



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Gemeenteraad

Zitting van 28 september 2021

Aanwezig Pierre ROLIN, burgemeester-voorzitter
Miguel DELACROIX, Anne SOBRIE, Philippe DE VLEESCHOUWER, Nicolas KUCZYNSKI, Aline DE GREEF, schepenen
Sophie WILMES, Diane DE PRET, Bruno STOFFELS, Raf STOFFELS, Françoise GAUTHIER, Caroline LOUVEAUX, Saba PARSA, Marijke CORTVRIENDT, Sophie ROHONYI, Edouard HERINCKX, Dominique NEIRYNCK, Vincent POSWICK DE CRAWHEZ, Patrick DE CAUWER, Jan ROMBAUT, Roland SWALENS, Françoise BRESSON, Damien Carly, raadsleden
Bart DEVISCH, algemeen directeur

Verontschuldigd /

Afwezig Cédric DE COCK, Alain WAHBA, raadsleden

De voorzitter opent de zitting om 20.05 uur.

VERSLAGEN

1. Goedkeuring notulen gemeenteraad van 3 september 2021

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Op 3 september 2021 vond een gemeenteraadszitting plaats.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De raad beslist eenparig de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 3 september 2021 goed te keuren.

OPENBAAR

2. Nominatieve toelage voor het OLV Secundair.

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Het secundair OLV heeft te kampen met een nijpend capaciteitsprobleem. Ze plannen de komende jaren een nieuwbouwproject maar kunnen zolang niet wachten om al de leerlingen een plek te geven. Daarom zouden ze vanaf september 2021 drie



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

containerklassen plaatsen op hun campus, goed voor 75 leerlingen. Hun voorkeur gaat uit naar de Maggie-shelters van DMOA Architects. Ze vragen de gemeente om financiële steun. De huurprijs voor 3 containerklassen, type Maggie-shelters, kost ca. 3.000 euro per maand of 36.000 euro per jaar.

Financiële impact/budget

Het uitgave krediet voor deze nominatieve subsidie is bij de derde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 te voorzien onder de jaarbudgetrekening 2021/GGBB-IZ-FI/0800-03/64930000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Motivering

Het OLV bezorgde een volledig financieel dossier en is transparant met haar boekhouding. Haar financiële toestand is weliswaar gezond, maar verhoging van de capaciteit is een goede zaak voor de lokale gemeenschap.

Het inrichten van 3 extra klassen vanaf 1 september 2021 werd goedgekeurd door het departement onderwijs. De bestaande wachtlijst bij het OLV secundair, in het bijzonder voor de A-stroom, wordt hierdoor sterk gereduceerd.

De financiering van het onderwijs gebeurt op basis van het aantal leerlingen per 1 februari van het voorgaande schooljaar.

Het is billijk om tijdelijk tussen te komen in de extra kosten voor het inrichten van 3 extra klassen waar gemiddeld 35% Rodenaren baat bij hebben. Vanaf het schooljaar 2022-2023 gebeurt de financiering vanuit het departement Onderwijs op basis van het aantal leerlingen per 1/02/2022.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om een éénmalige subsidie van 35% van de gevraagde 36.000 euro, zijnde 12.600 euro, toe te kennen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad gaat akkoord om het OLV Secundair een éénmalige toelage van 12.600 euro toe te kennen.

3. Voetweg nr.92 Ten Broek - Hallesesteenweg Kerkeveldweg

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeente ontving een omgevingsvergunningsaanvraag voor een tot op heden onbebouwd perceel gelegen langsheen de Hallesesteenweg en kadastraal gekend als Sint-Genesius-Rode, eerste afdeling, sectie D, nummer 65B. Het perceel is op heden deels bebost en situeert zich onmiddellijk rechts van de Spar op de Hallesesteenweg.

De omgevingsvergunningsaanvraag, met referentie OMV_2021008408, betreft het bouwen van een meergezinswoning (9 eenheden) en het afschaffen van (een in onbruik geraakte) voetweg nr. 92.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het decreet Gemeentewegen en het omgevingsvergunningsdecreet zorgen ervoor dat een dergelijke opheffing deel kan uitmaken van een omgevingsvergunningsaanvraag enerzijds, maar anderzijds is het wel de bevoegdheid van de gemeenteraad om zich uit te spreken over het al dan niet opheffen van de gemeenteweg. Door het nieuwe decreet gemeentewegen (van kracht sinds 1 september 2019) is er niet langer een onderscheid tussen gemeentewegen en buurtwegen. De gemeente is autonoom bevoegd voor de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen.

Vandaag kan inderdaad ter plaatse worden vastgesteld dat de buurtweg, hoewel nog duidelijk zichtbaar en aanwezig in het landschap, niet langer in gebruik is. Het in onbruik zijn is het gevolg van het niet langer vlot begaanbaar zijn van 2 delen van de ruim 300 meter lange weg. Zoals vaker bij buurtwegen is hij voor het eerst officieel geregistreerd in de Atlas de Buurtwegen van 1841. In 1985 is er voor het laatst een officiële aanpassing geweest aan het tracé (zie bijlage).

Juridische grond

Het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019 samen met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten zijn van toepassing.

Financiële impact/budget

Het opheffen van (een deel van) een buurtweg zoals opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag heeft geen financiële consequenties.

