



Sint-Genesius-Rode, 2/8/2021

**BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.
23/7/2021 8:30:00 AM**

Verslagen

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 8 juli 2021

Het college keurt de notulen van de vergadering van 8 juli 2021 goed.

ROLIN Pierre, burgemeester-voorzitter

2. Vervanging buitenschrijnwerk Conciërgewoning Wauterbos.

Het college gaat akkoord met het laten vervangen van het buitenschrijnwerk van de conciërgewoning.

3. 1D2+ vzw - aanvraag gebruik ex mutualiteit gebouw

Het college gaat akkoord met de aanvraag van 1D2+ vzw om gebruik te maken van het gebouw gelegen te Dorpsstraat 43 in 1640 Sint-Genesius-Rode.

4. Gemeentelijke begraafplaats - Klacht i.v.m. verwaarlozing

Het college besluit de handhaving van de handelswijze te behouden in lijn met het toepasselijk reglement, gezien dit door de wet opgelegd wordt.

5. Begraafplaats - verwijderen tijdelijke grafvergunningen ROL 2018 - één jaar bericht geplaatst

Over onderhavig punt wordt niet beslist omdat dit eerder gebeurde op een college d.d. 22/10/2020 met referentie CBS/2020/1222. Het betreft een materiële missing.

6. Gemeentelijke begraafplaats - Verwijderen grafherkenningstekens graven in overgangsmaatregel 2009 en 2010

Over onderhavig punt wordt niet beslist omdat het eerder op een college d.d. 29/04/2021 werd behandeld (Referentie CBS/2021/592). Het betreft een materiële missing.

7. Gemeentelijke begraafplaats - Verwijderen grafherkenningsteken graf in overgangsmaatregel 2009

Het college beslist de grafstenen van bovengenoemde graven te verwijderen wanneer dit kan gebeuren per rij.

8. Tijdelijk politiereglement Kermis augustus 2021 op het Dorpsplein op vrijdag 27, zaterdag 28 en zondag 29 augustus 2021.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college keurt het tijdelijk politiereglement "Kermis augustus 2021" op het Dorpsplein op vrijdag 27, zaterdag 28 en zondag 29 augustus 2021 goed zoals in bijlage. Deze bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

9. Principiële goedkeuring proces-verbaal aanwervingsexamen hoofddeskundige technische zaken (B1-B3)

Het college neemt kennis van het proces-verbaal dd. 22 juni 2021 in verband met het aanwervingsexamen van hoofddeskundige technische zaken.

DELACROIX Miguel, schepen

10. Overstromingsvoorspeller Flood4Cast Vlaams-Brabant - goedkeuring projectvoorstel Hydroscan in kader van subsidiedossier "Slimme Regio" van de provincie Vlaams-Brabant

Het college neemt kennis van het besluit van de deputatie van Vlaams-Brabant van 1 juli 2021 betreffende de toewijzing van een subsidie aan de firma Hydroscan, in het kader van de samenwerkingsovereenkomst met de stad Leuven, de gemeente Sint-Genesius-Rode, de provinciale dienst Waterlopen voor de verdere ontwikkeling van de overstromingsvoorspeller Flood4cast.

11. Afwijking subsidiereglement afkoppelen van afval- en hemelwater op privaat eigendom

Het college verleent zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater er wordt tevens een goedkeuring verleend aan bijkomende subsidiebedrag voor meerwerken inzake afkoppeling van afval- en hemelwater..

12. Subsidieaanvraag afkoppeling afval- en hemelwater op privaat eigendom

Het college keurt de subsidieaanvraag voor de afkoppeling van afval- en hemelwater goed.

13. Fluvius - Openbare verlichting Kwadelindekensweg - Aanleg ondergronds net

De offerte van Fluvius voor het ondergronds brengen van het net in de Kwadelindekensweg op het grondgebied van Sint-Genesius-Rode, wordt goedgekeurd.

14. N5 - aanpassing van het kruispunt op de N5 met Lequimelaan en N5/Brassinelaan - beslissing agentschap wegen en verkeer

Het college neemt kennis van de beslissing van de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid in verband met het dossier VB-294 (2138 ter) - N5/Brassinelaan. Er wordt nog geen beslissing genomen. De gemeente bezorgt AWW informatie over de drukste momenten in het weekend.

Het college neemt kennis van de beslissing van de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid in verband met het dossier VB-295 (2138 ter) - N5/Lequime-Jonetlaan.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college van burgemeester en schepenen benadrukt zowel de gevaarlijke situatie aan de Jonetlaan en de verantwoordelijkheid van AWW voor het aanhouden van deze situatie. De gemeente gaat akkoord met de voorstellen van het agentschap wegen en verkeer.

