

Sint-Genesius-Rode, 05 maart 2024

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

29/02/2024 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 22 februari 2024

Het college keurt de notulen van de vergadering van 22 februari 2024 goed.

2. Erfpacht Stationsplein n° 18 - offertevraag nr. 9309 - derde en laatste bod

Het college brengt een bod uit.

3. Ontslag in onderling akkoord van een bibliothecaris.

Het college verleent ontslag in onderling akkoord van een bibliothecaris.

4. Aanpassing aanstelling technisch assistent

De aanstelling als technisch assistent wordt aangepast.

5. Aanstelling van een administratief medewerker met volle werktijd

Een administratief medewerker wordt aangesteld in contractueel verband met volle werktijd binnen de dienst burgerzaken.

6. Aanstelling van een administratief medewerker

Een administratief medewerker wordt aangesteld in contractueel verband met deeltijdse werktijd binnen de dienst grondgebiedzaken.

7. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

8. Kohier wegwijzers en richtingspijlen 2023

Het belastingkohier betreffende wegwijzers en richtingspijlen dienstjaar 2023 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

9. Overdracht kredieten voor investeringen en financiering van 2023 naar 2024

De kredieten voor investeringen en financiering die in het boekjaar 2023 niet werden aangewend en overgedragen worden naar het boekjaar 2024 wordt vastgesteld. De gegevens over de stand van het meerjarenplan 2020-2025 na de overdracht zal onverwijld overgemaakt worden aan de Vlaamse Regering via de digitale rapportering.

10. Eerste draft Klimaatactieplan (SECAP) van de gemeente in kader van het Burgemeesterconvenant 2030

Het college verdaagt dit punt.

11. Vraag van bewoner - annulatie boete - Bevrijdingslaan 36

Het college keurt de aanvraag niet goed.

12. Vraag afwijking reglement sluitingsuur cultureel centrum - verjaardagsfeest - 01 juni 2024

Het college gaat akkoord om het sluitingsuur van het cultureel centrum op 01 juni 2024 te verlaten tot 01 uur, in afwijking van het politiereglement.

13. Huur grote zaal - Cultureel Centrum - Dhr Henri Bonhomme - Salondansen - 23 november 2024 - goedkeuring huur en afwijking sluitingsuur

Het college gaat akkoord met de huur van de grote zaal van het Cultureel Centrum voor een dansavond op zaterdag 23 november 2024 en geeft toelating om het sluitingsuur te verlaten tot en met 1 uur.

14. Herinrichting Karel Grauxlaan - goedkeuring raming en planning

Het College gaat akkoord met de heraanleg en de ontharding van de Karel Grauxlaan in het kader van de overheidsopdracht "Werken aan voetpaden op afroep" (bestek nr. 2022-341).

15. Plaatsing van een cabine door Fiberklaar voor de aanleg van glasvezelkabel in de gemeente

Het College gaat akkoord met de wens van Fiberklaar om één technische cabine te plaatsen voor de start van de uitrol van glasvezel mits voorwaarden.

16. Vraag huur grote zaal - Cultureel Centrum - vzw De Kameroade van Ro - Bal van Ro - 16 november 2024

Het college gaat akkoord om de grote zaal van het Cultureel Centrum gratis te gebruiken (evenement met sociale doelstelling) voor een dansavond op zaterdag 16 november 2024 en ook om het sluitingsuur te verlaten tot 05u (afbraak tussen 3u en 5u).

17. Vraag huur grote zaal - Cultureel Centrum - dhr Luc Lanckman - Showqueen spektakel - 25 mei 2024

Het college gaat akkoord om de grote zaal van het Cultureel Centrum te gebruiken voor een spektakel op zaterdag 25 mei 2024 en ook om het sluitingsuur te verlaten tot 3 uur (afbraak tussen 23u59 en 03u00).

18. Cultureel centrum - huur grote zaal voor verjaardagsfeest op 5 april 2024 voor verjaardagsfeest - goedkeuring afwijking politiereglement voor sluitingsuur

Het college gaat akkoord om de grote zaal van het Cultureel Centrum te gebruiken voor een verjaardagsfeest op vrijdag 05 april 2024 en geeft een akkoord om het sluitingsuur te verlaten tot 3 uur.

19. Opdracht - Maaien van gras op de begraafplaats en onderhoud tuin woonzorgcentrum - dienstjaren 2024 -2025 -2026 - Goedkeuring gunning - 2023-422

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes.

**20. Opdracht - Aanleg fietspaden Grote Hutsesteenweg - aanstellen studiebureau -
Goedkeuring gunning - 2024-425**

Het college verdaagt de behandeling van dit punt.

21. Aanvraag voor het verlagen van boordstenen - Simonnelaan, 8

Het College keurt de aanvraag goed voor de tussenkomst in de helft van de kosten voor het plaatsen van een verlaagde boordsteen.

**22. Cultureel centrum - huur kleine zalen door de Vestiaire Solidaire en de
Solidariteitskruidenier in 2024 - goedkeuring**

Het college gaat akkoord om de kleine zalen van het Cultureel Centrum permanent gratis te gebruiken gedurende 2024 in het kader van de activiteiten van de organisatie Solidariteitsvestiaire en de Solidariteitskruidenier.