Motivering

Het volledige tracé van de gemeenteweg (voormalige Buurtweg nr. 92) maakt deel uit van het plangebied van het RUP "Ten Broek". De aanvrager deed reeds een eerdere omgevingsvergunningsaanvraag op hetzelfde perceel. Deze aanvraag werd om meerdere redenen geweigerd maar bracht ook aan het licht dat het RUP een anomalie bevat. Hierin zijn in het RUP zones voor buffer voorzien. Deze zones moeten voor 80% dicht beplant worden met 100% streekeigen struiken en hoogstammige bomen. Deze zone voor buffer valt, voor wat het perceel van de omgevingsvergunningsaanvraag betreft, samen met het tracé van de gemeenteweg. De buffer heeft een breedte van 3m, de weg is 1.65m breed, 80% dicht beplanten van de bufferzone is aldus onmogelijk.

Die tegenstrijdigheid zorgt ervoor dat een omgevingsvergunningsaanvraag op dit perceel momenteel onvergund is. Op eenzelfde deel van het perceel zijn immers tegelijkertijd 2 volledig tegenstrijdige voorschriften van toepassing. Een aanvraag kan daardoor nooit een toetsing aan de van toepassing zijnde voorschriften doorstaan.

Aanvrager wenst dit op te lossen en vraagt daarom de opheffing van het gedeelte van de weg op zijn perceel. Hoewel dit voor hem en zijn perceel een oplossing zou kunnen zijn vormt dit geen oplossing. De tegenstrijdigheid blijft niet enkel elders bestaan, er ontstaan daardoor ook twee doodlopende (voet)wegen. Dat is nog minder wenselijk dan de huidige situatie.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Een eventuele oplossing zou het integraal opheffen van de weg kunnen zijn. Uit plaatsbezoek en gesprek met de aanpalende blijkt echter niet alleen dat de weg nog grotendeels aanwezig is en tot voor kort werd gebruikt. Het in ere herstellen van dergelijke trage wegen past veel beter bij de visie van de gemeente op vlak van mobiliteit en duurzaamheid.

- Foto1 in bijlage toont een deel van het tracé, duidelijk zichtbaar en bruikbaar tussen 2 afsluitingen van aanpalenden maar niet met de officiële breedte van 1.65m.
- Foto2 in bijlage toont een recent gerealiseerd toegangspoortje van een aanpalende tot de weg wat wijst op -minstens- intentie tot gebruik.
- Foto3 in bijlage toont de alternatieve route die bij opheffing gebruikt zou moeten worden langsheen de Hallesesteenweg. Het voetpad is daar niet enkel uiterst smal, het fungeert tegelijkertijd als parkeerstrook. Voetgangers dienen aldus bij geparkeerde auto's de Steenweg over te steken of moeten zich op de rijweg begeven. Geen van beide is bijzonder veilig en/of praktisch. De voetweg vormt een veel veiliger (en aangenamer) alternatief.

Om de buurtweg weer volwaardig in gebruik te kunnen nemen dient er enerzijds contact opgenomen te worden met de exploitant van de lokale SPAR. De voetweg loopt immers deels over de parking/toegangsweg tot de SPAR die buiten de openingsuren van de handelszaak niet toegankelijk (hek aan de grens met het openbaar domein). Anderzijds ligt er tuinafval op het tracé op 1 betrokken perceel en is sprake van spontaan opgeschoten struikgewas op het tracé op 2 betrokken percelen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het verzoek horende bij omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2021008408 om (een deel van) Buurtweg nr. 92 op te heffen kan niet ingewilligd worden.

Artikel 2: De gemeentelijke administratie zal de acties (en verantwoordelijken) om de integrale weg terug in gebruik te nemen in detail oplijsten en voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen samen met een oplijsting van de mogelijkheden om de tegenstrijdigheid in het RUP op te heffen.

4. Goedkeuring Riopact overeenkomst met De Watergroep voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeente Sint-Genesius-Rode is eigenaar van het rioleringsstelsel op haar grondgebied. Het beheer gebeurt met eigen personeel en het onderhoud wordt uitbesteed aan externen. Het gaat om opdrachten binnen het exploitatiebudget zoals het ruimen van straatkolken, het ruimen van riolen en wachtbekkens, de huisaansluitingen, de afkoppelingsstudies, de onderhoudswerken aan riolering. Binnen het investeringsbudget gaat het over opdrachten zoals de aanleg en de vernieuwing van riolering.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

De gemeentelijke diensten beschikken over onvoldoende expertise en kennis om het rioleringsstelsel op een optimale en efficiënte wijze te beheren.

In de toekomst zullen rioolbeheerders moeten voldoen aan bijkomende opdrachten die de gemeentelijke administratie niet kan opvolgen en uitvoeren.

Zo moet het volledige rioolstelsel van de gemeente tegen eind 2020 geïnventariseerd worden in AWIS van de Vlaamse Milieumaatschappij. De AWIS-rioolinventaris vormt de basis, waarin alle gegevens over de ligging en kenmerken van het rioleringsstelsel verzameld worden. In de toekomst kunnen de AWIS-systemen de bestaande rapportering vervangen en automatiseren. Andere modules rond beheer (asset management) en planning (zoneringsplan, ...) van saneringsinfrastructuur zullen nog toegevoegd worden. Op die manier zal AWIS de integrator worden voor alle gegevens met betrekking tot de rioleringsinfrastructuur in Vlaanderen.

Tegen eind 2022 moet de VMM beschikken over een rioolinventaris, een bijhorende risicokaart en inspectieplan tot 2027. Eind 2027 is het volledige inspectieplan uitgevoerd en een bijhorend maatregelenprogramma uitgewerkt.

