

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

23/11/2023 9:00:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 16 november 2023

Het college keurt de notulen van de vergadering van 16 november 2023 goed.

2. Onderhouden en herstellen van alle verwarmingstoestellen patrimonium lokaal bestuur (OCMW + gemeente) en vervanging van 10 verwarmingstoestellen (OCMW) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023-410

Het bestek met nr. 2023-410 en de raming voor de opdracht "Onderhouden en herstellen van alle verwarmingstoestellen van ons patrimonium (OCMW + gemeente) en vervanging van 10 verwarmingstoestellen (OCMW)", opgesteld door de Dienst Facility worden goedgekeurd.

3. Toetreding tot de aankoopcentrale CREAT van TMVS / lidmaatschap gemeente

het college geeft positief advies en agendeert de toetreding tot CREAT op de volgende gemeenteraad.

4. Stopzetting samenwerking met het VEB - dak zwembad.

Het college gaat akkoord om de samenwerking met het VEB voor het dossier van het dak van het zwembad stop te zetten.

5. Aanstelling van een waarnemend algemeen directeur

Het college gaat over tot de aanstelling van de beleidscoördinator, als waarnemend algemeen directeur van het lokaal bestuur Sint-Genesius-Rode en dit met ingang van 27 november 2023.

6. Uitschrijven aanwervings- en bevorderingsprocedure Diensthoofd Openbare Werken

De vacature voor de functie van één statutair Diensthoofd Openbare Werken, niveau A1-A3, wordt open verklaard door een combinatie van een aanwervingsprocedure en een bevorderingsprocedure.

7. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

8. Reclamefolders juni 2023

Het belastingkohier betreffende reclamefolders, dienstjaar 2023, maand juni, wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

9. Betoelaging verenigingen werkjaar 2022-2023.

Het college beslist de toelagen te storten.

10. Meerjarenplan 2020-2025 - 5de aanpassing - kennisname 3de ontwerp

Het college neemt kennis van het derde ontwerp van de 5de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

11. Waterlooesteenweg - eerste raming kosten aanleg nieuwe onderdoorsteek riolering ter hoogte van New Tennis school en WZC Blaret.

Het college neemt kennis van de voorlopige raming voor een nieuwe riool onderdoorsteek Waterlooesteenweg en voorziet het nodige budget hiervoor.

12. Vraag plaatsing van bomen op de Zoniënwoodlaan

Gaat akkoord met het voorstel voor de plaatsing van 15 bomen op de Zoniënwoodlaan waar de plantvakken leeg staan.

13. Herinrichting Site De Hoek

Het college gaat akkoord om verder te gaan met dit project.

14. Naschoolse activiteit: Voetbal Vlaanderen

Het college gaat akkoord om de naschoolse activiteit met Voetbal Vlaanderen in het voorjaar van 2024 te laten doorgaan.

15. OMV_2023112804 - Van den Bosch Thomas - Bevrijdingslaan 46 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 13 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

16. kennisgeving kapmachtiging Hof Ten Hout

Het college neemt kennis van de kapmachtiging.

17. OMV_2023103609 - De Bock Pieter en Vanputte Kelly - Heuvellaan 6 - verbouwen van een woning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 14 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

18. Openbaar onderzoek - OMV_2023139943 - De Sousa Melissa - Kerkstraat 49 - isoleren van het plat dak en vervangen van dakkoepels

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

19. Beroep deputatie - OMV_2023065961 - Cloostermans Laetitia - Grote Hutsesteenweg 29 - aanleggen van een natuurlijke poel - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

20. OMV_2023134204 - TotalEnergies Retail Belgium NV - Waterloo-sesteenweg 254 -

Overdracht tankstation

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

21. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie A nr 3A

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

22. dossiernummer 10009158 - bouwen van 2 meergezinswoningen met elk 12 appartementen, 1 kantoorgebouw en ondergrondse parkeervoorzieningen - Service Public de Wallonie - Chaussée de Bruxelles ZN te 1410 Waterloo - Kennisname beslissing in beroep

Het college neemt kennis van de beslissing.

23. OMV_2023134256 - TotalEnergies Retail Belgium NV - Eigenbrakelse Steenweg 215 - Overdragen van een tankstation

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

24. OMV_2023043829 - Air Quality System BVBA (Rahmouni Mohsine) - Hallesesteenweg 141-145 - ombouwen van de bestaande daken van een loods/berging tot een uniform dak

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 8 november 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

25. OMV_2023092738 - Vanwetswinkel Maxime - Waterloo-sesteenweg 8 - verkavelen van een grond in 1 lot voor vrijstaande bebouwing

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 20 november 2023 en beslist de aanvraag te weigeren.

26. OMV_2023089339 - Rolin Pierre - Driesbosstraat 60/68

Het college verdaagt de behandeling van dit punt.

27. Openbaar onderzoek - OMV_2023087854 - Katholiek Onderwijs Regio Halle Annuntiaten vzw - Kloosterweg 1 - slopen van een kapel en bouwen van een schoolgebouw

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

28. Verzaking aan lot 14 van verkaveling nr. 275

Het college neemt akte van de verzaking aan lot 14 van de verkavelingsvergunning.

**29. Discussie meldingsaanvraag (OMV 2023148699) Elia voor werken aan
hoogspanningsstation - Stationsstraat 86**

Het college beraadslaagt over de voorgestelde meldingsaanvraag van Elia en oordeelt dat de aanvraag een vergunning vereist cf. Vlarem klasse II.

30. Tijdelijk politiereglement - Kerstmarkt 2023

Het college keurt het tijdelijk politiereglement voor het evenement "Kerstmarkt 2023" die op 16 en 17 december 2023 plaats zal vinden goed.