

Sint-Genesius-Rode, 31 oktober 2023

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

26/10/2023 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 19 oktober 2023

Het college keurt de notulen van de vergadering van 19 oktober 2023 goed.

2. Dakrenovatie kantine site Rhodienne - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023-408

Het bestek met nr. 2023-408 en de raming voor de opdracht “Dakrenovatie kantine site Rhodienne”, opgesteld door de Dienst Facility worden goedgekeurd.

3. Buitengewone Algemene vergadering Gemeentelijke Holding

Het college neemt akte van de brief van betrokkene en verleent machtiging aan de vereffenaars om over te gaan tot de statutenwijziging zoals voorgenomen.

4. Aanpassing huurovereenkomst Dorpsstraat 47 + klaarzetten voor tijdelijke sociale verhuur

Het college verdaagt de behandeling van dit punt.

5. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 7 november 2023

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 7 november 2023.

6. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen wervingsreserve deskundige ICT.

Er wordt geen wervingsreserve samengesteld.

7. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

8. Aankoop software voor debiteurenbeheer OCMW en gemeente.

Het college gaat akkoord met de offerte van de debiteurensoftware en gaat over tot de aankoop de software.

9. Nota gemeentebelastingen - kennisneming

Het college neemt akte van de financiële nota en beveelt de ingebrekestelling van betrokkene. Het college gaat akkoord met de voorlopige oplossingen zoals voorgesteld in de nota.

10. Ontwerp nieuw infomagazine

Het college gaat akkoord met het 3e voorstel mits aanpassingen.

11. Verhuur cultureel centrum - inhouden deel waarborg - Ecuador: tentoonstelling, muziek, folklore, tradities, ... - 13 oktober 2023

Een deel van de waarborg wordt ingehouden ter verrekening van een factuur.

12. Nederlandstalige senioren – planning seniorennamiddag donderdag 23 november 2023 – optreden van dansorkest Evergreen Live (John Oscé en Greta Van Nuffel)

Het college keurt de geplande seniorennamiddag goed.

13. Franstalige senioren - planning activiteit - "Anvers: les "Beaux-arts" rénovés" – dindag 21 november 2023

Het college keurt de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

14. Voortzetting van het huurcontract m.b.t. perceel Bevrijdingslaan t.h.v. huisnummer 15

Het college valideert de ondertekening van een preciaire huurovereenkomst van een stuk grond.

15. Beroep Raad voor vergunningsbetwistingen - OMV_2020143729 - Vano Benoit - Zavelbergweg 4 - verbouwen van de achtergevel en bouwen van een openluchtwembad - kennisname

Het college neemt kennis van het beroep.

16. Recht van voorkoop - Termeulenstraat 147/149 - Goedkeuring

Het punt ter goedkeuring van het voorkooprecht wordt voorgelegd aan de gemeenteraad d.d. 7/11/2023.

17. OMV_2023082037 - Horvat Verdan en Aerts Griet - Lindenlaan 29 - bouwen van een eengezinswoning met buitenaanleg en zwembad

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 oktober 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

18. OMV_2023107466 - Cordier Stephane en Nagant Carole - Termeulenstraat 81 - verbouwen en isoleren (20 cm) van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 oktober 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

19. OMV_2023113130 - Vanderperren Cédric - Linkebeeksedreef 64 - isoleren en afwerken van gevels

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 oktober 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

20. OMV_2023103261 - Gerard Oriane - Reservaatlaan 14 - aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 18 oktober 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

21. OMV_2023105500 - Grave Lucien - Hof-Ten-Berg 28 - regulariseren van een reliëfwijziging

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 19 oktober 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

22. Openbaar onderzoek - OMV_2023131030 - Sorokosz Wieslawa - Gehuchtstraat 69 - isoleren en afwerken van gevels (achtergevel)

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

23. OMV_2023116692 - Van den Abeele Aurore - de Castonierlaan 16 (1180 Ukkel) - uitbreiden en renoveren van een ééngezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 oktober 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

24. Openbaar onderzoek - OMV_2023058941 - Bali Mohamed Ali - Haouet Nadia - Lindenlaan z/n - bouwen van een eengezinswoning - administratieve lus

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

25. Openbaar onderzoek - OMV_2022085926 - Carpentier Philippe - Waterloo-sesteenweg 134 - verbouwen van een werkplaats op het gelijkvloers en inrichten van een appartement op de verdieping

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

26. Overheidsopdracht Afvalbeheer - verwerving en recyclage van oud papier en karton afkomstig van selectieve inzameling - Goedkeuring gunning Fost Plus 2023_02

Het verslag van nazicht dd 20/10/2023 met referentie 2023-02 gunning wordt goedgekeurd.

27. Voorstel intrekken vergunning voor exploitatie van een dienst individueel bezoldigd personenvervoer - Call and Go bvba

De vergunning exploitatie van een dienst individueel bezoldigd personenvervoer wordt ingetrokken.