De gemeente kan kiezen om haar rioleringsstelsel te verkopen of om het beheer van het rioleringsstelsel toe te vertrouwen aan een externe rioolbeheerder na marktbevraging.

De gemeente heeft in haar meerjarenplan diverse acties in het kader van een efficiënt waterbeheer.

Het opvangen, transporteren, collecteren en zuiveren van afvalwater vereist een verdere uitbouw, onderhoud en beheer van de rioolwaterzuiveringsinfrastructuur. Deze opdracht vraagt financiële, administratieve en technische inspanningen die best uitgevoerd worden in samenwerking met een ervaren en gespecialiseerd bedrijf.

De gemeente heeft haar waterdistributienetwerk op datum van 1 januari 2019 verkocht aan de Watergroep.

De Watergroep, die reeds de waterdistributie verzorgt op het grondgebied de gemeente Sint-Genesius-Rode, kan een specifiek Riopact-takenpakket aanbieden dat ontwikkeld is voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel, wat bestaat uit dwa-leidingen, rwa-leidingen, bufferbekkens, hemelwatervoorzieningen, rioolwaterkolken...

De Watergroep heeft voor de invulling van dit takenpakket een overeenkomst afgesloten met Aquafin nv. Deze overeenkomst is gebaseerd op wederzijdse en complementaire knowhow en ervaring, en bevat een specifieke taakverdeling tussen De Watergroep en Aquafin nv.

Het takenpakket kan op maat van de gemeente Sint-Genesius-Rode worden samengesteld.

Het takenpakket kan volgende jaarlijks terugkerende taken omvatten:

- actualiseren van de rioleringsdatabank en operationeel houden van het model bestaande toestand
- KLIP digitale planafhandeling en gegevenspartner voor AWIS
- projectvoorstellen uit het investerings- en onderhoudsprogramma onder meer naar aanleiding van GUP (beheer investeringsportfolio)
- hydraulische en technische adviezen
- keuringen privéwaterafvoer in het kader van rioleringsprojecten
- beheer assetmanagementplan en camera-inspecties
- exploitatie riolering: interventies op riolering op openbaar domein - reinigen riolen en



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

camera-inspecties

- beheer IBA's
- nieuwe huisaansluitingen
- afkoppelingsadvies
- coördinatie en management van het Riopact-takenpakket
- onthardingsprojecten

De financieel directeur gaf op 10 juni 2021 volgend advies: Riopact met de Watergroep en Aquafin nv als partners is ongetwijfeld een goeie partij met de juiste expertise en know-how om het gemeentelijke rioleringsnet future proof te maken. De dienstverleningstarieven van 2020 werden doorgegeven, de geïndexeerde bedragen voor 2021 moeten nog kenbaar gemaakt worden. Een kleine bevraging bij alternatieve partners in rioolbeheer (Farys, Fluvius) voor dat we beslissen met Riopact in zee te gaan zou maken dat we conform wetgeving overheidsopdrachten werken.

De commissie van mobiliteit en openbare werken nam op 14 juni 2021 kennis van dit dossier. De commissie vraagt een marktbevraging om te evalueren of er andere spelers zijn op de markt die hetzelfde takenpakket kunnen aanbieden waarbij het rioleringsstelsel niet wordt overgedragen aan derden. Men denkt hierbij aan bijvoorbeeld Fluvius.

Volgens een marktonderzoek van de dienst openbare werken is er geen enkele maatschappij die dezelfde dienstverlening als de Watergroep aanbiedt zonder overdracht van het rioleringsstelsel. Zie het rapport van de dienst openbare werken van 8 juli 2021 in bijlage. De dienst openbare werken stelt voor om de Riopact-overeenkomst met De Watergroep af te sluiten om te zorgen voor een continuïteit van het beheer en de verdere uitbouw van het rioleringsstelsel.

Het college gaf een gunstig advies mits vraag aan Riopact om in artikel 2 de volgende clausules toe te voegen:

- Deze overeenkomst wordt automatisch en van rechtswege beëindigd indien het gemeentebestuur om welk reden ook zou beslissen om de eigendom van haar rioleringsnetwerk naar een andere partij zou overdragen;
- Deze overeenkomst kan door iedere partij aangetekend opgezegd worden met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden, die ingaat op de eerste van de maand volgend op de maand waarin de aangetekende brief is verzonden, wanneer een partij zeer ontevreden is over de uitvoering van deze overeenkomst en de tegenpartij hierover tweemaal per aangetekend schrijven in gebreke werd gesteld.

De Watergroep stelt voor om artikel 2 "Contractduur en beëindiging" als volgt aan te passen:

2.1 Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een onbepaalde duur. Zij treedt in werking op ...

2.2 Deze overeenkomst kan door iedere partij worden opgezegd bij aangetekende brief met inachtneming van een opzeggingstermijn van 12 maanden, die ingaat op de eerste van de maand volgend op de maand waarin de aangetekende opzeggingsbrief is verzonden.

De opzeggingstermijn wordt verkort tot 6 maanden wanneer een partij zeer ontevreden is over de uitvoering van deze overeenkomst en de tegenpartij hierover tweemaal per aangetekend schrijven in gebreke werd gesteld. In dit laatste geval dienen partijen onderling overeen te komen hoe de lopende projecten zullen worden afgerond en afgerekend.

