

Aanwezig	Pierre ROLIN, burgemeester-voorzitter Miguel DELACROIX, Anne SOBRIE, Philippe DE VLEESCHOUWER, Nicolas KUCZYNSKI, schepenen Diane DE PRET, Bruno STOFFELS, Raf STOFFELS, Françoise GAUTHIER, Caroline LOUVEAUX, Marijke CORTVRIENDT, Edouard HERINCKX, Dominique NEIRYNCK, Vincent POSWICK DE CRAWHEZ, Roland SWALENS, Damien CARLY, Camille GUTT, Patricia BALLMAN, Nicole ROLAND, raadsleden Jan Buysse, algemeen directeur
Verontschuldigd	Sophie WILMES, schepen Saba PARSA, Alain WAHBA, Sophie ROHONYI, Patrick DE CAUWER, Jan ROMBAUT, raadsleden
Afwezig	/

De voorzitter opent de zitting om 20.06 uur.

VERSLAGEN

1. Goedkeuring notulen gemeenteraad van 23 april 2024

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Op 23 april 2024 vond een gemeenteraadszitting plaats.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De raad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 23 april 2024 goed.

OPENBAAR

2. Haviland- Gewone Algemene Vergadering op woensdag 19 juni 2024

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Overwegend dat de gemeente aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 EN verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op de oproepingsbrief van 16 april 2024 tot de Gewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale van 19 juni 2024 met volgende agendapunten:

1. Notulen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 13 december 2023: goedkeuring
(een exemplaar van deze notulen werd per brief op 21 december 2023 aan de deelnemers bezorgd.)
2. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2023;
3. Jaarrekening 2023 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2023, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 41);
4. verslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten op 31.12.2023: goedkeuring (art. 41)
5. verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2023: goedkeuring (art. 41);
6. bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 34);
7. vaststelling resultaatsbestemming (art. 41);
8. Varia.

Juridische grond

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de organisatie regelt van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging;

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Gelet op de artikelen 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de bevoegdheden van de gemeenteraad bepaalt;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 25 januari 2024 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid;

Motivering

Raadslid Gutt Camille, de aangeduide afgevaardigde van de gemeente liet weten aanwezig te zijn op de vergadering.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De agendapunten van de Gewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale dd. 19 juni 2024 worden goedgekeurd;

Artikel 2: De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde - gedurende de huidige legislatuur - is gemandateerd om de agendapunten op de Gewone Algemene

Vergadering van Haviland Intercommunale dd. 19 juni 2024 goed te keuren;

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

3. Creat Services dv - Uitnodiging Algemene Vergadering 18 juni 2024 om 14u30

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

Gelet op het feit dat de gemeente Sint-Genesius-Rode aangesloten is bij Creat Services dv;

Gelet op de statuten van Creat Services dv;

Gelet op de oproepingsbrief voor de algemene vergadering van Creat Services op 18 juni 2024, waarin de agenda werd meegedeeld;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Motivering

Raadslid Rombaut Jan, de aangeduide afgevaardigde van de gemeente, liet weten aanwezig te kunnen zijn op de vergadering.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering Creat Services dv van 18 juni 2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2023
4. Verslag van de Commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023
- b. goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2023
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2: De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 18 juni 2024, te onderschrijven zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent

- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20240618AV@farys.be

4. Zefier - aanduiding van een vertegenwoordiger op de algemene vergadering van 13 juni 2024

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeenteraad, in openbare zitting vergaderd, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen.

Gelet op het feit dat de gemeente vennoot is van de cv Zefier.

Gelet op de uitnodiging via e-mail van 12 maart 2024 tot de gewone algemene vergadering van de cv Zefier op 13 juni 2024.

Op de gemeenteraad van 23 april 2024 werd de heer Pierre Rolin, burgemeester, aangeduid als afgevaardigde voor de gemeente voor de vergadering van cv Zefier die doorgaat op 13 juni 2024. Gezien de heer Pierre Rolin verhinderd is moet een nieuwe afgevaardigde voor de gemeente worden aangeduid.

Financiële impact/budget

- Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op artikel 41;
- Gelet op de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;
- Gelet op de statuten van de cv Zefier inzonderheid de artikelen 25, 26 en 27;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: Gezien de heer Pierre Rolin verhinderd is wordt de heer De Cauwer Patrick, raadslid, aangeduid als afgevaardigde voor de gemeente voor de vergadering van cv Zefier die zal doorgaan op 13 juni 2024.

