



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 28/10/2021 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 21 oktober 2021

Het college keurt de notulen van de vergadering van 21 oktober 2021 goed mits aanpassing van de aanwezigheden bij de agendapunten 9 en 10.

2. Buurtinformatienetwerk (BIN) - wijk Priorijlaan / Ter Kluizen

Het college gaat akkoord met de plaatsing van 7 tweetalige panelen "de burens waken"

3. Kennisneming resultaat selectie deskundige patrimonium

Het college van neemt kennis van het proces verbaal, er is geen geslaagde kandidaat.

4. Toekenning verlof algemeen directeur

Het verlof wordt toegestaan.

5. Aanstelling van een voltijds contractueel schoonmaakster zwembad Wauterbos

Het college stelt een voltijds contractueel schoonmaakster in het zwembad aan. (contract bepaalde duur).

6. Terugbetaling takelkosten - Fonteinstraat 11

Het college gaat akkoord met de terugbetaling van de takelkosten.

7. Fluvius - slopen ov-paal - Zoomlaan

Het college keurt de offerte goed.

8. Evaluatie van het groenonderhoud door de technische dienst

Het college neemt kennis van de uitvoering van het groenonderhoud in 2021.

9. Waterbeheer - erosiebestrijdende maatregelen op de Kwadebeek- voorstel van aanleg dam op landbouwpercelen ter hoogte van de Bosstraat

Het college beslist een geprofileerde gracht aan te leggen die ervoor zorgt dat het afstromende water en modder niet meer langs de voetweg in de Kwadeplas naar de lager gelegen eigendommen stroomt.

10. Aankoop en levering van 2 zitmaaiers voor de technische dienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - bestek 2021-318

Het bestek "Aankoop en levering van 2 zitmaaiers" opgesteld door de Dienst Openbare Werken wordt goedgekeurd.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

11. Waterbeheer - onthardingsproject in de wijk Golflaan - infiltratieproeven

De infiltreerbaarheid van de bodem te onderzoeken in de wijk "De Golf".

12. Coronavirus Covid 19 - Kennisneming en goedkeuring voorzorgsmaatregelen

Het college neemt kennis van de aankondigingen op het Overlegcomité van 26 oktober II. en valideert de invulling hiervan bij het lokaal bestuur.

13. Zondagmarkt - eenmalige toekenning standplaats voor goed doel.

Het college gaat akkoord om op de zondagsmarkt eenmalig een gratis standplaats toe te kennen voor de verkoop van stoffen (hand)tassen. De opbrengst wordt geschonken aan een goed doel.

14. Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstand van gebouwen en woningen - dienstjaar 2019 en 2020 - Fichenummers 17.001,17.002 en 17.064 - Verwerping

Het bezwaarschrift wordt niet ingewilligd.

15. OMV_2021052714 Bevrijdingslaan 80 -Kennisname beroep deputatie en verlenen advies op vraag deputatie

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

16. OMV_2021061575 Springael Johan, Bosstraat 160 - Kennisname beroep en verlenen advies op vraag deputatie

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

17. OMV 2020143729 - beroep deputatie van advocaten Verhelst, namens Mallinjoud voor het uitvoeren van werken Zavelbergweg 4 - Kennisname beslissing deputatie

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

18. Kennisname intrekking dossier OMV 2020131863 - Urban Real Estate - afbraak woning en bouwen van 12 appartementen en 2 handelsruimtes Zoniënwoodlaan 75

Het college neemt kennis van de intrekking van het dossier.

19. OMV_2021145758 - Foscolos Iason - Valkenlaan 8 - vellen van één den

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 18 oktober 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

20. OMV 2021161209 – Sterckx nv, Waterloo Steenweg 37 – aktename melding overdracht milieuvergunning

Het college neemt akte van de melding.

21. Bezwaar op bouwtafs



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op het bouwen en herbouwen van gebouwen, geheven door de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt ingewilligd.

22. OMV_2021088043 - Mugiraneza Pascal en Ndekezi Julienne - Smaragdlaan ZN - bouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 19 oktober 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

23. OMV_2021155146 - Triest Philippe - Schildknaaplaan 28 - regulariseren van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 19 oktober 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

24. Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingskohier op bouwen en herbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning - dienstjaar 2021 - deel 2 (BC 0020-AR 73700000-119/001/021/001/001)

De taksrol op het bouwen en verbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning voor het dienstjaar 2021 - deel 2 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

25. OMV_2021085723 - Stovlbaek Hans Christian - Golfiaan 36 - regulariseren van verbouwingswerken en een studio

Het college neemt kennis van het deels gunstig en deels ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 oktober 2021 en beslist de aanvraag eveneens deels te vergunnen en deels te weigeren.

26. OMV_2021109230 - Louckx Christophe - Gehuchtstraat 187 - regulariseren van een houten terras met trap en bordes

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 oktober 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

27. beroep deputatie door derden- OMV 2020130550 - Hallesesteenweg 122 - Kennisname beslissing deputatie (weigering)

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

28. Verwerven natuurgebied St-Annalaan - Zoniënwoudlaan

Er kan niet worden afgeweken van het BPA Middenhut voor wat betreft de bestemming.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

29. OMV_2021008408 - Rode Evillas, Chris Van de Ven - Hallesesteenweg 215 - bouwen van een meergezinswoning (9 wooneenheden) en afschaffen van (een in onbruik geraakte) voetweg nr.92

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 25 oktober 2021 en beslist de aanvraag te weigeren.

30. OMV 2021093399 - Kulik Krysztof en Kulik Anna - Zwaluwenlaan/ Merellaan - bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 oktober 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

31. Aanvraag plaatsing wegwijzer Interior-Duxiana - Waterloo sesteenweg 31

Het college keurt de aanvraag goed.

32. Aanvraag vergunning individueel bezoldigd personenvervoer door Africa Food voor 1 voertuig nr. 3646

Het college staat de vergunning toe.

33. Mobiliteit - voorstel van gemeente Beersel voor herinrichting wijk Ingendael

Het college neemt kennis van het voorstel van de gemeente Beersel

34. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

35. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

36. Aanvraag toelage Ouderraad OLV

Het college beslist op basis van het subsidiereglement geen uitzondering toe te staan.

37. Vraag toelage van vereniging -Chromatik VZW

De vzw CHROMATIK voldoet nog niet aan de voorwaarden om erkend te worden en wordt bijgevolg nog niet bijgevoegd op de lijst van de erkende socio-culturele verenigingen van de gemeente.

38. Beheer gemeentelijke eigendommen - Natuurpunt

Het college beslist de erfpachtovereenkomst met Natuurpunt te vervangen door een onderhoudsovereenkomst.

39. Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval

De gemeente heeft geen opmerkingen met betrekking tot de onderzoeksmethodiek van het uitvoeringsplan.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

40. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.