2.3 Deze overeenkomst wordt automatisch en van rechtswege beëindigd indien De



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Watergroep om welke reden ook wordt ontbonden, behoudens in het geval van overname van de rechten en verplichtingen van De Watergroep, op basis van een overeenkomst, door de rechtsopvolger van De Watergroep, zonder dat deze overname de continuïteit van de uitvoering van deze overeenkomst mag verstoren.

2.4 Deze overeenkomst wordt automatisch en van rechtswege beëindigd indien het gemeentebestuur om welke reden ook zou beslissen om de eigendom van haar rioleringsnetwerk naar een andere partij zou overdragen. Deze overdracht mag evenwel de continuïteit van de uitvoering van de overeenkomst niet verstoren en de gemeente maakt zich sterk dat de overnemer van het rioleringsnetwerk ook de lopende projecten zal overnemen tenzij deze overnemer en De Watergroep anders overeenkomen.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur.

Advies

Riopact met de Watergroep en Aquafin nv als partners is ongetwijfeld een goeie partij met de juiste expertise en know how om het gemeentelijke rioleringsnet future proof te maken. De dienstverleningstarieven van 2020 werden doorgegeven, de geïndexeerde bedragen voor 2021 moeten nog kenbaar gemaakt worden. Een kleine bevraging bij alternatieve partners in rioolbeheer (Farys, Fluvius) voor dat we beslissen met Riopact in zee te gaan zou maken dat we conform wetgeving overheidsopdrachten werken.

Advies ADV/2021/013 van Tom VAN HAELST van 10 juni 2021 Gunstig mits aanpassing

Financiële impact/budget

De uitvoering van dit pakket kan worden gefinancierd met de bijdrage voor opvang en transport van het afval- en hemelwater en/of door de gemeente Sint-Genesius-Rode zelf. De gemeente kiest jaarlijks het takenpakket. Een overzicht van het takenpakket is in bijlage.

Motivering

De beleidsdoelstelling Code 03: "De gemeente werkt aan kwalitatief (samen)wonen in een groen, leefbare en veilige omgeving" omvat onder meer de actieplannen 03.02 "Een efficiënt beheer van het rioleringsstelsel" en 03.03 "Een efficiënt waterbeheer om wateroverlast in de gemeente te voorkomen en verdroging tegen te gaan".

Door de samenwerking met Riopact kunnen deze doelstellingen sneller en efficiënter gerealiseerd worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst in bijlage goed met de Watergroep, met maatschappelijke zetel te 1030 Brussel, Vooruitgangsstraat 189, met ondernemingsnummer 0224.771.467, voor het rioolbeheer op maat via Riopact.

Artikel 2: Het jaarlijkse takenpakket en de investeringsprojecten voor 2022 zullen na bespreking met de Watergroep ter goedkeuring worden overgemaakt aan de gemeenteraad.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

5. Bouw van een overdekte fietsenstalling aan het station - toewijzing deelopdrachten

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De bouw van een overdekte beveiligde fietsenstalling is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Sint-Genesius-Rode.

De architect Bernard Schoepp, BSA - Bernard Schoep Architect – Prins van Oranjelaan 36A D2 1180 Brussel, werd op 20 maart 2020 aangesteld voor de opmaak van een ontwerp en opdrachtdocumenten.

De totale opdracht bestaat uit diverse gespecialiseerde deelopdrachten waarvoor de markt apart wordt bevraagd om concurrentiële prijzen te ontvangen.

De opdracht is onderverdeeld in 6 opdrachten:

1. Opdracht 1 - Funderings/stabiliteitswerken
2. Opdracht 2 - gelamelleerde structuur
3. Opdracht 3 – constructie dak/ houten gevel
4. Opdracht 4 – buitenschrijnwerk
5. Opdracht 5 – elektriciteitswerken
6. Opdracht 6 – omgevingswerken

De totale raming bedraagt €180.758,56 excl. btw.

Bij de offerteaanvraag werden volgende offertes ontvangen

Opdracht 1: Funderings/stabiliteitswerken

Er werd 1 offerte ontvangen van DSV, Terheidelaan 69 te 3200 Aarschot (€ 52.175,82 excl. btw of € 63.132,74 incl. 21% btw).

Opdracht 2: gelamelleerde structuur

Er werd 1 offerte ontvangen van Jonckheere spanten, Rue Arthur Descamps te 7340 Colfontaine (€ 72.663,75 excl. btw of € 87.923,14 incl. 21% btw).

Opdracht 3: Dak en gevelbekleding

Er werden 2 offertes ontvangen:

- Farcas et Fils sprl, Avenue Jules & Victor Bertaux 28 te 1070 Anderlecht (€ 61.623,50 excl. btw of € 74.564,44 incl. 21% btw);
- Adaequatio, Chaussée de Tubize 479 te 1420 Braine-l'Alleud (€ 57.493,93 excl. btw of € 69.567,66 incl. 21% btw);

Opdracht 4: buitenschrijnwerk

Na 2 prijsaanvragen werd er geen enkele offerte ontvangen. Raming bedraagt: €12.927,64 incl. btw

Opdracht 5: elektriciteitswerken

Er werden 2 offertes ontvangen:- De Jonge Luc, Ten Beukeboom 27 te 9400 Appelterre-Eichem (Ninove) (€ 37.635,00 excl. btw of € 45.538,35 incl. 21% btw);- Technicians, Dendermondesteenweg 530 te 9070 Destelbergen (€ 16.130,40 excl. btw of € 19.517,78 incl. 21% btw);



