

Sint-Genesius-Rode, 20 november 2023

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

16/11/2023 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 9 november 2023

Het college keurt de notulen van de vergadering van 9 november 2023 goed.

2. Toetreding tot de aankoopcentrale CREAT van TMVS / lidmaatschap gemeente

Het college verdaagt dit punt.

3. Aanpassing huurovereenkomst Dorpsstraat 47 + klaarzetten voor tijdelijke sociale verhuur

Het college valideert het addendum bij de preciaire huurovereenkomst mits duidelijke omschrijving van de buitenruimte.

4. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 28 november 2023

Het college roept de gemeenteraad bijeen op 28 november 2023 om 20 uur.

5. Ontslag van een statutair medewerker in proeftijd

De tewerkstelling van een statutair medewerker in proeftijd wordt beëindigd.

6. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

7. Reclamefolders april 2023

Het belastingkohier betreffende reclamefolders, dienstjaar 2023, maand april, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

8. Reclamefolders april, bijkomende rol 2023

Het belastingkohier betreffende reclamefolders, dienstjaar 2023, maand april, bijkomende rol, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

9. Reclamefolders mei 2023

Het belastingkohier betreffende reclamefolders, dienstjaar 2023, maand mei, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

10. Meerjarenplan 2020-2025 - 5de aanpassing - kennisname 2de ontwerp

Het college neemt kennis van het tweede ontwerp van de 5de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

11. Rapportage Lokaal Energie- en Klimaatpact 2022

Het college neemt kennis van de rapportering 2022 en agendeert de kennisname van het rapport op de gemeenteraad van 28 november 2023.

12. Bezwaarschrift - gemeentelijk handhavingsreglement afkoppeling van regen- en afvalwater - aanslagjaar 2022 - klant nr 20172 – artikel 220000523

Het bezwaarschrift wordt niet aanvaard.

13. Bezwaarschrift - gemeentelijk handhavingsreglement afkoppeling van regen- en afvalwater - aanslagjaar 2022 - klant nr 20171 – artikel 220000094

De belasting op de afkoppeling van regen- en afvalwater, aanslagjaar 2022 - klant nr 20171 – artikel 220000094, wordt vernietigd

14. Bezwaarschrift - gemeentelijk handhavingsreglement afkoppeling van regen- en afvalwater - aanslagjaar 2022 - klant nr 15083 – artikel 220000522

De belasting op de afkoppeling van regen- en afvalwater, aanslagjaar 2022 - klant nr 15083 – artikel 220000522, wordt vernietigd.

De belasting op de afkoppeling van regen- en afvalwater, aanslagjaar 2021 - klant nr 15083 – artikel 00002, wordt vernietigd.

15. Bezwaarschrift - gemeentelijk handhavingsreglement afkoppeling van regen- en afvalwater - aanslagjaar 2022 - klant nr 19967 – artikel 220000524

De belasting op de afkoppeling van regen- en afvalwater, aanslagjaar 2022 - klant nr 19967 – artikel 220000524, wordt vernietigd

16. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Reebokkendreef 18

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

17. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Bosstraat 8

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

18. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Vijversweg 50

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

19. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Lindenlaan 25

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

20. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom - Sneeuwkllokjeslaan 11

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

21. Verslagen Raad van Bestuur Zender dd 24/03/2023 en 16/06/2023

Het College neemt kennis van de verslagen van de Raad van Bestuur van Zender d.d. 24 maart 2023 en 16 juni 2023.

22. Jaarverslag Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei 2022

Het College neemt kennis van het jaarverslag van Cultuurregio Pajottenland & Zennevallei 2022.

23. Nederlandstalige senioren – planning Kerstfeest voor alle senioren - donderdag 14 december 2023 – optreden van Eric en Nicole

Het college keurt de geplande seniorennamiddag goed.