5. Woonpunt Zennevallei - Algemene Vergadering van 27 mei 2024 - goedkeuring van de agendapunten - bekrachtiging

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeente is aangesloten bij Woonpunt Zennevallei.

Op 7 mei 2024 ontving het gemeentebestuur een aangetekend schrijven met de uitnodiging voor de algemene vergadering van Woonpunt Zennevallei die zal doorgaan op 27 mei 2024 om 18 uur. De vergadering zal door gaan in 'Villa Servais' Servaislaan, 8 te 1500 Halle.

Volgende stukken werden overgemaakt:

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

het verslag van het bestuursorgaan
de jaarrekening

het verslag van de commissaris

Naast deze wettelijke stukken vindt u ook een interne nota terug met nog meer informatie, enkel bestemd voor aandeelhouders en het bestuursorgaan

Agenda algemene vergadering van 27 mei 2024:

1. Verslag van het bestuursorgaan over de activiteiten van het boekjaar 2023

2. Verslag van de commissaris over het boekjaar 2023

3. Goedkeuring van de jaarrekening en de balans van het boekjaar 2023

4. Kwijting aan bestuurders en aan de commissaris omtrent hun opdracht over het boekjaar 2023

5. Voorstel tot te bestemmen winst van het boekjaar; nl. 23.493,19 euro

6. Zitpenningen

In navolging van de beslissing op de algemene vergadering van 23 mei 2022 worden de zitpenningen gelijk getrokken met die van de stad Halle. De spilindex werd overschreden waardoor het bedrag verhoogd wordt naar €260,05

7. Allerlei

Indien u vragen zou hebben bij de jaarrekening, dan ontvangen we die graag ten laatste op 17 mei ek via e-mail naar stafdienst@wpz.be of per brief. In dat geval zal uw vraag behandeld worden op de algemene vergadering.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur, artikelen 450-460

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 16 mei 2024 zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van de aandeelhouders van Woonpunt Zennevallei d.d. 27 mei 2024 en de vertegenwoordiger op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in het college.

De gemeenteraad wordt verzocht deze beslissing te bekrachtigen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing van 16 mei 2024 waarin zij haar goedkeuring hecht aan de agenda van de Algemene Vergadering van de aandeelhouders van Woonpunt Zennevallei d.d. 27 mei 2024 en de vertegenwoordiger opdraagt zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in het college.

6. Intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst m.b.t. intergemeentelijke samenwerking preventie met Drogenbos en Linkebeek

De gemeenteraad,

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeente ondertekende in 2019 het charter 'Gezonde gemeente'. Hiermee toont het lokaal bestuur haar intentie om een beleid uit te stippelen dat een gezonde levensstijl stimuleert. In het meerjarenplan 2020-2025 werd de actie 01.04.08 opgenomen: een gezonde gemeente promoten. Dit werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 07/11/2023. Sint-Genesius-Rode maakt deel uit van een intergemeentelijke gezondheidsraad met de 6 facilititeitengemeenten. Hier wordt een jaarplanning uitgewerkt.

Veel lokale besturen ondernemen acties en projecten om hun inwoners te stimuleren tot een gezonde leefstijl en hen te beschermen tegen gezondheidsrisico's. In kleine besturen ontbreekt het vaak aan personeel en middelen om deze preventiewerking structureel te voeren in het lokale beleid. Daarom heeft de Vlaamse regering beslist om lokale besturen te ondersteunen met een subsidie voor lokale intergemeentelijke preventiewerking (IGP).

De gemeenten Drogenbos, Linkebeek en Sint-Genesius-Rode gaan hiervoor samenwerken.

De drie gemeenten kunnen een subsidie van 11.537,11 euro krijgen. (forfait van 3.000€ per gemeente + 0,08€ per inwoner of 0,16€/ inwoner met verhoogde tegemoetkoming) De gemeenten moeten zelf ook bijdragen om het lokale preventiewerk uit te bouwen. Dat biedt de mogelijkheid om extra in te zetten op deze specifieke doelgroepen en om de lokale preventiewerking uit te bouwen.

De subsidie en de kosten worden pro rata verdeeld tussen de drie deelnemende gemeenten: Drogenbos (30%); Linkebeek (30%) en Sint-Genesius-Rode (40%)

In ruil voor die subsidie zijn gemeenten verplicht om samen te werken met minstens één andere, aanpalende gemeente in hun eerstelijnszone en om extra personeel in te zetten voor preventiewerk. Alle gemeenten kunnen voor hun preventieve werking vrijblijvend beroep blijven doen op ondersteuning van de Logo's (Lokaal gezondheidsoverleg) en het aanbod van andere organisaties binnen het preventieve gezondheidsbeleid.

