



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

## **BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**DD. 1/06/2023 8:30:00 AM**

### **1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 25 mei 203**

Het college keurt de notulen van de vergadering van 25 mei 203 goed.

### **2. Verslagen dagelijks bestuur - mei 2023**

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van mei 2023.

### **3. Uitschrijven procedure interne mobiliteit door functiewijziging voor de functie van technisch assistent.**

Er wordt op een nader te bepalen datum een selectie uitgeschreven voor interne mobiliteit naar de functie van technisch assistent.

### **4. Uitschrijven aanwervings- en bevorderingsprocedure redder en aanleggen van een wervingsreserve.**

De vacature voor de functie van redder, niveau D2-D3, wordt open verklaard door een combinatie van een aanwervingsprocedure en een bevorderingsprocedure.

### **5. Ontslag algemeen directeur**

Het college neemt kennis van het ontslag van de algemeen directeur.

### **6. Ontwerpen, drukken en leveren van een tweetalig gemeentelijk informatieblad - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023-397**

Het college keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Ontwerpen, drukken en leveren van een tweetalig gemeentelijk informatieblad", opgesteld door de Dienst Facility goed.

### **7. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.**

Het college keurt de lijsten goed.

### **8. Vaststellen van de geïntegreerde jaarrekening: boekjaar 2022**

De raad voor maatschappelijk welzijn (deel OCMW) en de gemeenteraad (deel gemeente + consolidatie) zullen de jaarrekening vaststellen tijdens hun zitting van respectievelijk 20 en 27 juni 2023.

### **9. Waterloosesteenweg N5 - stand van zaken**

Het college neemt kennis van de stand van zaken in verband met de N5.



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

**10. Fluvius - ontwerpplan openbare verlichting spoorwegbrug Paardenstraat**

Het college neemt kennis van het ontwerpplan van Fluvius.

**11. Aanvraag organisatie stages Néol Center zomervakantie 2023**

Het college keurt de aanvraag niet goed.

**12. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie B nr. 235K5**

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

**13. OMV\_2023050756 - Walschot Jurgen en Bonehill Aurore - Nieuwstraat 31 en 31A -  
samenvoegen van twee woningen tot één woning en realiseren van een poortopening  
in de straatgevel**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 9 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

**14. OMV\_2023034095 - Bastin Philippe en De Vos Caroline - Linkebeeksedreef 69 -  
plaatsen van een losstaand bijgebouw (garage)**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**15. OMV\_2022146054 - Herard Xavier en Schrauben Charlotte - Oud Kloosterlaan 38 -  
verbouwen van een woning en bouwen van een (fietsen)berging met carport**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 15 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**16. OMV\_2023022038 - Therabel Immo NV (Kirsch Laurent) - Hortensialaan 25 -  
regulariseren van werken uitgevoerd aan de bestaande woning + uitbreiden van de  
bestaande woning**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**17. OMV\_2023068345 - Barets Lionel en Coppens Stéphanie - Linkebeeksedreef 58 -  
verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 23 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

**18. openbaar onderzoek - OMV\_2023029763 - Louveaux Caroline - Karekietlaan 22 -  
verbouwen en uitbreiden van een woning**



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**19. Verlenging vervaltermijn omgevingsvergunning OMV\_2021076364 voor Lansrodedreef 19A**

Het college verlengt de vergunning eenmalig voor twee jaar. De werken moeten starten voor 29 september 2025 zoniet vervalt de vergunning alsnog.

**20. OMV\_2023033134 - Bastiat-Jarosz Dawid en Natacha - Toeristenlaan 11B - isoleren en afwerken van gevels**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

**21. openbaar onderzoek - OMV\_2023003024 - De Vriendt Maxime - Brassinelaan 18 - verbouwen van een woning en aanleggen van een openluchtwembad**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**22. openbaar onderzoek - OMV\_2023016223 - Gros Marc Jean-Pierre - Schildknecht Julie - Asterstraat 20 - verbouwen van een woning**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**23. OMV\_2023036260 - D'Otreppe Joachim - Hof-Ten-Hout / Gravendreef - vellen van overrijpe populieren**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 25 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**24. OMV\_2023049550 - Morel Diego - Korenbloemenlaan 33 - vellen van een blauw ceder**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 25 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**25. openbaar onderzoek - OMV\_2023024741 - Gillot Eric - Gielen Natalie - Wasserijstraat z/n - bouwen van een eengezinswoning (lot 6)**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**26. OMV\_2023072303 - Claes Marcel - Lansrodedreef 28 - vellen van een zieke eik**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 25 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**27. openbaar onderzoek - OMV\_2023070712 - Goffard Jean-Christophe - Schoolstraat 41 - isoleren en afwerken van een zijgevel**



Gemeente  
Sint-Genesius-Rode

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

**28. openbaar onderzoek - OMV\_2023060208 - Janquart Ludovic - Jachtlaan 5 - isoleren en afwerken van gevels (voor- en zijgevel)**

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

**29. openbaar onderzoek - OMV\_2023018387 - Welvaert Nicolas - Nieuwstraat 94 - regulariseren van verbouwen en uitbreiden van een woning + uitvoeren van isolatiewerken aan dak en achtergevel van de woning**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**30. OMV\_2023069865 - Sahelian Mark - Zoomlaan 5 - vellen van twee oude Japanse kerselaars**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 26 mei 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**31. openbaar onderzoek - OMV\_2023038533 - Mbonyumutwa Jean-Claude - Ndagijimana - Ridderhoflaan 13 - wijzigen van de voorgevel van de woning, plaatsen van een poolhouse en carport**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**32. Nieuwe woonmaatschappij - voorstel toewijzingsraad in oprichting rond de toewijzingen in pijler 2 en pijler 3**

Het college gaat akkoord met het voorstel van de toewijzingsraad in oprichting.

**33. Schrapping van ambtswege**

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.