrouw Gutt Camille aangesteld als titelvoerend gemeenteraadslid.

Mevrouw Gutt Camille zal op de ranglijst worden gebracht onder nr. 25 na raadslid Carly.

3. Haviland - vervanging vertegenwoordiger gemeente in de algemene vergaderingen

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad stelde in de vergadering van 5 februari 2019 de heer De Cock Cedric, gemeenteraadslid, aan als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen van Haviland. Mevrouw Rohonyi Sophie, gemeenteraadslid, werd aangeduid als plaatsvervanger. Beide tot het einde van de legislatuur.

De heer De Cock Cedric nam ontslag als gemeenteraadslid en dient vervangen te worden als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 21/12/2017

Besluit:

Geheime stemming: met 20 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 2 stemmen onthouden.

Enig artikel: Mevrouw Gutt C., gemeenteraadslid wonende Hof-Ten-Hout 64 aan te duiden als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen van



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Haviland en dit tot het einde van de legislatuur. Mevrouw Rohonyi Sophie, gemeenteraadslid blijft aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

4. VVSG - vervanging plaatsvervangend vertegenwoordiger gemeente in de algemene vergaderingen

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad stelde in de vergadering van 5 februari 2019 de heer De Cock Cedric, gemeenteraadslid, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen van VVSG. Mevrouw Rohonyi Sophie, gemeenteraadslid, werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger. Beide tot het einde van de legislatuur.

De heer De Cock Cedric nam ontslag als gemeenteraadslid en dient vervangen te worden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 21/12/2017

Besluit:

Geheime stemming: met 20 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 2 stemmen onthouden.

Enig artikel: Mevrouw Gutt C., gemeenteraadslid wonende Hof-Ten-Hout 64 aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen van VVSG en dit tot het einde van de legislatuur. Mevrouw Rohonyi Sophie, gemeenteraadslid blijft aangesteld als effectief vertegenwoordiger.

5. Riopact takenpakket 2022 - goedkeuring

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad keurde op 28 september 2021 de samenwerkingsovereenkomst goed met de Watergroep, met maatschappelijke zetel te 1030 Brussel, Vooruitgangsstraat 189, met ondernemingsnummer 0224.771.467, voor het rioolbeheer op maat via Riopact.

Na overleg met de diensten werd een voorstel van takenpakket met raming (excl. btw) opgemaakt:

A. Studies en adviezen:

1. Beheer van de riooldatabank

Deze service omvat het periodiek actualiseren van de riooldatabank die opgesteld werd in kader van het opmaken van een riooldatabank met uitgevoerde rioleringsprojecten. Het detailniveau (zie tabel 1 service opmaken van een riooldatabank) van deze actualisatie dient in overeenstemming met het detailniveau van de bestaande riooldatabank. De actualisatie van de riooldatabank wordt intern uitgevoerd. De opmeting van de putten kan via raamcontract uitbesteed worden. Fundamentele (grotere) actualisaties kunnen desgevallend



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

ook door een extern studiebureau worden uitgevoerd met kwaliteitsborging door Aquafin. De geactualiseerde riooldatabank wordt digitaal aangeleverd (2 opties) :

1. éénmalige export van het AFD bestand naar shapefiles. Deze files zijn volledig gedocumenteerd en kunnen dan opgenomen worden in het GIS-systeem van de klant.
2. opname van dit AFD bestand in GeoPunt databank van Aquafin. Aquafin-collectoren worden ten laste van AQF in de databank verwerkt, gemeentelijke aanpassingen ten laste van de gemeente.

Raming: €4.175,-

2. ARI/WUP adviezen*

Deze service omvat de rapportage aan overheden in het kader van

- Jaarlijkse rapportage aan VMM (ARI)
- EBC benchmark
- WUP
- andere

Het onderzoekwerk en eventuele berekeningen behoren tot deze service.

*ARI : Rapportering gemeentelijke sanering - WUP : Wateruitvoeringsprogramma

Raming: €904,-

3. Beheer en opmaak van investeringsportfolio

Deze service omvat het opmaken van een investeringsportfolio (uitbouw/optimalisatie/renovatie). De projecten/maatregelen die opgenomen worden in deze investeringsportfolio kunnen voortvloeien uit de lange termijnvisie (zoneringsplan/GUP/hydraulisch model/structureel model/...) voor een zuiveringsgebied/gemeente. De projecten/maatregelen worden geraamd en geprioriteerd. De investeringsportfolio wordt periodiek geactualiseerd.