Dit systeem is gebaseerd op vrijwilligheid.

De voorwaarden zijn:

- intergemeentelijke samenwerking van twee of meer gemeenten binnen een eerstelijnszone;
- gemeenten cofinanciering voor minstens hetzelfde bedrag als de Vlaamse financiering;
- er wordt een 'beheerder' aangesteld voor de lokale preventiewerking. De gemeenten in het samenwerkingsverband bepalen autonoom waar de preventiewerker tewerkgesteld wordt. De gemeenten kunnen zelf het werkgeverschap opnemen of ze kunnen dit toewijzen aan een andere organisatie. Ook de standplaats van de preventiewerker wordt binnen het samenwerkingsverband overeengekomen. Gemeenten bepalen ook

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

zelf welk profiel ze gebruiken in termen van opleiding en anciënniteit, zolang het gaat om personen met de nodige competenties op het gebied van preventie.

- er wordt gewerkt rond preventiethema's die aansluiten bij het Vlaamse preventieve gezondheidsbeleid en de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en de bestaande Vlaamse preventiemethodieken worden toegepast. De gemeente kan zich hiervoor laten bijstaan door het Logo uit de regio.
- jaarlijks na begeleiding en ondersteuning van het Logo summier rapporteren over de werking.

De beheerder aangesteld voor de lokale preventiewerking is een medewerker niveau B. Deze medewerker zal aangesteld worden binnen het kader van Sint-Genesius-Rode. De gemeente ontvangt hiervoor de subsidies van de andere gemeenten en de bijkomende bijdragen. De gemeente Sint-Genesius-Rode heeft het werkgeversgezag. Logo Zenneland ontwikkeld de competenties van de toekomstige intergemeentelijke preventiewerker. De preventiewerker zal afwisselend aanwezig zijn in de verschillende besturen.

De samenwerking wordt geformaliseerd in een intergemeentelijke samenwerking welk goedgekeurd dient te worden door de gemeenteraad.

Juridische grond

Het preventiedecreet van 21 november 2003 en latere wijzigingen.
Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies, en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2010 en latere wijzigingen.
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
Het decreet Lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018 en latere wijzigingen.

Financiële impact/budget

De gemeente kan een subsidie van euro krijgen en een subsidie per inwoner van 0,08 euro. Voor inwoners met een verhoogde tegemoetkoming in het kader van de ziekte- en invaliditeitsverzekering ontvangt de gemeente nog een bijkomende subsidie.

Voor de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt de jaarlijkse subsidie geraamd op 4.615 euro.

De gemeente cofinanciert voor minstens hetzelfde bedrag als de Vlaamse financiering.

De kost van een halftijdse medewerker niveau B wordt geraamd tussen 28.919,83€ en 34.445,21€ per jaar afhankelijk van de concreet aan te werven persoon. Om een halftijdse medewerker van niveau B te kunnen aanwerven is een bijkomende financiering nodig. Voor Sint-Genesius-Rode betekent dit een cofinanciering tussen 6.960€ en 9.180€.

Motivering

Het opstarten van een intergemeentelijke preventiewerking tussen de gemeente Drogenbos, de gemeente Linkebeek en de gemeente Sint-

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

Genesius-Rode zou de bestuurskracht van de gemeente verhogen, en biedt onze gemeente een kans om onze inspanningen van de voorbije jaren te verbreden, verdiepen en te verzilveren om zo een nog Gezondere Gemeente te worden. Momenteel is er onvoldoende tijd en ruimte om dit te bewerkstelligen. Volgende thema's kunnen opgenomen worden door deze medewerker: Vaccinatiecampagnes (griep,...), campagnes bevolkingsonderzoeken (borstkanker, dikke darm kanker, ...), mondhygiëne, mentale gezondheid, rookbeleid gemeentelijke infrastructuur (sport, cultureel, ...), hitteplan, valpreventie, ...

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Akkoord met de intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst voor de intergemeentelijke samenwerking preventie tussen de gemeente Drogenbos, de gemeente Linkebeek en de gemeente Sint-Genesius-Rode. Dit engagement loopt voor onbepaalde duur voor zover er subsidies van een hogere overheid voorzien worden. De samenwerking wordt minstens één maal per legislatuur geëvalueerd.

