

Sint-Genesius-Rode, 12 februari 2024

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. 8/2/2024
8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 1 februari 2024

Het college keurt de notulen van de vergadering van 1 februari 2024 goed.

2. Aanvraag OLV-instituut - Winkelbeheer - Dorpsstraat 49.

Het college gaat principieel akkoord met de opmaak van een contract met het OLV-instituut voor het gebruik van het pand.

3. Aanvraag van Wagner François namens Wanze Scouts - gebruik lokalen.

Het college gaat niet akkoord om onze panden en lokalen, inclusief de scholen, te gebruiken voor de organisatie van dergelijke type kampen.

4. Aanvraag gebruik lokaal - ASBL Nany Vanille

Het college beslist dit punt te verdagen.

5. Voorstel van trajectcontrole in Sint-Genesius-Rode in de Gehuchtstraat - goedkeuring

Het college beslist dit punt te verdagen.

6. Aanvraag uitzonderlijk vervoer Group Vanegdom-Marien op grondgebied Sint-Genesius-Rode - goedkeuring transportroute

Het college geeft de toelating voor het uitzonderlijk vervoer.

7. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 20 februari 2024

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 20 februari 2024.

8. Eervol ontslag van een technisch assistent - aanspraak op rustpensioen

Een technisch assistent wordt op rustpensioen gesteld.

9. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

10. Rapportering - voorafgaand visum FD - dj 2023.

Het college neemt kennis van het rapport. Het rapport zal ter kennisgeving geagendeerd worden op de gemeenteraad van 22 februari 2024.

11. Goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst met de provincie Vlaams-Brabant betreffende de uitwisseling van kennis en dienstverlening inzake milieu en aanverwante thema's

Het college keurt de samenwerkingsovereenkomst goed.

12. Ambulante handel - SnackElicious - betaling standplaats

Het saldo van de openstaande factuur wordt niet geannuleerd.

13. Ingroening begraafplaats - Goedkeuring gunning - 2023-420

Het college verleent zijn goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes en besluit te gunnen.

14. Verslag vergadering agentschap wegen en verkeer 11 december 2023 - kennisname en goedkeuring actiepunten N5

Het college neemt kennis van het verslag.

15. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Paardenstraat 2

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

16. Herinrichting Zoniënwoudlaan - aanleg van een dubbelrichtingsfietspad - verslag van de bemiddelingsvergadering voor fietssubsidies

Het college neemt kennis van het vergaderingsverslag en gaat akkoord met het verder uitwerken van het ontwerp rekening houdend met bepaalde actiepunten.

17. Waterbeheer - optimalisatie overstort Handstraat - toewijzing opdracht en goedkeuring van de conventie werkzone

Het college beslist de offerte van de firma Wawebo en de overeenkomst met de gebruiker goed te keuren.

18. Geevaertvijver - overdracht van het visrecht aan ANB en de provinciale visserijcommissie Vlaams-Brabant - principiële goedkeuring van het voorstel van overeenkomst

Het ontwerp van overeenkomst wordt niet goedgekeurd.

19. Kwadebeek - saneren stortplaats en open leggen beek - infomoment 24 februari

Het college gaat akkoord met de organisatie van een info/persmoment.

20. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Heymansdries 33

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

21. Herstelling riolering Waterloo-sesteenweg ter hoogte van New Tennis school en WZC Blaret - goedkeuring raming en voorstel van uitvoering

Het college neemt kennis van de verslagen van het studiebureau Sweco over de stand van zaken en de risicoanalyse van de herstellingsopdracht van de riolering onder de Waterlooosesteenweg en gaat akkoord met de verdere onderhandelingen.

22. Goedkeuren ontwerp communicatiebord drinkwaterfonteinen

Het college beslist over de ontwerpen.

23. Administratief gebruik hockeyveld Weidestraat door Koninklijke Hockey Club Wellington voor thuiswedstrijden

Het college gaat uitzonderlijk akkoord om het hockeyveld gelegen in de Weidestraat (theoretisch) uit te lenen aan Koninklijke Hockey Club Wellington tijdens het seizoen 2024-2025 voor zover Wellington het IHF-certificaat niet behaalt. Mocht, tegen al de verwachtingen in, toch een wedstrijd moeten doorgaan vanaf september gaan de eventuele wedstrijden door zonder toeschouwers.

24. Cartoonexpo in de bibliotheek

Het college gaat akkoord met de organisatie van de cartoonexpo van Cultuursmakers in de bibliotheek van 1 tot 19 maart 2024.

