



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. 8/7/2021
8:30:00 AM

Verslagen

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2021

Het college keurt de notulen van de vergadering van 24 juni 2021 goed.

ROLIN Pierre, burgemeester-voorzitter

2. Vraag onderverhuring

Het college geeft geen toestemming om één kamer van het appartement onder te verhuren.

3. Kennisname - Bezoek provinciegouverneur

College neemt kennis van brief 'Ronde van Vlaams-Brabant' - bezoek provinciegouverneur

4. Verslagen dagelijks bestuur - juni 2021

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van juni 2021.

DELACROIX Miguel, schepen

5. Voorstel ClearChannel -plaatsen bijkomende digitale schermen

Het college valideert het voorstel van ClearChannel om papieren affiches in bushokjes te vervangen door digitale schermen zoals contractueel voorzien.

6. Aanvraag - aanpassing voetpad - Sint-Annalaan

Het college keurt de aanvraag voor het aanpassen van het voetpad goed.

7. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom

Het college verleent zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater.

8. Aanpassing openbaar domein - Roodborstjeslaan

Het college keurt de aanvraag voor het aanpassen van het openbaar domein goed.

9. Aanvraag toelating filmopname

Het college gaat principieel akkoord met de vraag tot opnames mits toepassing van het reglement inname openbaar domein.

DE VLEESCHOUWER Philippe, schepen



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

**10. Beroep deputatie - OMV2021028070 Boomgaardweg ZN te Sint-Genesius-Rode -
Kennisname beroep en verlenen advies op vraag deputatie**

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

11. kennisgeving brandpreventieverslag - Hallesesteenweg 97 (Midas Carwash)

Het college neemt kennis van het brandpreventieverslag.

**12. OMV 2021125 - Van Eeckhout Stephanie - Open Luchtlaan 25 - aanleggen van een
openluchtwembad**

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 22 juni 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

**13. OMV 202169 - Chateaux Holdings NV (Bol Peter) - Lansrodedreef 54 - regularisatie van
bestaande verhardingen en plaatsen van een openluchtwembad**

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 22 juni 2021 en beslist de aanvraag te weigeren.

**14. OMV 2021163 - Delavaud Médric en Lebecque Magali - Terheydestraat 86 - slopen van
een veranda, uitvoeren van interne verbouwingswerken en wijzigen van
raamopeningen**

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 juni 2021 en neemt akte van de melding.

**15. openbaar onderzoek - OMV 2021136 - Gheysens Louis - Eikenlaan 25 - verbouwen en
uitbreiden van een eengezinswoning, plaatsen van een losstaand bijgebouw
(poolhouse), aanleggen van een openluchtwembad en uitvoeren van
terreinaanlegwerken**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**16. openbaar onderzoek - OMV 2021161 - Croughs Michel - Peeters Catherine -
Zonnebloemlaan 14 - regulariseren van twee veranda's en verhardingen**

Het college van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

**17. OMV 202134 - Vanooteghem Jean-Pierre Philip - Korenbloemenlaan 46 - wijzigen van
het gevelmateriaal (regularisatie) en aanleggen van een openluchtwembad en
omgevingswerken**



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 24 juni 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

18. Gebruikmaking van de raamovereenkomst van intercommunale Haviland voor elektrische deelwagens

De gemeente maakt gebruik van de raamovereenkomst van intercommunale Haviland voor elektrische deelwagens.

19. Aanvraag van Wereld Missie Hulp vzw om een textielcontainer te plaatsen ter hoogte van Zoomlaan 1, residentie Blaret

Het college verleent Wereld Missie Hulp vzw toelating om een textielcontainer te plaatsen ter hoogte van Zoomlaan 1, op de private eigendom van residentie Blaret.

20. OMV 202197 - Vergels Mathias en Van Den Broeck Lynn - Dorpsstraat 20 - herinrichten van een voormalige bakkerij op het gelijkvloers tot een Bed & Breakfast (B&B) (gedeeltelijke regularisatie)

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 5 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

21. OMV 2021104 - Thomas Et Piron Home NV (Thomas Melanie) - Tenbroekstraat 46 - slopen van een woning gevolgd door het bouwen van een nieuwe eengezinswoning

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 5 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

22. OMV 202149 - Mosselmans Geert - Merellaan 67 - uitbreiden van een eengezinswoning en aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 5 juli 2021. Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

23. OMV 202152 - Mommaerts Jean-Philippe en Canteli Mestas Nathalie - Sint-Annalaan ZN - bouwen van een eengezinswoning en aanleggen van een openluchtwembad (lot 1)

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 5 juli 2021. Het college van burgemeester en schepenen beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

24. De Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn - Verlenging buslijn 52 van Alseberg naar OLV instituut tijdens schoolspits



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van de verlenging van buslijn 152 van Alseberg naar het OLV-instituut in de schoolspits en vraagt De Lijn om een praktische voorstel voor de bushalte te bezorgen en advies te vragen aan de politie.

KUCZYNSKI Nicolas, schepen

25. Overzicht geplande huwelijken 5 juli 2021 t/m 31 augustus 2021

Het college neemt kennis van de meest recente lijst van de geplande huwelijken (5 juli 2021 t/m 31 augustus 2021) en wijst deze toe aan de bevoegde schepen, ambtenaar van de burgerlijke stand.

DE GREEF Aline, schepen

26. Vraag van Rodeart om een lokaal van de gemeente te mogen gebruiken voor opslag.

Het college gaat akkoord om een lokaal in het cultureel centrum of een zaal in het gebouw van de CM ter beschikking te stellen van Rodeart tot eind november 2021.

27. Aanvraag nominatieve toelage - deelname aan 4L Trophy

Het college verleent een nominatieve toelage van 250 euro per deelnemer.

28. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen goed

29. Bezwaarschrift - belasting op leegstand - aanslagjaar 2019

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op de leegstaande woningen, geheven door het gemeentebestuur van Sint-Genesius-Rode, kohierartikel 1, fichenummer 6.314, aanslagjaar 2019, wordt niet aanvaard.

30. Overeenkomst tussen de gemeente en Tomorrode voor het plaatsen en onderhouden van moestuinbakken

De overeenkomst tussen de gemeente en de vertegenwoordiging van Tomorrode voor het plaatsen en onderhouden van moestuinbakken te ondertekenen.

31. BENOveren met BENOvatiecoach van Klimaatpunt - samenwerkingsovereenkomst BENOvatietrajecten met Klimaatpunt vzw

Het college beslist de samenwerkingsovereenkomst BENOvatietrajecten met Klimaatpunt vzw af te sluiten voor 2 jaar met start op 01/09/2021. De gemeente komt tussen voor 150 euro per aanvraag. De gemeente reserveert jaarlijks 3000 euro voor deze actie.

32. Premie voor onderhoud van een lijnvormig element – Grote Hutsesteenweg

Het college beslist een definitieve subsidie toe te kennen en vraagt nazicht van de effectief beplante hagen. Ontbrekende lopende meters dienen opnieuw aangeplant te worden.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

33. Commissie milieu – verslag van de vergadering van 21 juni 2021

Het college neemt kennis van het verslag.

34. Gebruikmaking van de raamovereenkomst van intercommunale Haviland voor zonnepanelen met burgerparticipatie

Het lokaal bestuur maakt gebruik van de raamovereenkomst van intercommunale Haviland voor zonnepanelen met burgerparticipatie en vraagt om dit uit te breiden naar het OCMW. Een concreet project binnen het lokaal bestuur wordt op een later tijdstip aangeduid.