Artikel 2: Akkoord met de uitbreiding van het personeelskader met 0,5 VTE in het kader van dit project.

7. Toetreding tot Poolstok

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis, feiten, context

De gemeente en OCMW doet in haar opdrachten rond HR regelmatig beroep op externe dienstverleners, bv voor selectie, coaching, opleiding, assessment.

Gezien de situatie op de arbeidsmarkt en de nood aan professionalisering van het HR beleid binnen de gemeente en OCMW (afwezigheidsbeleid, leiderschapsontwikkeling, onthaal- en retentiebeleid, pecuniair beleid ...) zal het beroep op dienstverleners in de toekomst verder toe nemen.

De inbreng van deskundigen is voor het lokaal bestuur essentieel, maar vraagt niettemin veel inzet van middelen. De markt moet verkend worden, leveranciers gecontacteerd, overheidsopdrachten opgemaakt.

Poolstok is een coöperatieve vennootschap, uitsluitend bestaande uit openbare besturen, die zich als opdracht stelt om als aankoopcentrale voor dergelijke opdrachten te fungeren. Daarnaast streven zij naar evidence based HR waarbij de inzet van middelen objectief wordt geëvalueerd.

Naast aankoopcentrale fungeren zij op deze manier ook als expertisecentrum die lokale besturen helpt om de juiste dienst en dienstverlener te identificeren.

Bij aansluiting dient het bestuur enkel een beperkt aantal aandelen aan te kopen. Deze worden integraal teruggestort bij uittreding.

Los daarvan zijn er voor het bestuur enkel voordelen. De expertise

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

verlening door Poolstok is gratis, er dienen geen marktverkenning of overheidsopdrachten plaats te vinden, het bestuur kan genieten van een scherpe prijs en kwalitatief geselecteerde dienstverleners. Er is geen enkele afname verplichting.

Het staat bij elke opdracht vrij om naast het aanbod van Poolstok ook nog zelf de markt te verkennen of eigen dienstverleners aan te stellen.

Voorgesteld wordt om aan te sluiten bij Poolstok.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur

Wet op de overheidsopdrachten

RPR van de gemeente en het OCMW

Motivering

Gezien Sint-Genesius-Rode de dienstverlening meer bepaald het P&O-beleid in zijn globaliteit verder wenst te professionaliseren;

Gezien consultancy in deze gespecialiseerde materie een arbeids- en tijdsintensieve aangelegenheid is en de aankoop ervan bijzondere expertise vergt;

Gelet op de oprichting van Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cv (handelsnaam Poolstok cv) bij decreetsmachtiging d.d. 2 maart 1999 door de Vlaamse Gemeenschap, het Vlaamse Gewest, de steden Leuven, Gent en Antwerpen, de gemeente Wichelen, de VVSG en de dienst voor de Scheepvaart;

Gelet op het decreet van 29 mei 2015 houdende machtiging tot deelneming en de wijziging van de opdracht van deze vennootschap;

Gelet op de statuten van deze vennootschap zoals goedgekeurd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 mei 2018;

Gelet op het feit dat Poolstok een coöperatieve vennootschap van privaatrecht is met uitsluitend vennoten uit de publieke en para-publieke sector in Vlaanderen;

Gelet op het feit dat Poolstok sinds 2000 operationeel is, en momenteel ruim 500 vennoten telt, waaronder zowel lokale besturen, OCMW's, autonome overheidsbedrijven, onderwijsinstellingen, intercommunales, politiezones, hulpverleningszones, huisvestingsmaatschappijen en zorginstellingen;

Gelet op het feit dat de relatie tussen Poolstok en haar vennoten wordt geregeld in een beheersreglement;

Gelet op het feit Poolstok uitsluitend werkt voor haar vennoten die elk als entiteiten behorende tot de overheid kunnen worden beschouwd en gezamenlijk het toezicht uitoefenen op de vennootschap waardoor de inhouse-kwalificatie van toepassing is;

Gezien Poolstok fungeert als een aankoopcentrale volgens artikel 2, 7°, van de wet inzake overheidsopdrachten d.d. 16 juni 2017 dat stelt dat de aankoopcentrale diensten verwerft via raamcontracten die bestemd zijn voor haar vennoten (klanten), aanbestedende overheden;