In overleg met de gemeente wordt een investeringsprogramma opgemaakt. Indien gewest wordt een dit wensen kan een GIP fiche (gemeentelijk investeringsproject) opgemaakt worden.

Raming: €725,-

4. Hydraulische adviezen

Deze service omvat het leveren van een onderbouwd advies over:

- aansluitingen van particulieren/bedrijven/verkavelingen op de (boven)gemeentelijke
- rioleringsinfrastructuur
- (voor)ontwerpen van rioleringsprojecten en verkavelingen
- wateroverlastproblematiek
- het zoneringsplan
- het gebiedsdekkend uitvoeringsplan (GUP)
- afstemming van de interactie tussen riolering en omgeving (waterlopen/erosie/...)
- haalbaarheidsstudies (keuze tussen verschillende scenario's)
- aanvraag subsidie
- ...

Technisch advies (bouwkundig, stabiliteit, uitvoeringstechnisch, ...) maakt in functie van de noodzaak deel uit van deze service.

Raming: €4.712,76



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

5. Assetmanagement ROSI

ROSI wordt gebruikt door Riopact om de asset management dienstverlening te ondersteunen. Het asset management heeft het kostenefficiënt beheer van het ondergronds rioleringspatrimonium met minimale maatschappelijke hinder als doelstelling. Het Vlaamse Gewest verplicht de gemeenten / gemeentelijke rioolbeheerders om tegen uiterlijk 2027 de toestand van het gemeentelijk rioolstelsel in kaart te brengen. De gemeente / gemeentelijk rioolbeheerder blijft hiervoor verantwoordelijk en rapporteert digitaal en geautomatiseerd aan de toezichthouder, die de vorderingen opvolgt. De toezichthouder krijgt de nodige instrumenten om desgevallend handhavend op te treden. De toestand van de rioleringsnetwerken in kaart brengen, laat toe om gepaste maatregelen te nemen - op de juiste plaats en het juiste moment - en om zo middelen optimaal in te zetten en de risico's te verminderen. Zo komt er een beter zicht op de kwaliteit van de rioleringsstelsels en de ecologische, financiële en maatschappelijke risico's die zich nog stellen. Door tijdig gepaste maatregelen te nemen kunnen de gemeenten hogere kosten als gevolg van onverwachte rioolbreuken reduceren.

Plan van aanpak : zicht op de toestand van ons rioolstelsel

Aan de verplichting tot het in kaart brengen van het rioolstelsel werd een duidelijk tijdspad gekoppeld, met name:

- Eind 2021 : alle gemeenten en Aquafin hebben hun info opgeladen in AWIS-rioolinventaris
- Eind 2022 : volledige rioolinventaris, risicokaart en inspectieplan tot 2027 beschikbaar
- Eind 2023 : 25 % van het inspectieplan is uitgevoerd, waaronder minimaal 25% van de kritische riolen
- Eind 2025 : meest kritische riolen geïnspecteerd, 50 % van het inspectieplan uitgevoerd
- Eind 2027 :
 - inspectieplan volledig uitgevoerd, geëvalueerd –incl. maatregelenprogramma
 - resultaat in een toestandskaart en een geactualiseerde risicokaart
 - inspectieplan 2028 –2033 beschikbaar

Sint-Genesius-Rode beschikt over 123 km riolering en 3101 rioolputten. Er wordt gekozen voor een risicogebaseerd en preventief asset management plan. Dit omvat volgende stappen: opbouw databestand, risicobepaling, inspectie, advies en eventuele renovatie. De inspectie omvat 31 putcamerainspecties met analyse en 8.572m rijdende camera inspecties. Kostprijs: €171.000,- per jaar gedurende 6 jaar.

