

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD.

25/04/2024 8:30:00

Verslagen

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 18 april 2024

Het college keurt de notulen van de vergadering van 18 april 2024 goed.

Rolin Pierre, burgemeester-voorzitter

2. Herstellen en schilderen van gangmuren en plafonds in het gemeentehuis (gebouw A-B-C) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024-436 - 2de publicatie

Het bestek en de raming voor de opdracht “Herstellen en schilderen van gangmuren en plafonds in het gemeentehuis (gebouw A-B-C)”, opgesteld door de dienst Facility worden goedgekeurd.

3. Vernieuwing verwarmingsketel Cultureel Centrum - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2024-443

Het bestek en de raming voor de opdracht “Vernieuwing verwarmingsketel Cultureel Centrum”, opgesteld door de dienst Facility worden goedgekeurd.

4. Haviland- Gewone Algemene Vergadering op woensdag 19 juni 2024

Het college neemt kennis van de uitnodiging met agenda en documentatie.

5. Interconnectiviteit netwerk sites lokaal bestuur Sint-Genesius-Rode

Het lokaal bestuur doet een beroep op de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid met Telenet voor de harmonisering van de interconnectiviteit van de verschillende sites van het lokaal bestuur.

6. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen wervingsreserve voor de functie van technisch expert loodgieter.

Op 16 april 2024 wordt een wervingsreserve voor technisch expert loodgieter samengesteld voor een periode van 2 jaar.

7. Aanstelling van een technisch expert - loodgieter met volle werktijd

Een voltijds technisch expert wordt aangesteld.

8. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen wervingsreserve voor de functie van technisch assistent.

Op 18 april 2024 wordt een wervingsreserve voor technisch assistent samengesteld voor een periode van 2 jaar.

9. Ontslag van een administratief medewerker - dienst vrije tijd.

Het college verleent ontslag in onderling akkoord van een administratief medewerker - dienst vrije tijd.

10. Aanstelling van een technisch assistent - ploeg openbaar domein met volle werktijd

Een voltijds technisch assistent wordt aangesteld.

11. Aanstelling van een technisch assistent - ploeg recyclagepark met volle werktijd

Een voltijds technisch assistent wordt aangesteld.

12. Uitschrijven aanwerving- & bevorderingsexamen technisch assistent recyclagepark.

Er wordt op een nader te bepalen datum een selectie uitgeschreven voor aanwerving/bevordering van een technisch assistent recyclagepark (niveau D1-D3) met volle werktijd in contractueel verband.

13. Voorbeeldtekst jobadvertentie

Het college valideert het model van herschreven tekst voor vacatureberichten.

Wilmès Sophie, schepen

14. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

15. Samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur en Charles Bertin vzw voor de werkingsjaren 2024-2025

Het college keurt de aangepaste samenwerkingsovereenkomst goed.

16. Braderie Rhode - R(h)ode Village by Night

Het college neemt kennis van het verslag van de voorbereidende vergadering.

Delacroix Miguel, schepen

17. Verslag kindergemeenteraad - Verkeersveiligheid schoolomgeving

Het college neemt kennis van het verslag van de kindergemeenteraad.

18. Vergoeding toilet dame On The R(h)ode Again 2024

Het college gaat akkoord.

19. Subsidies sportverenigingen - 2022-2023

Het college stelt de betoelaging van de sportverenigingen vast.

20. Subsidies jeugdverenigingen - 2022 - 2023

Het college stelt de betoelaging van de jeugdverenigingen vast.

21. Zwemkaart politiezone

Het college stelt een toegangsbadge voor het zwembad ter beschikking van de politiezone

DE VLEESCHOUWER Philippe, schepen

22. Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstand van gebouwen en woningen - dienstjaar 2022 - kohierartikel 220000542- Verwerping

Het bezwaarschrift tegen de aanslag op de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, geheven door de gemeente Sint-Genesius-Rode wordt niet ingewilligd.

23. Kennisname bekendmaking kennisgeving van plan-MER BVR extern salderen

Het college neemt kennis van de kennisgevingsnota van Departement Omgeving.

24. beroep deputatie - OMV_2023043810 - Zoniënwoodlaan 159 en 161 - inrichten van een bijkomende wooneenheid - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

25. beroep deputatie - OMV_2023097601 - Michaux Pascal - Bevrijdingslaan 34 - uitbreiden van een eengezinswoning - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

26. Openbaar onderzoek - OMV_2024037299 - Vanderlinden Alain - Bierenberg 46 - slopen en herbouwen van een aangebouwd bijgebouw (regularisatie)

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

27. beroep deputatie - OMV_2023056844 - Wynants Jean-Marc en Bolle Aurélie - Bosjeslaan 1 - verkavelen van een grond in 1 lot voor vrijstaande bebouwing - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

28. beroep deputatie - OMV_2023071524 - 2B2 Immo - Grote Hutsesteenweg 172 - bouwen van een eengezinswoning - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

29. OMV_2023152453 - Thomas Et Piron Home NV (Thomas Melanie) - Astridlaan 2 en Waterlooosesteenweg 248 - bouwen van 3 vrijstaande eengezinswoningen

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

30. OMV_2024009399 - Zwembaden De Wilde BV (De Wilde Peter) - Jonetlaan 7 - aanleggen van een openluchtzwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

31. Advies PRUP afbakening woonkernen Horizon+

Het college adviseert het voorontwerp PRUP afbakening woonkernen Horizon+, versie 23 februari 2023, gunstig

32. Openbaar onderzoek - OMV_2024028958 - Berkenbaum Philippe - Ridderhoflaan 23 - uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

33. beroep deputatie - OMV_2023109436 - Fritschké Didier en De Beys Olivier - Waterlooose Steenweg 1 - functiewijziging van een voormalige boswachterswoning naar eet- en drinkplek voor recreanten van het Zoniënwoud - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

34. OMV_2024040341 - Verougstraete Ivan - Narcissenlaan 2 - isoleren en afwerken van gevels

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

35. Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingskohier op bouwen en herbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning - dienstjaar 2023 - 4de kwartaal

Het belastingskohier op het bouwen en verbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning voor het dienstjaar 2023 - 4de kwartaal wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

36. Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingskohier op het bekomen van een omgevingsvergunning na aanvang van de werken en dossierkost - dienstjaar 2023 - 4de kwartaal

Het belastingskohier betreffende het bekomen van een omgevingsvergunning na aanvang van de werken dienstjaar 2023 - 4de kwartaal wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

**37. Openbaar onderzoek - OMV_2024033117 - Gerefis nv - Heynderickx Amaury -
Trilpopulierenlaan 20 - isoleren en afwerken van gevels**

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

Kuczynski Nicolas, schepen

38. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

39. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.