Gezien Poolstok een heel breed dienstenpakket levert zowel inzake werving en selectie, uitzendarbeid als in de brede P&O-activiteiten zoals organisatie van assessment centers, doorlichting van organisaties,

Sint-Genesius-Rode

Rhode-Saint-Genèse

begeleiding bij veranderingstrajecten, opmaak personeelsplannen, optimaliseren van processen, evaluatie in het algemeen en evaluatie decretale graden, outplacement, coaching, communicatie, en dergelijke meer en bijgevolg elke vennoot gebruik kan maken van de meer dan 70 afgesloten raamovereenkomsten binnen meer dan 15 verschillende P&O domeinen;

Gezien Poolstok daartoe altijd samenwerkt met erkende dienstverleners na een grondige marktvergelijking en met correcte toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten;

Gezien Poolstok steeds kwaliteit garandeert op basis van evidence-based selectie- en gunningscriteria en er de voorkeur aan geeft om te werken met spelers die hun diensten verlenen op basis van wetenschappelijk onderbouwde methoden en technieken;

Gezien het bestuur door toetreding tot Poolstok gebruik kan maken van de schaalvoordelen zowel inzake kostprijs als kwaliteit van de dienstverleners;

Gezien Poolstok de meest gunstige tarieven garandeert;

Gezien de relatie tussen Poolstok en haar vennoten op reglementaire basis stoelt en niet van contractuele aard is, en gezien de inhouse-kwalificatie, zijn de openbare besturen die lid zijn van Poolstok vrijgesteld van de toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten om van de diensten van de door Poolstok via overheidsopdrachten geselecteerde dienstverleners gebruik te maken;

Gezien Poolstok aan haar vennoten een netwerk van professionele dienstverleners in de P&O- en consultancysector garandeert;

Gezien de toetreding geen verplichting tot afname inhoudt en het bestuur dus zijn maximale keuzevrijheid behoudt. Het lokaal bestuur Sint-Genesius-Rode beschikt zodoende over een P&O-ondersteuning op afroep zonder verdere verplichting en met behoud van een maximale onafhankelijkheid;

Gezien Poolstok niet in de plaats treedt van het bestuur doch de rol opneemt van adviesverlening, kwaliteitscontrole, procesbewaking enz. op de opdrachten die door de externe leveranciers worden uitgevoerd;

Gelet op het feit dat openbare besturen vennoot kunnen worden door de éénmalige aankoop van aandelen in functie van de grootte van het bestuur. Voor elke 10 personeelsleden (voltijds equivalent) in dienst dienen 3 aandelen (afrondding naar de hogere eenheid) van elk €24,79 aangekocht.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Lokaal bestuur Sint-Genesius-Rode treedt toe tot Poolstok voor ondersteuning inzake het P&O-beleid.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt (elektronisch) bezorgd aan Poolstok

Artikel 3: De administratie wordt belast met de afhandeling van de formaliteiten.

8. Bruikleenovereenkomst percelen gemeente op de site zorg

Voorgeschiedenis, feiten, context

In het kader van de uitvoering van de acties 02.09.01 (Realisatie van 9 bescheiden appartementen in de Boomgaardweg), 05.01.02 (Realisatie van een nieuwbouw op de zorgsite), 05.03.02 (De site beplanten met (fruit)struiken, fruitbomen, ...), 05.03.03 (Een milieuvriendelijk beheer van afval van de bewoners van de site bewerkstelligen) en herinrichting en uitbreiding van de groenzone zoals goedgekeurd door het OCMW wordt er gebruik gemaakt van percelen die eigendom zijn van de gemeente. Deze percelen zijn gekadastraerd in sectie C met de nrs. nrs. 644N, 744,D, 644 Y, 654H2, 744E, 745K4 en 745X4.

Voor het vlot verloop van de administratie van het project en het bekomen van subsidies is het nodig om een gebruiksrecht te geven aan het OCMW voor onbepaalde duur voor het gebruik van deze gronden beperkt tot de uitvoering van het project. Dit recht gaat in op 1 juni 2024.

Juridische grond

Art. 40 en 41 DLB

Financiële impact/budget

0€

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: Akkoord met de bruikleenovereenkomst voor het gebruik van de gemeentelijke percelen op de site zorg tussen de gemeente en het OCMW.

De voorzitter sluit de zitting om 11.02 uur.

Aldus gedaan en beraadslaagd in vergadering datum als supra.

De algemeen
directeur,

Jan Buysse

De burgemeester-
voorzitter,

Pierre ROLIN