B. Flankerende services

1. Beleidsondersteuning

De coördinatie en management van Riopact-takenpakket, opmaak en beheer financieel plan. De service accountmanagement omvat naast de beleidsondersteuning ook verkoop en relatiebeheer.

raming: €4.068,-

2. KLIP-aanvragen (Kabel en leidingen informatieportaal) en AWIS gegevenspartner (AWIS is het AfvalWaterInformatieSysteem dat de VMM ontwikkelt in samenspraak met rioolbeheerders en gemeenten. Dit systeem bevat alle relevante informatie omtrent de saneringsinfrastructuur en vormt de basis voor de verdere uitbouw ervan.)

raming: €739,22



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

C. Beheer infrastructuur

1. Beheer hydraulisch gevoelige structuren

Zorg dragen voor de permanente en correcte werking van de hydraulisch gevoelige structuren (wervelventielen, overstorten, sifons, bergingsbekkens, knijpconstructies) zodat het risico op maatschappelijke en ecologische hinder beperkt wordt tot een aanvaardbaar minimum. Met uitzondering voor wat kleine ingrepen (grijpmateriaal) betreft, zijn vervangingen/herstellingen en optimalisaties hierbij niet inbegrepen en maakt dit deel uit van een andere service. Het verwijderen van afval is inbegrepen als activiteit maar de afzetkosten worden afzonderlijk doorgerekend.

raming: €8.601,72

3. inspecteren van rioolstrengen AD HOC

Deze service omvat alle activiteiten om leidingen te ruimen/reinigen en te inspecteren door middel van een camera-inspectie. De afvalstoffen worden verwijderd uit de riolen en eventueel gevolgd door het inspecteren van de rioolstreng d.m.v. camera-inspectie.

raming: €3.225,04

4. bouwkundige herstellingswerken

De herstelling van verzakkingen, gebroken leidingen, kleine uitbreidingen...

raming: €8.124,16

D. Projecten en aansluitingen

1. Kerkeveldweg - wegenis- en rioleringswerken

Raming investering: €1.030.000,-

Studiekosten: €16.094,50 - + externe kosten 15% van de investeringskost

2. Onthardingsproject Golfwijk

Raming studiekosten haalbaarheid en vooronderzoek: €50.000,-

3. Buffering Zonnelaan, optimalisatie bekken Rozenlaan

Raming €9.063,-

4. Aansluiting groene clusters (Waterloosesteenweg, Bosstraat, Ridderhoflaan, Kastanjeboomlaan en omgeving)

Behalen van de reductiedoelstellingen (Voor elke waterloop in Vlaanderen is modelmatig een doelstelling voor het reduceren van de vuilvracht tegen 2027 bepaald. Rekening houdend met het aandeel van de huishoudens is voor elke gemeente een vrachtreductie van fosfor en stikstof bepaald en vertaald naar een aantal nog te saneren inwoner-equivalenten.)

Raming €13.594,-

Richtprijs projectgerelateerde externe kosten: 15% van de investeringskosten

5. Herinrichting Zoniënwoodlaan

Diameter 1000 mm, om te kunnen voldoen aan de buffer- en lozingsvoorwaarden voor de verharde oppervlakte van de straat en huizen.

Fietspad: 615 000 euro

Wegenis- en rioleringswerken: 2,2 miljoen euro

Het ontwerp van het Riopact takenpakket 2022 en de toelichting bij het ROSI asset management is in bijlage bij deze beslissing.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur.

De beslissing van de gemeenteraad dd. 28 september 2021 houdende goedkeuring van de Riopact overeenkomst met de Watergroep voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel.

Advies

Riopact met de Watergroep en Aquafin nv als partners is ongetwijfeld een goeie partij met de juiste expertise en know how om het gemeentelijke rioleringsnet future proof te maken. De dienstverleningstarieven van 2020 werden doorgegeven, de geïndexeerde bedragen voor 2021 moeten nog kenbaar gemaakt worden. Een kleine bevraging bij alternatieve partners in rioolbeheer (Farys, Fluvius) voor dat we beslissen met Riopact in zee te gaan zou maken dat we conform wetgeving overheidsopdrachten werken.

