



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de gemeenteraad van Sint-Genesius-Rode

Zitting van 28 september 2021

Aanwezig: Pierre ROLIN, burgemeester-voorzitter
Miguel DELACROIX, Anne SOBRIE, Philippe DE VLEESCHOUWER,
Nicolas KUCZYNSKI, Aline DE GREEF, schepenen
Sophie WILMES, Diane DE PRET, Bruno STOFFELS, Raf STOFFELS,
Françoise GAUTHIER, Caroline LOUVEAUX, Saba PARSA, Marijke
CORTVRIENDT, Sophie ROHONYI, Edouard HERINCKX, Dominique
NEIRYNCK, Vincent POSWICK DE CRAWHEZ, Patrick DE CAUWER, Jan
ROMBAUT, Roland SWALENS, Françoise BRESSON, Damien Carly,
raadsleden
Bart DEVISCH, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Cédric DE COCK, Alain WAHBA, raadsleden

OPENBARE ZITTING

Zonale politieverordening van Brandweerzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen - goedkeuring

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Binnen de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West zijn er 33 gemeenten die elk een (afzonderlijk) politiereglement hebben inzake brandpreventie in publiek toegankelijke inrichtingen. In het kader van de zonevorming wordt echter een uniforme aanpak beoogd van de preventieopdracht van de zone.

Daarom heeft de directie Brandpreventie van de hulpverleningszone een zonaal politiereglement uitgewerkt en tevens een procedure opgesteld met betrekking tot controle, hercontrole en attestering van de publiek toegankelijke inrichtingen.

Juridische grond

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

De bevoegdheid voor het nemen van politieverordeningen is toegewezen aan de lokale besturen met name op basis van artikel 119 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet.

Specifiek voor reglementen inzake brandveiligheid speelt ook artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichting van burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, die stelt dat de gemeenteraad verordeningen inzake preventie en ontploffing kan uitvaardigen. Ook na de brandweershervorming blijft dit een bevoegdheid van de gemeenteraden.

Dergelijke politieverordening omvat dan alle brandpreventiemaatregelen die van toepassing zijn binnen het lokaal bestuur. Gezien het in kader van een zonale uniformiteit wenselijk is



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

om een gemeenschappelijk reglement in alle gemeenten van de hulpverleningszone Vlaams-Brabant West te hebben kan de zoneraad een voorstel van politieverordening goedkeuren met verzoek dat alle gemeenteraden van de zone dit ontwerp goedkeuren (zelfde situatie als in meergemeentepolitiezones).

Motivering

Gezien de 33 gemeenten sinds 01/01/2015 één hulpverleningszone vormen, is eenzelfde politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen wenselijk om als directie Brandpreventie op een uniforme manier te handelen en te adviseren. Een zonale politieverordening werd met deze filosofie goedgekeurd door de zoneraad op 26 mei 2020.

De zonale politieverordening heeft volgende krachtlijnen:

- Inzake toepassingsgebied is geopteerd voor een zo ruim mogelijk toepassingsgebied, zowel qua aantal personen (met name vanaf 1 persoon) als qua categorieën van inrichtingen (met name zowel dancings, drankgelegenheden, winkels, feestzalen ...). Deze voorschriften zijn vanzelfsprekend gediversifieerd in functie van het aantal personen (met name: 1-9, 10-49 en vanaf 50 personen). Op dergelijke wijze wordt een maximale toepasbaarheid van de verordening bekomen.
- Inzake maatregelen werd er steeds voor ogen gehouden dat het bestaande publiek toegankelijke inrichtingen betreft die vaak reeds jarenlang in exploitatie zijn. De basisveiligheidsmaatregelen zijn derhalve realiseerbaar zonder (omvangrijke) bouwkundige ingrepen. Voor nieuwe exploitaties worden nog beperkte bijkomende voorschriften opgelegd. Voor exploitaties in een nieuwbouw gelden daarenboven ook federale brandveiligheidsvoorschriften (Koninklijk Besluit met basisnormen).
- De technische voorschriften worden per categorie van inrichtingen (met name in functie van aantal personen) gebundeld in 3 bijlagen.
- Tevens wordt een procedure voorgesteld zodat er een efficiënte en beheersbare opvolging van de controles mogelijk is. Deze procedure is geïnspireerd op de procedures van de Vlaamse Overheid m.b.t. brandveiligheid in hotels, gastenkamers, kindergroepsopvang, buitenschoolse opvang ...; met name een A, B, of C brandveiligheidsattest voor een inrichting, plus een effectieve opvolging van de B attesten die immers een beperkte geldigheid in de tijd hebben.
- De inrichtingen van categorie 1 (tussen 1 en 9 personen) zijn vrijgesteld van elke brandveiligheidsattestering.
- Tenslotte werd zonaal een uitgebreide interne en externe toelichting bij elk voorschrift uitgewerkt en opgenomen in de teksten. De externe toelichting is bedoeld voor de exploitanten om bepaalde technische voorschriften duidelijker te maken. De interne toelichtingen werden opgesteld voor de brandpreventieambtenaren zodat een uniforme toepassing van elk voorschrift over het grondgebied van alle lokale besturen bekomen kan worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De raad keurt het zonaal reglement 'Politierglement houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen', zoals bij dit besluit gevoegd, goed. Het reglement treedt in werking op 1 oktober 2021.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Artikel 2: Het door deze raad goedgekeurde reglement vervangt de vroegere vigerende reglementen. De aanvullende politiereglementen 'brandvoorkomingsmaatregelen' en 'verhuur van kamerwoningen' goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 oktober 2007, worden vanaf 1 oktober 2021 ingetrokken.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing wordt, ter kennisgeving, overgemaakt aan de betrokken diensten en aan de zonesecretaris van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West.

Aldus gedaan en beraadslaagd in zitting van 28/09/2021

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,
(get) Bart DEVISCH

De burgemeester-
voorzitter,
(get) Pierre ROLIN

Voor eensluidend afschrift
d.d. 30/09/2021

De algemeen directeur,

De burgemeester-
voorzitter,

Bart DEVISCH

Pierre ROLIN

Zonale politieverordening van Brandweerstandzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen - goedkeuring