15. Herinrichting stationsomgeving - verslag coördinatievergadering 23 juni 2021

Het college neemt kennis van het verslag van de coördinatievergadering van 23 juni 2021 georganiseerd door MOW Vervoerregio Vlaamse Rand, in verband met de inrichting van de stationsomgeving Sint-Genesius-Rode. Het verslag van deze vergadering maakt integraal deel uit van deze beslissing.

SOBRIE Anne, schepenen

16. Project handhaving zwerfvuil in Vlaanderen – brief van 14 juli 2021 van de minister, VVSG en OVAM

Het college neemt kennis van de brief van 14 juli 2021 van de minister, VVSG en OVAM.

17. Deelname gezondste wandeling

Het college gaat akkoord met het opzetten van een gezondste wandeling.

DE VLEESCHOUWER Philippe, schepenen

18. OMV_2021085463 - Kjöller Henrik - Patrijzenlaan 12 - plaatsen van een brandtrap

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 02 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

19. OMV_2021099058 - Russo Antonello - Irisstraat 25 - plaatsen van een houten omheining

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 07 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

20. OMV_2021093796 - Hasson Itamar - Open Luchtlaan 5 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 8 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.

21. OMV_2021083626 - Bisschop Gabriel - Linkebeeksedreef 52 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 9 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

22. OMV_2021025777 - Tirmarche Marie-Claire - Kwadeplasstraat 18 - regulariseren van verbouwingswerken en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 9 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

23. openbaar onderzoek - OMV_2021088573 - Schuller Fabrice - Resasco Sandra - Pionenstraat 5 - uitbreiden van een terras

Het college neemt kennis dat de eigenaars van de aanpalende percelen via beveiligde zending werden verzocht een standpunt te formuleren.

24. openbaar onderzoek - OMV_2021077700 - Patrilam NV - Lambrecht Jan - Hof-ten-Hout z/n - verkavelen van een eigendom in 3 loten

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

25. Bezwaar tegen sanctie voor sluikstort op recyclagepark

Het college wenst een bijkomend onderzoek van dit dossier.

26. OMV_2021075153 - Sersau NV en Masson Maurice - Schoon Horizonlaan 30 - plaatsen van een grondkering

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 12 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.

27. OMV_2021052714 - Belkati Aziz - Bevrijdingslaan 80 - slopen en herbouwen van een eengezinswoning (gedeeltelijke regularisatie)

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 12 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

28. openbaar onderzoek - OMV_2021077399 - Petitpas Thierry - Brunet Catherine - Reebokkendreef 10A - regulariseren van verscheidene verbouwingswerken en de inplanting van de woning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

29. OMV_2021062062 - Hamelink Vincent en Hoenig Catherine - Tenbroekstraat 54 - uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 13 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

30. openbaar onderzoek - OMV_2021028274 - Vlaamse Landmaatschappij NV FR - Carchon Johan - Buurtweg 26, Het Broek (voor Beersel) en Hoekstraat (voor Sint-Genesius-Rode) - aanleggen van een wandelpad en een houten trap

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

31. openbaar onderzoek - OMV_2021081161 - Clement Hilde - Dreef z/n - bouwen van een eengezinswoning (lot 1)

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

32. OMV_2021065797 - Barreto Bruno en Thoelen Chloë - Maria Joannalaan 78 - verbouwen van een eengezinswoning en aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het deels gunstig en deels ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 13 juli 2021 en beslist de aanvraag deels te vergunnen en deels te weigeren.

33. Voormalige Residentie van Somalië

Het college beslist de gevaarlijke bomen op het perceel te rooien en over te gaan tot de volledige afsluiting van het pand. Het college beslist eveneens de onteigeningsprocedure voor het pand op te starten.

34. OMV_2021061575 - Springael Johan - Bosstraat 160 - plaatsen van een veranda

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 juli 2021 en beslist de aanvraag te weigeren.

35. OMV_2021119545 - Bousmanne Jean-Pierre - Diepestraat 2 - aanbouwen van een veranda

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 juli 2021 en neemt akte van de melding.

36. openbaar onderzoek - OMV_2021117522 - Janssens Sandra - Heymansdries 13 - isoleren en afwerken van gevels

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

37. OMV_2020161035 beroep deputatie van Tournay Maxime - regulariseren van verlichte publiciteitsborden Zoniënwoodlaan 333 - Kennisname beslissing deputatie

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 17 juni 2021, meer bepaald van de omgevingsvergunning onder voorwaarden.