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Opdracht 6: omgevingswerken

Opdracht uit te voeren via raamovereenkomst Wawebo of met technische dienst. Raming 23.510,78 incl. 21% btw

De totale kostprijs zonder studiekosten en camerabewaking/toegangscontrole bedraagt €261.879,20 incl. btw

Na onderhandeling met de inschrijvers in augustus 2021 werden de inschrijvingsprijzen als volgt aangepast

Opdracht 1: idem: € 63.132,74 incl. btw

Opdracht 2: aangepast: €75.560,87 incl. btw

Opdracht 3: variant met Thermowood: €59.877,26 incl. btw

Opdracht 4: geen prijsofferte - raming €12.927,64 incl. btw

Opdracht 5: idem: €19.517,78 incl. btw

Opdracht 6: raming: €23.510,78 incl. btw

Na onderhandeling is de totale prijs zonder camerabewaking/toegangscontrole en studiekosten: € 261.879,20 incl. btw.

Totale prijs is €14.000,- incl. btw lager na onderhandeling.

De hoge prijzen zijn te verklaren door de zeer hoge grondstofprijzen op de markt als gevolg van de covid-19 crisis.

Een verslag van de onderhandeling is in bijlage.

Juridische grond

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Financiële impact/budget

In het meerjarenplan is een investeringsbudget van €350.000,- voorzien op de registratiesleutel 03.04.06./0200-00/22500000/GEMEENTE/CBS/IP-36.

Er is een visum van de financieel directeur vereist. De financieel directeur verleende al visa voor elke deelopdracht.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 26 augustus 2021 advies gegeven over deze opdracht. Het college is voorstander om het project zoals het voorligt met de



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

verschillende percelen voort te zetten. Het college is zich bewust van de hoge kostprijs per m² voor de fietsenstalling (totale projectkost zal bijna 350k EUR zijn m.i.v. erelonen architect en de camerabewaking). Het college acht het weinig waarschijnlijk dat er snel vooruitgang geboekt zal worden in het GEN-project. Deze veronderstelling wordt versterkt door de vaststelling dat door de nationale overstromingen in juli 2021 de NMBS prioritair budgetten zal willen besteden aan herstel van cruciale spoorweginfrastructuur (bruggen, beddingen, ...).

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Neemt kennis van de aangepast offertes voor de bouw van een overdekte fietsenstalling aan het station van Sint-Genesius-Rode. Na onderhandeling wordt de totale uitgave geraamd op € 261.879,20 incl. btw.- zonder de studiekosten en de camerabewaking. Na onderhandeling met de inschrijvers in augustus 2021 werden de prijzen van de offertes 2 en 3 als volgt aangepast:

Opdracht 1: fundering en stabiliteit: € 63.132,74 incl. btw, DSV, Terheidelaan 69 te 3200 Aarschot

Opdracht 2: gelamelleerde houtstructuur: €75.560,87 incl. btw, Jonckheere spanten, Rue Arthur Descamps te 7340 Colfontaine

Opdracht 3: gevel- en dakbekleding: variant met Thermowood: €59.877,26 incl. btw, Adaequatio, Chaussée de Tubize 479 te 1420 Braine-l'Alleud

Opdracht 4: buitenschrijnwerk: geen prijsofferte - raming €12.927,64 incl. btw

Opdracht 5: elektriciteitswerken: €19.517,78 incl. btw, Technicians, Dendermondesteenweg 530 te 9070 Destelbergen

Opdracht 6: omgevingswerken: raming: €23.510,78 incl. btw

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de uitvoering van de opdracht voor de bouw van een overdekte fietsenstalling aan het station van Sint-Genesius-Rode. De totale uitgave wordt geraamd op maximum €350.000,- incl. btw.

Artikel 3: De uitgave wordt voorzien op de registratiesleutel 03.04.06./0200-00/22500000/GEMEENTE/CBS/IP-36 van het investeringsbudget.

6. Zonale politieverordening van Brandweerzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen - goedkeuring

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Binnen de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West zijn er 33 gemeenten die elk een (afzonderlijk) politiereglement hebben inzake brandpreventie in publiek toegankelijke inrichtingen. In het kader van de zonevorming wordt echter een uniforme aanpak beoogd van de preventieopdracht van de zone.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Daarom heeft de directie Brandpreventie van de hulpverleningszone een zonaal politiereglement uitgewerkt en tevens een procedure opgesteld met betrekking tot controle, hercontrole en attestering van de publiek toegankelijke inrichtingen.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

De bevoegdheid voor het nemen van politieverordeningen is toegewezen aan de lokale besturen met name op basis van artikel 119 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet. Specifiek voor reglementen inzake brandveiligheid speelt ook artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichting van burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, die stelt dat de gemeenteraad verordeningen inzake preventie en ontploffing kan uitvaardigen. Ook na de brandweershervorming blijft dit een bevoegdheid van de gemeenteraden. Dergelijke politieverordening omvat dan alle brandpreventiemaatregelen die van toepassing zijn binnen het lokaal bestuur. Gezien het in kader van een zonale uniformiteit wenselijk is om een gemeenschappelijk reglement in alle gemeenten van de hulpverleningszone Vlaams-Brabant West te hebben kan de zoneraad een voorstel van politieverordening goedkeuren met verzoek dat alle gemeenteraden van de zone dit ontwerp goedkeuren (zelfde situatie als in meergemeentepolitiezones).