24. School Wauterbos - Vacantverklaring van betrekkingen in een wervingsambt voor vaste benoeming op 1 januari 2024.

Verschillende betrekkingen worden vacant verklaard in de gemeentelijke basisschool Wauterbos.

25. School Vredelaan - Vacantverklaring van betrekkingen in een wervingsambt voor vaste benoeming op 1 januari 2024.

Verschillende betrekkingen worden vacant verklaard in de gemeentelijke basisschool Vredelaan.

26. Naschoolse activiteit: Voetbal Vlaanderen

Het college verdaagt dit punt.

27. Franstalige senioren – planning – planning Kerstfeest voor alle senioren - donderdag 14 december 2023 – optreden van Eric en Nicole Voorgeschiedenis, feiten, context

Het college keurt de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

28. OMV_2023067363 - Brio-Top BVBA (Stern Lior) - Turkooislaan 20 - renoveren en uitbreiden van een woning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 8 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

29. OMV_2023071875 - Marchandise Benjamin en Fanard Bénédicte - Schilderachtige Dreef 24 en 24A - verbouwen van een tweewoonst tot een eengezinswoning + wijzigen van verhardingen + aanleggen van een zwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 8 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

30. OMV_2023107959 - Lubicz Boris - Korenbloemenlaan 35 - aanleggen van een openluchtwembad en reliëfwijzigingen (gedeeltelijke regularisatie)

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 8 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

31. OMV_2023147448 - Aïche Yaniss - Zonienwoudlaan 284 - plaatsen ondergrondse propaangastank

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

32. OMV_2023043829 - Air Quality System BVBA (Rahmouni Mohsine) - Hallesesteenweg 141-145 - ombouwen van de bestaande daken van een loods/berging tot een uniform dak

Het college verdaagt dit punt.

33. Beroep deputatie - OMV_2022170168 - Engels Julie - Lansrodedreef 13 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en uitvoeren van terreinaanlegwerken - datum hoorzitting

Het college neemt kennis van de hoorzitting.

34. OMV_2023144697 - Vandenbussche Mia - Bosstraat 154A - regulariseren van een aanbouw

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

35. OMV_2023056099 - Dupuis Gaëtan - Zonnebloemlaan ZN - bouwen van een garage - wijziging van OMV_2021179073

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 09 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

36. OMV_2023129787 - Raemdonck Rien - Maria-Joannalaan 1A - vellen van twee essen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 09 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

37. Openbaar onderzoek - OMV_2023143799 - Saccomano Paolo - Kimbulu Moyanso Nella - Wauterbos 25 - verbouwen van een eengezinswoning

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

38. OMV_2023141391 - Weekers Laurent - Linkebeeksedreef 17 - verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 9 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

39. OMV_2023141057 - Morre Mathieu - Fazantenlaan 16 - vellen van twee zieke loofbomen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 09 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

40. OMV_2023109392 - De Meyer Patrick en Laetitia en Tabak Julien - Cederlaan 41 - isoleren en afwerken van gevels

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 13 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

41. Openbaar onderzoek - OMV_2023109447 - Lemeret Patrice - Lansrodedreef z/n - bouwen van een eengezinswoning met zwembad

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

42. Kennisname wijziging verkeerssituatie Schilderachtige Dreef op vraag van Ukkel

Het college neemt kennis van het voorstel en keurt dit beleidsvoorstel vanwege de gemeente Ukkel goed.

43. Vervolg communicatie rond de uitrol van de Vlaamse vervoersmaatschappij De Lijn haar nieuwe net.

Het college neemt kennis van de nieuwe uitrol van de Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn vanaf 6 januari 2024.

44. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

45. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

46. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

47. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

48. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

49. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

50. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

51. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

52. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

53. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

54. Overzicht geplande huwelijken van 16 november 2023 tot en met 31 januari 2024

Het college neemt kennis van de meest recente lijst van de geplande huwelijken (van 16 november 2023 tot en met 31 januari 2024).