38. OMV_2020106772 beroep deputatie van Boels Kristel namens Legrand Séverine - bouwen van een eengezinswoning Driesbosstraat 12 - Kennisname beslissing deputatie



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van 24 juni 2021, meer bepaald van de omgevingsvergunning onder voorwaarden.

39. openbaar onderzoek - OMV_2021076174 - Aerts Griet - Lindenlaan 29 - slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen gevolgd door het bouwen van een nieuwe eengezinswoning en aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

40. openbaar onderzoek - OMV_2021081176 - Vanloonck Patrick - Gehuchtstraat 149 - uitbreiden van een eengezinswoning op de verdieping

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

41. openbaar onderzoek - OMV_2021079917 - Zwart Victor - Ingendaellaan 78 en 80 - renoveren en restaureren van een kasteelhoeve met beperkte ondergrondse uitbreiding, conciërgewoning en aanhorigheden

Het college van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

42. OMV_2021090868 - Bagin Alexander en Deforce Anita - Priorijlaan 75 - plaatsen van een dakkapel in het achterste dakvlak

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 16 juli 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.

43. Recht van voorkoop - Dorpsstraat 49 - Goedkeuring

Het college beslist een schattingsverslag te laten opmaken zodat de gemeente kan besluiten zijn voorkooprecht uit te oefenen.

44. Bodemvervuiling met PFOS en PFAS

Het college vraagt de lokale brandweerzone te laten bevestigen dat zij Vlaanderen op de hoogte brengen van potentieel vervuilde blussites en vraagt de 15 historische vergunningen die Vlaanderen selecteerde te screenen.

45. OMV_2021088573 - Schuller Fabrice en Resasco Sandra - Pionenstraat 5 - uitbreiden van een terras

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 19 juli 2021 en beslist de aanvraag te weigeren.

KUCZYNSKI Nicolas, schepen

46. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

47. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

48. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

49. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

50. Overzicht geplande huwelijken van 23 juli 2021 tot en met 30 september 2021

Het college neemt kennis van de meest recente lijst van de geplande huwelijken (van 23 juli 2021 tot en met 30 september 2021).

51. Aanstelling van een directeur in afwachting van een vaste benoeming ten behoeve van de Franstalige gemeentelijke basisschool Vredelaan.

Het college stelt een voltijds directeur aan ten behoeve van de Franstalige gemeentelijke basisschool Vredelaan en dit in afwachting van een vaste benoeming.

52. Inschrijving "Quickstart"-opleiding en tweejarige opleiding "Topstart" bij OVSG voor de nieuwe directie Franstalige gemeenteschool Vredelaan.

Het college schrijft iemand in voor de spoedcursus "Quickstart",

53. School Vredelaan - toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof aan een onderwijzeres.

Het college keurt de aanvraag voor loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof goed.

54. School Vredelaan - toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof aan een onderwijzeres.

Het college keurt de aanvraag voor loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof goed.

55. School Vredelaan - toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof aan een onderwijzeres.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof goed.

56. School Vredelaan - toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof aan een kleuteronderwijzeres.

Het college keurt de aanvraag voor loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof goed..



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

DE GREEF Aline, schepen

57. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de toegevoegde lijsten goed.

58. Reclamefolders april 2021

Het college stelt het belastingkohier betreffende reclamefolders, dienstjaar 2021, maand april, vast en verklaart deze uitvoerbaar.

59. Beroep tegen verworpen bezwaarschriften - aanstelling raadsman

Het college stelt een raadsman aan voor de beroepsprocedure van de NV Sit Média voor de Rechtbank van Eerste Aanleg.

60. Subsidieaanvraag "Natuur op school" Kleuterschool OLV

Het college beslist een subsidie voor de vergroening van de Kleuterschool OLV toe te kennen.

61. Infobordjes 'In deze testzone MAAIEN WE MINDER'

Het college gaat akkoord met het plaatsen van de infobordjes 'In deze testzone MAAIEN WE MINDER'.

62. Percelen natuurgebied langsheen Maria-Louisalaan

Het college beslist opdracht te geven tot opmaak van schattingsverslagen voor 3 percelen. Een subsidieaanvraag in te dienen bij het Agentschap natuur & bos bij de eerstvolgende oproep "projectsubsidies Groene Rand". De verwerving van de gronden voor goedkeuring agenderen op de gemeenteraad.

Briefwisseling

63. Busvervoer scholen gemeente Sint-Genesius-Rode - verlenging schooljaar 2021-2022.

Het college van burgemeester en schepen gaat akkoord met het verlengen van de opdracht busvervoer scholen Sint-Genesius-Rode voor het schooljaar 2021-2022