Motivering

Gezien de 33 gemeenten sinds 01/01/2015 één hulpverleningszone vormen, is eenzelfde politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen wenselijk om als directie Brandpreventie op een uniforme manier te handelen en te adviseren. Een zonale politieverordening werd met deze filosofie goedgekeurd door de zoneraad op 26 mei 2020.

De zonale politieverordening heeft volgende krachtlijnen:

- Inzake toepassingsgebied is geopteerd voor een zo ruim mogelijk toepassingsgebied, zowel qua aantal personen (met name vanaf 1 persoon) als qua categorieën van inrichtingen (met name zowel dancings, drankgelegenheden, winkels, feestzalen ...). Deze voorschriften zijn vanzelfsprekend gediversifieerd in functie van het aantal personen (met name: 1-9, 10-49 en vanaf 50 personen). Op dergelijke wijze wordt een maximale toepasbaarheid van de verordening bekomen.
- Inzake maatregelen werd er steeds voor ogen gehouden dat het bestaande publiek toegankelijke inrichtingen betreft die vaak reeds jarenlang in exploitatie zijn. De basisveiligheidsmaatregelen zijn derhalve realiseerbaar zonder (omvangrijke) bouwkundige ingrepen. Voor nieuwe exploitaties worden nog beperkte bijkomende voorschriften opgelegd. Voor exploitaties in een nieuwbouw gelden daarenboven ook federale brandveiligheidsvoorschriften (Koninklijk Besluit met basisnormen).
- De technische voorschriften worden per categorie van inrichtingen (met name in functie van aantal personen) gebundeld in 3 bijlagen.
- Tevens wordt een procedure voorgesteld zodat er een efficiënte en beheersbare opvolging van de controles mogelijk is. Deze procedure is geïnspireerd op de procedures van de Vlaamse Overheid m.b.t. brandveiligheid in hotels, gastenkamers, kindergroepsopvang, buitenschoolse opvang ...; met name een A, B, of C brandveiligheidsattest voor een



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

inrichting, plus een effectieve opvolging van de B attesten die immers een beperkte geldigheid in de tijd hebben.

- De inrichtingen van categorie 1 (tussen 1 en 9 personen) zijn vrijgesteld van elke brandveiligheidsattestering.
- Tenslotte werd zonaal een uitgebreide interne en externe toelichting bij elk voorschrift uitgewerkt en opgenomen in de teksten. De externe toelichting is bedoeld voor de exploitanten om bepaalde technische voorschriften duidelijker te maken. De interne toelichtingen werden opgesteld voor de brandpreventieambtenaren zodat een uniforme toepassing van elk voorschrift over het grondgebied van alle lokale besturen bekomen kan worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De raad keurt het zonaal reglement 'Politie-reglement houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen', zoals bij dit besluit gevoegd, goed. Het reglement treedt in werking op 1 oktober 2021.

Artikel 2: Het door deze raad goedgekeurde reglement vervangt de vroegere vigerende reglementen. De aanvullende politie-reglementen 'brandvoorkomingsmaatregelen' en 'verhuur van kamerwoningen' goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 oktober 2007, worden vanaf 1 oktober 2021 ingetrokken.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing wordt, ter kennisgeving, overgemaakt aan de betrokken diensten en aan de zonesecretaris van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West.

7. Zonale politieverordening van Brandweerzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen - goedkeuring

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Binnen de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West zijn er 33 gemeenten die elk een (afzonderlijk) dan wel geen politie-reglement hebben inzake brandpreventie bij evenementen. In het kader van de zonevorming wordt echter een uniforme aanpak beoogd van de preventieopdracht van de zone.

Daarom heeft de directie Brandpreventie van de hulpverleningszone een zonaal politie-reglement uitgewerkt en tevens een procedure opgesteld met betrekking tot controle en adviesverlening bij evenementen.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

De bevoegdheid voor het nemen van politieverordeningen is toegewezen aan de lokale besturen met name op basis van artikel 119 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet.

Specifiek voor reglementen inzake brandveiligheid speelt ook artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichting van



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, die stelt dat de gemeenteraad verordeningen inzake preventie en ontploffing kan uitvaardigen. Ook na de brandweershervorming blijft dit een bevoegdheid van de gemeenteraden.

Dergelijke politieverordening omvat dan alle brandpreventiemaatregelen die van toepassing zijn binnen het lokaal bestuur. Gezien het in kader van een zonale uniformiteit wenselijk is om een gemeenschappelijk reglement in alle gemeenten van de hulpverleningszone Vlaams-Brabant West te hebben kan de zoneraad een voorstel van politieverordening goedkeuren met verzoek dat alle gemeenteraden van de zone dit ontwerp goedkeuren (zelfde situatie als in meergemeentepolitiezones).

Motivering

Gezien de 33 gemeenten sinds 01/01/2015 één hulpverleningszone vormen, is eenzelfde politieverordening houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen wenselijk om als directie Brandpreventie op een uniforme manier te handelen en te adviseren. Een zonale politieverordening werd met deze filosofie goedgekeurd door de zoneraad op 26 mei 2020.