**23. Herstelling riolering Waterloo-sesteenweg ter hoogte van New Tennis school en WZC
Blaret - toewijzing opdracht**

Het college neemt kennis van de verslagen van het studiebureau Sweco over de stand van zaken en de risicoanalyse van de herstellingsopdracht van de riolering onder de Waterloo-sesteenweg en gaat akkoord met de toewijzing van de opdracht.

24. Vraag van een bewoner - bomen snoeien - Doornlarenhoofdstraat 12

Het college gaat niet akkoord met het snoeien van de bomen langs de multisporthal Wauterbos ter hoogte van Doornlarenhoofdstraat nr. 12.

**25. Saneren stort Kwadebeek 2023-394 - goedkeuring van een verlenging van de
uitvoeringstermijn**

Voor de opdracht "Saneren stort Kwadebeek" (bestek nr. 2023-394) wordt een termijnverlenging van 15 werkdagen toegestaan.

26. Vraag bibliotheek eigen social media-kanaal

Het college verdaagt de behandeling van dit punt.

27. Vraag gebruik blauwe tent vrijwilligers zadenbibliotheek

Neemt kennis van de behandeling van dit punt via de algemeen directeur.

**28. Franstalige senioren - planning activiteit - "Châteaux en Brabant Flamand" – Dinsdag
16 april 2024**

Het college keurt de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

29. Openbaar onderzoek - OMV_2023139670 - Installations de Sports Equestres NV -

Demunter Geraldine - Brassinelaan 36 - bouwen van opslagloodsen en een loopmolen voor paarden

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

30. Kennisgeving brandpreventieverslag en afleveren brandveiligheidsattest

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

31. Kennisgeving brandpreventieverslag en afleveren brandveiligheidsattest

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

32. Beroep deputatie - OMV_2022170168 - Engels Julie - Lansrodedreef 13 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en uitvoeren van terreinaanlegwerken - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

33. Beroep deputatie - OMV_2023029793 - Louveaux Caroline - Karekietlaan 22 - verbouwen en uitbreiden van een woning - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

34. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie B nr. 231H2

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

35. OMV_2024018657 - Lefebvre Olivier en Chakowa Deeliah - Kastanjeboslaan 29 - verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

36. Beroep deputatie - OMV_2023097601 - Michaux Pascal - Bevrijdingslaan 34 - uitbreiden van een eengezinswoning - hoorzitting

Het college neemt kennis van de hoorzitting.

37. Openbaar onderzoek - OMV_2023152453 - Thomas et Piron Home nv - Thomas Melanie - Astridlaan 2 en Waterloo-sesteenweg 248 - bouwen van 3 vrijstaande eengezinswoningen

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

38. Beroep deputatie - OMV_2023071524 - 2B2 Immo - Grote Hutsesteenweg 172 - bouwen van een eengezinswoning - hoorzitting

Het college neemt kennis van de hoorzitting.

39. Openbaar onderzoek - OMV_2023150286 - De Blicck Nicolas - De Geest Alexandra - Fazantenlaan z/n - bouwen van een vrijstaande eengezinswoning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

40. Bezwaar op bouwaks - Lefebvre Isabelle (OMV_2022142494)

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op het bouwen en herbouwen van gebouwen, geheven door de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt ingewilligd, enkel de dossierkost blijft verschuldigd..

41. Bezwaar op bouwaks - Letayf (OMV_2022167346)

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op het bouwen en herbouwen van gebouwen, geheven door de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt ingewilligd, enkel de dossierkost blijft verschuldigd .

42. Aanstelling en opstart 1x/maand van een Energieconsulent via 3Wplus

Het College neemt kennis van de opstart en eerste consultatiedag van de Energieconsulent van 3Wplus.

43. Openbaar onderzoek - OMV_2023148606 - Binard Antoine - Kerkstraat 52 - functiewijziging van hangar tot wonen.

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

44. OMV_2023069560 - Adviesvraag deputatie - Oude Nijvelsebaan 87 te 1652 Beersel - verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de adviesvraag gunstig te adviseren.

45. OMV_2023170945 - Marashi Jennifer - Lansrodedreef 9 - uitbreiden en verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

46. OMV_2023159201 - Drowart Guy - Open Luchtlaan 22 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

47. OMV_2023161146 - Cautus Vitalii - Hallesesteenweg 27 - regulariseren van uitbreiding en bijgebouw

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

48. OMV_2023159325 - Mertens Koen - Zoniënwoodlaan 346A - verkavelen van grond in 1 extra lot voor open bebouwing

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

49. OMV_2023158985 - Tamaian Alice-Elvira - Dorpsstraat 20 - functiewijziging van wonen naar handel en wonen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

50. Goedkeuring plaatsing 1 strategische laadpaal door MOW op de parking begraafplaats - Aanvraag VLA-RP-23-1801 Locatievoorstel LP_MOW_16/02-02934

Het College gaat akkoord met de voorgestelde locatie voor 1 strategische laadpaal in de Fonteinstraat 60 (parking begraafplaats).

51. Vraag toelating plaatsing tijdelijke camera door NMBS op Stationsplein 20

Het college keurt de aanvraag van NMBS voor het tijdelijk plaatsen van een beveiligingscamera ter hoogte van het Stationsplein 20 goed.

52. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

53. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

54. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

55. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

56. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.