25. Jeugdboekenmaand in de bibliotheek

Het college gaat akkoord met de organisatie van yoga lessen voor de 1st en de tweede graad van de bezoekende lagere scholen in de bibliotheek.

26. Nederlandstalige senioren – planning seniorennamiddag donderdag 28 maart 2024 – optreden van de groep "De Jeugd van vroeger"

Het college keurt de geplande seniorennamiddag en de affiche goed.

27. Verslag Scholenoverleg dd 29/01/2024

Het college neemt kennis van het verslag.

28. OMV_2023167063 - Spatter vzw (Stoffels Rafaël) - Fonteinstraat 38-40 - uitbreiden van een pand met een hellende dakverdieping

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

29. Definitieve premie voor renovatie, verfraaiing en isolatie van gevels - dossier nr. 3/2023

Het college kent een definitieve premie toe.

30. OMV_2023163109 - Goemaere Aurore - Open Luchtlaan 30 - isoleren van dak en gevels, aanleggen van een zwembad en plaatsen van een warmtepomp

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

31. Openbaar onderzoek - OMV_2024010782 - Buronova Radka - Vijversweg 50 - isoleren en afwerken van gevels (zijgevels)

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

32. Openbaar onderzoek - OMV_2024009835 - Oukily Nadia - Lindestraat 57 - isoleren en afwerken van gevels en dak

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

33. Openbaar onderzoek - OMV_2023158638 - Lidl Belgium Gmbh und Co.Kg - Segers Sebastien - Hallesesteenweg 150 - slopen van een woning en plaatsen van publiciteit en groenaanleg

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

34. OMV_2024008429 - Capurso Sophie - Zwaluwenlaan 13 - isoleren en afwerken van gevels, uitvoeren van een dakrenovatie en aanleggen van een parkeerplaats

Het college neemt kennis van het voordelig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

35. OMV_2023142472 - Vlad Daniël - Molenweg 64 - plaatsen van een keermuur (regularisatie)

Het college neemt kennis van het voordelig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

36. Openbaar onderzoek - OMV_2023133167 - Urban Real Estate Bvba - Mullens Herwig - Zoniënwoodlaan 75 - slopen van een woning en bouwen van 11 appartementen en 2 handelsruimten

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

37. OMV_2023135565 - Carnewal Tim en Priels Annelies - Ahornlaan 34 - verbouwingswerken met nieuw bijgebouw, aanleggen van een openluchtwembad en tuinwerken (wijziging OMV_2022094830)

Het college neemt kennis van het voordelig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

38. OMV_2022137515 - Namika BVBA (Loziguez Caroline) - Leeuwerikenlaan 21 - aanleggen van een openluchtwembad met poolhouse en terras

Het college neemt kennis van het voordelig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**39. Openbaar onderzoek - OMV_2024001326 - Janssens Emmanuel - Bierenberg 6 -
renoveren van gevels en een dak**

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

**40. Openbaar onderzoek - OMV_2023129120 - Van Steenkiste Pieter-Jan - Vredelaan 42 -
uitbreiden van een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**41. OMV_2023151178 - Paquebot Leborgne - Architecture Leborgne (Van Drooghenbroeck
Frédéric) - Maria Joannalaan 30 - regulariseren van de renovatie van een
eengezinswoning**

Het college beslist dit punt te verdagen.

**42. OMV_2023169359 - Blanc Jean-Pierre en Milési Sandrine - Brassinelaan 14 -
regulariseren van verbouwingswerken**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

**43. OMV_2023150322 - Van Holder Koen (namens Beeckman Gert-Jan en Toch Sara) -
Kerkstraat 84 - verkavelen van een grond in 1 lot voor gesloten bebouwing**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**44. OMV_2023148058 - ICE Promotion SA (Virenque Richard) - Jachthoornlaan 42 -
wijzigen van gevelopeningen en verhardingen en aanleggen van een
openluchtwembad**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**45. OMV_2023137993 - Martinas Ioan - Rozeweideweg 16 - verbouwen en uitbreiden van
een eengezinswoning**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

**46. Tijdelijk politiereglement op het verkeer - On the R(h)ode again - 31/05/2024 tot
1/06/2024**

Het college keurt het tijdelijk politiereglement voor het evenement On the R(h)ode Again op 31 mei 2024 en 1 juni 2024 goed.

47. Blue-bike deelfietsen - rapportering 2023

Het college neemt kennis van de rapportering.