De zonale politieverordening heeft volgende krachtlijnen:

- Inzake toepassingsgebied is geopteerd voor een zo ruim mogelijk toepassingsgebied met onderscheid tussen tijdelijk van aard, kleine evenementen zonder bijzondere risico's en grote evenementen. De verordening is niet van toepassing op evenementen in gebouwen waarop specifieke reglementering van toepassing of die onder de toepassing vallen van de verordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen.
- Inzake maatregelen werd er steeds voor ogen gehouden dat voorschriften haalbaar moeten zijn om te komen tot veilige evenementen.
- De technische voorschriften zijn in functie van de grootte van het evenement en handelen in hoofdzaak over:
 - Evacuatie
 - Maximum aantal aanwezigen
 - Aantal en breedte van uitgangen
 - Signalisatie en veiligheidsverlichting
 - Brandbestrijding
 - Bereikbaarheid voor hulpdiensten
 - Blusmiddelen
 - Gebruik van technische installaties (gas, elektriciteit...)
 - Bijzonderheden (koken en bakken, vuurmanden, kampvuur, vuurwerk...)
- Tevens wordt een procedure voorgesteld zodat er een efficiënte en beheersbare opvolging van de controles mogelijk is.
- Tenslotte werd zonaal een uitgebreide interne en externe toelichting bij elk voorschrift uitgewerkt en opgenomen in de teksten. De externe toelichting is bedoeld voor de organisatoren om bepaalde technische voorschriften duidelijker te maken. De interne toelichtingen werden opgesteld voor de brandpreventieënisten zodat een uniforme



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

toepassing van elk voorschrift over het grondgebied van alle lokale besturen bekomen kan worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De raad keurt het zonaal reglement 'politiereglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen', zoals bij dit besluit gevoegd, goed. Het reglement treedt in werking op 1 oktober 2021.

Artikel 2: Het door deze raad goedgekeurde reglement vervangt de vroegere vigerende brandvoorkomingsbepalingen bij evenementen in de gemeente.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing wordt, ter kennisgeving, overgemaakt aan de betrokken diensten en aan de zonesecretaris van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West.

8. Raadscommissie Milieu - vervanging van een ontslagnemend gemeenteraadslid

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad kan commissies oprichten die zijn samengesteld uit gemeenteraadsliden. Er zijn 3 actieve gemeenteraadscommissies.

De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden en adviezen te verlenen.

Het wordt opportuun geacht om de heer Nanga die per 1 juli 2021 ontslag heeft genomen als gemeenteraadslid in de commissie milieu te vervangen door een ander gemeenteraadslid.

De mandaten in de commissie worden door de gemeenteraad evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur, artikel 37

Huishoudelijk reglement gemeenteraad d.d. 5/02/2019, artikel 39 en 40

Besluit gemeenteraad van 23/02/2021 houdende aanstelling van de leden van de commissie Milieu

Motivering

Gezien de akte van voordracht voor een nieuw kandidaat-commissielid dat werd ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt en die op 16 september aan de voorzitter van de Raad werd overgemaakt.

Gehoord het voorstel om raadslid Dominique NEIRYNCK aan te duiden als effectief lid van de commissie milieu ter vervanging van de heer Nanga.

Gehoord het voorstel om raadslid Dominique NEIRYNCK aan te duiden als voorzitter van de commissie milieu ter vervanging van de raadslid Caroline Louveaux die die wel effectief leidt blijft van de commissie.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Besluit:

Bij geheime stemming:
met 21 ja-stemmen, 2 nee-stemmen en 0 onthoudingen.

Artikel 1: De heer Nanga in de commissie Milieu te vervangen door raadslid D. NEIRYNCK.

Artikel 2: Mevrouw Louveau als voorzitter van de commissie Milieu te vervangen door raadslid D. NEIRYNCK.

9. Raadscommissie Intergemeentelijke samenwerking - vervanging van een ontslagnemend gemeenteraadslid

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad kan commissies oprichten die zijn samengesteld uit gemeenteraadsleden. Er zijn 3 actieve gemeenteraadscommissies.

De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden en adviezen te verlenen.

Het wordt opportuun geacht om de heer Nanga die per 1 juli 2021 ontslag heeft genomen als gemeenteraadslid in de commissie intergemeentelijke samenwerking te vervangen door een ander gemeenteraadslid.

De mandaten in de commissie worden door de gemeenteraad evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur, artikel 37

Huishoudelijk reglement gemeenteraad d.d. 5/02/2019, artikel 39 en 40

Besluit gemeenteraad van 26/09/2019 houdende aanstelling van de leden van de commissie IGS

Motivering

Gezien de akte van voordracht voor een nieuw kandidaat-commissielid dat werd ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt en die op 16 september aan de voorzitter van de Raad werd overgemaakt.

Gehoord het voorstel om raadslid Vincent POSWICK aan te duiden als effectief lid van de commissie milieu ter vervanging van de heer Nanga.

Besluit:

Bij geheime stemming:
met 21 ja-stemmen, 2 nee-stemmen en 0 onthoudingen.

Enig artikel: De heer Nanga in de commissie Intergemeentelijke samenwerking te vervangen door raadslid V. POSWICK



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

10. Raadscommissie Mobiliteit en Openbare werken - vervanging van een ontslagnemend gemeenteraadslid

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad kan commissies oprichten die zijn samengesteld uit gemeenteraadsleden. Er zijn 3 actieve gemeenteraadscommissies.

De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden en adviezen te verlenen.

Het wordt opportuun geacht om de heer Nanga die per 1 juli 2021 ontslag heeft genomen als gemeenteraadslid in de commissie mobiliteit en openbare werken te vervangen door een ander gemeenteraadslid.

De heer Nanga was eveneens voorzitter van voormelde commissie.