Advies ADV/2021/013 van Tom VAN HAELEST van 10 juni 2021 Gunstig mits aanpassing

Financiële impact/budget

De opdracht zal gefinancierd worden met de kredieten als volgt:

- exploitatiebudget: code 03.02.01/0310-00/61035100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - uitwerken van een onderbouwde visie voor de uitbouw van het rioleringsstelsel
- exploitatiebudget: code 03.02.02/0310-00/61035100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - het preventief onderhoud van de riolering op basis van het beheerplan riolering
- exploitatiebudget: code GGBB-PR-OW/0310-00/61399999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - beheer van regen- en afvalwater
- investeringsbudget: code 03.02.03/0310-00/22700007/GEMEENTE/CBS/IP-24- het uitvoeren van rioleringswerken in het kader van het beheerplan riolering

Voor de investeringsprojecten wordt er een apart nominatief budget voorzien bij de aanpassing van de meerjarenplanning.

Motivering

De beleidsdoelstelling Code 03: "De gemeente werkt aan kwalitatief (samen)wonen in een groen, leefbare en veilige omgeving" omvat onder meer de actieplannen 03.02 "Een efficiënt beheer van het rioleringsstelsel" en 03.03 "Een efficiënt waterbeheer om wateroverlast in de gemeente te voorkomen en verdroging tegen te gaan".

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het Riopact takenpakket 2022 zoals gedetailleerd omschreven in het overwegend gedeelte van deze beslissing en de bijlagen wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De opdracht zal gefinancierd worden met de kredieten als volgt:

- exploitatiebudget: code 03.02.01/0310-00/61035100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - uitwerken van een onderbouwde visie voor de uitbouw van het rioleringsstelsel
- exploitatiebudget: code 03.02.02/0310-00/61035100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - het preventief onderhoud van de riolering op basis van het beheerplan riolering
- exploitatiebudget: code GGBB-PR-OW/0310-00/61399999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN - beheer van regen- en afvalwater
- investeringsbudget: code 03.02.03/0310-00/22700007/GEMEENTE/CBS/IP-24- het



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

uitvoeren van rioleringswerken in het kader van het beheerplan riolering
Voor de investeringsprojecten wordt er een apart nominatief budget voorzien bij de
aanpassing van de meerjarenplanning.

6. Verkoop uit de hand - percelen natuurgebied Marie Louisalaan - goedkeuring

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeente is reeds eigenaar van een perceel natuurgebied met een oppervlakte van 8.904m² gelegen op de hoek van de Zoniënwouldlaan en de Maria-Louisalaan.

Aanpalend bevinden zich 3 percelen (zie afbeelding in bijlage) die eigendom zijn de erfgenamen Michiels. Een eerste perceel heeft een oppervlakte van 800m² (Anne, Philippe, Veronique en François), het tweede heeft een oppervlakte van 1.585m² (Viviane, Eric, Albert en Danièle) en het derde heeft een oppervlakte van 4.217m² (Viviane, Eric, Albert en Danièle). Samen betreft het een oppervlakte van 6.602 vierkante meter natuurgebied en vormt het een zinvolle aanvulling op het reeds verworven hoekperceel.

Het college besliste reeds principieel op 23 juli 2021 om tot aankoop over te gaan, schattingsverslagen op te maken, subsidies aan te vragen en de aankoop te agenderen op de gemeenteraad.

Ondertussen ontving de gemeente de schattingsverslagen. Het perceel 8P3 heeft een oppervlakte van 4.217m² is geschat op 25.000 euro, percelen 8G15 en 8F15 hebben een gezamenlijke oppervlakte van 2.385 m² en worden samen geschat op 14.000 euro.

Tot op heden vormde de visie van één van de erfgenamen dat de waardering van de gronden overeen diende te stemmen met 16.000 euro voor het perceel van 8 ares. Dit bedrag zou ca. 10 jaar geleden aangegeven zijn bij het overlijden van de toenmalige eigenaar, op basis waarvan de successierechten werden bepaald.

Als we dit extrapoleren naar de totale oppervlakte geeft dit een totaalbedrag van 132.040 euro, zijnde 20 euro per vierkante meter.

