

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 16/01/2025 13:30:00

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 9 januari 2025

Het college keurt de notulen van de vergadering van 9 januari 2025 goed.

2. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 28 januari 2025

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 28 januari 2025 om 20 uur.

3. Jonetlaan 20 - verzoekschrift afschaffing gemeenteweg

Het college neemt kennis van het verzoek tot opheffing van een gemeenteweg en vraagt de administratie een eerste screening uit te voeren over het volledige grondgebied.

4. Ontwerp huishoudelijk reglement gemeenteraad

Het college stemt in met voorlegging van dit reglement aan de gemeenteraad.

5. Aanduiden vertegenwoordigers in bovengemeentelijke structuren

Het college neemt akte van de lijst van aan te duiden mandaten.

6. Verdeling bevoegdheden schepenen

Het college verdeelt de bevoegdheden van de schepenen.

7. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

8. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

9. Lijst van de gezworenen voor het Hof van Assisen: loting van de nummers voor de voorbereidende lijst

Het college beslist de loting van de gezworenen in openbare zitting te laten doorgaan op 23 januari 2025.

10. Nederlandstalige senioren-planning seniorennamiddagen van donderdagen 23 januari 2025 (optreden Evergreen live) , 27 februari 2025 (optreden Jan Vanhoof) en 27 maart 2025 (optreden Rudi Tastenoe).

Het college keurt de volgende geplande seniorennamiddagen goed.

11. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

12. gemeentelijke saneringsbijdrage - vaststelling tarief voor het jaar 2025

Voor 2025 worden opnieuw de maximumtarieven toegepast.

13. OMV_2024126610 - Charlier François - Bosstraat 134 - aanleggen van verhardingen, plaatsen van bijgebouwen en vellen van bomen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

14. OMV_2024113065 - Mc Craner Joshua en Delplace Laurence - Gustaafaan 23B - slopen en bouwen van een bijgebouw

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

15. OMV_2024071711 - Guillard Didier en Innes Sarah - Reebokkendreef 4 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

16. beroep deputatie - OMV_2024035323 - Ketelaars Jorn en Domain Guillaume - Ijsvogellaan 8 - verbouwen van een eengezinswoning - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

17. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 2 Sectie E nr. 13B

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

18. beroep RvVB - OMV_2020143729 - Vano Benoit - Zavelbergweg 4 - verbouwen van de achtergevel en het bouwen van een openluchtwembad - beslissing

Het college neemt kennis van het Arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

19. Openbaar onderzoek - OMV_2024158626 - Dubois Charles-Antoine - Lequimelaan 21 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

20. OMV_2024151576 - Merken Ronny en Van Puyvelde Karolien - Kwadeplasstraat 25 - verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

21. OMV_2024147884 - Carrefour Belgium NV - VGS Company BV - Waterloo - Steenweg 230-238 - plaatsen van reclamepanelen en exploitatie van een nieuwe Carrefour Express winkel

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

22. kennisname brandpreventieverslag

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

23. kennisname brandpreventieverslag

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

24. OMV_2024141827 - European Sales Cars BV (Saifi Roland) - Kerkstraat 58 - functiewijziging van handel naar garage voor wonen, wijzigen van de voorgevel en verbouwen van een woning met garage

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

25. OMV_2024148935 - Chevolet Valérie - Trilpopulierenlaan 42 - uitvoeren van terreinaanlegwerken, aanleggen van een openluchtwembad en plaatsen van een tuinhuis

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

26. OMV_2024152251 - De Vleeschouwer Philippe - Toeristenlaan 22 - verbouwen van een woning en vellen van bomen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

27. OMV_2024034276 - Carpentier Philippe - Waterloo Steenweg 134 - uitvoeren van aanpassingswerken

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

28. beroep deputatie - OMV_2022092043 - Pellizzari Vittorio en Paolo - Stationsstraat 132 - verbouwen en uitbreiden van een garagegebouw tot woning in gesloten verband - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

29. Viering Verdienstelijke Rodenaren

Het college stelt een datum vast.

30. OMV_2025000974 - Sarah Pollet namens HYBOMA NV - Bosstraat 130 - Tijdelijke bemaling voor het bouwen van een kelder

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

31. Openbaar onderzoek - OMV_2024146614 - Melchior Jean-Paul - Ahornlaan ZN - bijstellen van een verkaveling

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

32. OMV_2024139555 - Rommelaere Quentin - Schilderachtige Dreef 44 - verbouwen van een eengezinswoning en aanleggen van 2 parkeerplaatsen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

33. OMV_2024103358 - Dansart Frédérique - Rollebaan 74 - regulariseren van verharding, uitbreiden van een eengezinswoning en plaatsen van een bijgebouw

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

34. Goedkeuring plaatsing kabelgoot - Termeulenstraat 81

Het college gaat akkoord met het plaatsen van de kabelgoottegels.

35. Voorstel vervanging elektriciteitscabine Haagdoornlaan - Eikenlaan

Het college keurt de aanvraag voor het vervangen van een elektriciteitscabine op de Eikenlaan - Haagdoornlaan goed

36. Het inventariseren en reinigen van de verkeersborden in de gemeente

Het reinigen en inventariseren van de verkeersborden in de gemeente wordt gegund aan 3W+.

37. Verslag vergadering verkeerscel 8 januari 2025 - kennisname

Het college heeft kennisgenomen van het verslag van de verkeerscel van 8 januari 2025.

38. School Wauterbos - uitbreiding vaste benoeming van een onderwijzeres per 1 januari 2025.

Een onderwijzer haar vaste benoeming wordt uitgebreid met 4/24ste.

39. School Wauterbos - Vacantverklaring van betrekkingen in een wervingsambt voor vaste benoeming op 1 januari 2025.

Verschillende betrekkingen worden vacant verklaard in de gemeentelijke basisschool Wauterbos.

40. Aanstelling van een hoger redder met volle werktijd in het gemeentelijk zwembad.

Een voltijds hoger redder wordt aangesteld.

41. Intensief traject kinderopvang

Het college keurt het voorstel van samenwerkingsprotocol met de kinderopvang goed.