De mandaten in de commissie worden door de gemeenteraad evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur, artikel 37

Huishoudelijk reglement gemeenteraad d.d. 5/02/2019, artikel 39 en 40

Besluit gemeenteraad van 17/12/2019 houdende aanstelling van de leden van de commissie Mobiliteit en Openbare Werken

Motivering

Gezien de akte van voordracht voor een nieuw kandidaat-commissielid dat werd ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt en die op 16 september aan de voorzitter van de Raad werd overgemaakt.

Gehoord het voorstel om raadslid Damien CARLY aan te duiden als effectief lid van de commissie mobiliteit en openbare werken ter vervanging van de heer Nanga.

Gehoord het voorstel om raadslid Caroline LOUVEAUX aan te duiden als voorzitter van de commissie mobiliteit en openbare werken ter vervanging van de heer Nanga.

Besluit:

Artikel 1: Bij geheime stemming: met 21 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

De heer Nanga in de commissie Mobiliteit en Openbare werken te vervangen door raadslid D. CARLY

Artikel 2: Bij geheime stemming: met 21 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

De heer Nanga als voorzitter in de commissie Mobiliteit en Openbare werken te vervangen door raadslid C. LOUVEAUX



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

11. School Wauterbos - schoolreglement schooljaar 2021-2022 - goedkeuring.

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Elke school beschikt over een schoolreglement dat de verhouding tussen het schoolbestuur, de ouders en leerlingen regelt. Naast het pedagogisch project van de school bevat het belangrijke informatie over de schoolorganisatie en een aantal praktische afspraken.

Juridische grond

- Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27,28,33,37,54 en 172 quinquies ;
- Het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018;
- Omzendbrief BaO 2002/07 informatie bij de eerste inschrijving en schoolreglement;
- Omzendbrief BaO 2009/02 betreffende de engagementsverklaring in het basisonderwijs.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 september 2020, wordt opgeheven.

Artikel 2: Het geactualiseerd schoolreglement in bijlage wordt goedgekeurd.

Artikel 3: Het schoolreglement gewoon basisonderwijs wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

12. School Vredelaan - schoolreglement schooljaar 2021-2022 - goedkeuring.

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Elke school beschikt over een schoolreglement dat de verhouding tussen het schoolbestuur, de ouders en leerlingen regelt. Naast het pedagogisch project van de school bevat het belangrijke informatie over de schoolorganisatie en een aantal praktische afspraken.

Juridische grond

- Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27,28,33,37,54 en 172 quinquies ;
- Het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018;
- Omzendbrief BaO 2002/07 met informatie bij de eerste inschrijving en het schoolreglement;
- Omzendbrief BaO 2009/02 betreffende de engagementsverklaring in het basisonderwijs.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 september 2020, wordt opgeheven.

Artikel 2: Het geactualiseerd schoolreglement in bijlage wordt goedgekeurd.

Artikel 3: Het schoolreglement gewoon basisonderwijs wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

13. Kinderopvang Site Zorg

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

In het kader van het project oudbouw (voormalig WZC De Groene Linde) werd de mogelijkheid voorgelegd om een deel van de gelijkvloers te bestemmen aan een kinderopvang. De kinderopvang zou in 2025 operationeel zijn.

Er bestaan subsidiemogelijkheden van Kind & Gezin (Agentschap Opgroeien). Er is geen mogelijkheid om vandaag te weten welke deze subsidies zijn en of deze er daadwerkelijk kunnen zijn.

Het Vast Bureau en Schepencollege hebben een voorkeur voor een kinderopvang van 18 plaatsen. Dit betekent dat ongeveer 26 kinderen op jaarbasis opgevangen kunnen worden. Het beheer zou uitbesteed worden aan een gespecialiseerde partner. In afwachting van mogelijke subsidies is het aan het lokaal bestuur om het operationeel verlies van de derde uitbater op te vangen. Het budget hiervoor zal voorzien moeten worden door de gemeente. In een neutraal scenario gaat dit over 123.894€ per jaar op basis van het geschatte werkingsbudget van een gespecialiseerde uitbater.

De nota als bijlage geeft toelichting over de te voorziene bijdrage indien er geen subsidiëring is door het Agentschap Opgroeien en over de algemene uitbatingsregels.

Dit onderwerp werd besproken op het overlegcomité tussen het Vast Bureau en het college op 28 juni 2021.

Op 8 juli 2021 heeft het college uitgesproken dat:

"Artikel 1: het CBS gaat akkoord met de verdere uitwerking van een kinderopvang van 18 plaatsen op de site zorg.

Artikel 2: het CBS gaat akkoord met de financiering van het tekort door het lokaal bestuur zolang er geen subsidiëring wordt bekomen door de uitbater."

Juridische grond

Actieplan 05.01: De oudbouw WZC optimaal integreren in de woonzorgsite

Actie 05.01.01: De bestemmingen van de oudbouw vastleggen

Financiële impact/budget

130.000€/jaar zolang geen subsidie wordt bekomen van Agentschap Opgroeien

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met de verdere uitwerking van een kinderopvang van 18 plaatsen op de site zorg.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de financiering van het tekort door het lokaal bestuur zolang er geen subsidiëring wordt bekomen door de uitbater.

De voorzitter sluit de zitting om 21.20 uur.

Aldus gedaan en beraadslaagd in vergadering datum als supra.

De algemeen directeur,

De burgemeester-voorzitter,

Bart DEVISCH

Pierre ROLIN