De recente aankopen van percelen natuurgebied door de gemeente varieerden sterk in prijs (doorgaans tussen 5 en 10 euro per vierkante meter). Uitschieter was het perceel van 7.081m² gelegen tussen Struikenlaan en Maria-Louisalaan. De gemeente bracht toen in eerste instantie schriftelijk het hoogste bod uit (80.010 euro) maar werd tijdens de openbare verkoop (ruimschoots) overboden.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°

Financiële impact/budget

In het meerjarenplan 2020-2025 is er onder investeringsproject 37 (IP-37) jaarlijks een bedrag van 500.000 euro voorzien voor de aanwerving van strategisch gelegen grond en



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

gebouwen. Voor de aankoop van een gebouw/grond is de jaarbudgetrekening 2021/03.05.01./0050-00/22100000/GEMEENTE/CBS/IP-37.

Er zal cf. het besluit van het schepencollege CBS/2027/1657 geen subsidie-aanvraag ingediend worden bij het Agentschap Natuur en Bos (project groene rand rond Brussel) omdat de potentieel toegekende subsidie berekend wordt op basis van het schattingsverslag en omdat de financiële baten niet opwegen tegen de de opgelegde voorwaarden van herinrichting (administratief en inhoudelijk).

Motivering

De percelen passen binnen de strategische visie die de gemeente en Horizon+ samen ontwikkelen.

Rekening houdende met de bestemming als natuurgebied zijn de percelen in kwestie enkel interessant voor Natuurpunt, de gemeente en aangelanden als potentiële kopers.

Het schepencollege is van oordeel dat het schattingsverslag niet realistisch is voor deze percelen natuurgebied gelegen vlakbij een woonparkzone met grotere landgoederen. Er is in het schattingsverslag geen enkele referentie opgenomen. In juli 2020 werd het nabijgelegen perceel (70 a natuurgebied uiteinde Maria Louisalaan percelen 8R5 en 8A7) op een openbare verkoop verkocht voor 120.000 EUR (17 EUR/m²). Recent werd een perceel natuurgebied van 24a in de Bevrijdingslaan (2e afdeling, sectie F, nr. 4S3) door de Regie der Gebouwen/Federaal aankoopcomité te koop aangeboden voor een geschatte minimale venale waarde van 73.000 EUR (30 EUR/m²).

De venale waarde van natuurgebied gelegen in de nabijheid van residentiële woonparkzones lijkt een stuk hoger te liggen dan de reguliere waarde van natuurgebied elders gelegen. Een opwaardering van de prijs wordt veroorzaakt door veelal kapitaalkrachtige aangelanden die eveneens interesse hebben om hun eigendommen te vergroten met percelen natuurgebied. Dit verhoogt immers de waarde van hun eigendommen.

Het college is er zich van bewust dat een hogere prijsvaststelling dewelke rekening houdt met de nabijheid van woonparkgebied een maatstaf bevestigt dewelke hoger ligt dan prijzen die historisch werden betaald voor soortgelijke percelen natuurgebied.

Het college stelt vast dat de marktwaarde van de betreffende percelen natuurgebied hoger ligt dan de schatting. Een eventuele subsidieopbrengst (groene rand rond Brussel) is gebaseerd op een schattingsverslag. De beperktere inkomsten wegen niet op tegen de lasten en voorwaarden opgelegd door het ANB. Daarom acht het college het indienen van een subsidie-aanvraag niet opportuun.

De erfgenamen van het kleinste perceel vragen 20 EUR/m² voor de verkoop. Na onderhandeling blijken alle erfgenamen zich te kunnen schikken met een verkoopprijs van 17 EUR/m².

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De 3 percelen natuurgebied gelegen Marie-Louisalaan te St-Genesius-Rode kadastraal gekend onder de nummers 8G15, 8F15 en 8P3 met een totale oppervlakte van 6.602 vierkante meter worden onderhands aangekocht van de erfgenamen Michiels voor een totaalbedrag van 112.234 euro (17 euro/m²).

Artikel 2: Het schepencollege wordt belast met de verdere uitvoering van dit besluit.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Artikel 3: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden belast met de ondertekening van de notariële akte.

De voorzitter sluit de zitting om 21.00 uur.

Aldus gedaan en beraadslaagd in vergadering datum als supra.

De algemeen directeur,

De burgemeester-voorzitter,

Bart DEVISCH

Pierre ROLIN