

Sint-Genesius-Rode, 12 juni 2026

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 4/06/2026 12:30:00

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 28 mei 2026

Het college keurt de notulen van de vergadering van 28 mei 2026 goed.

2. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

3. Verslagen dagelijks bestuur - mei 2026 + verslag managementteam 22 april 2026

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van mei 2026 + verslag managementteam 22 april 2026.

4. Jaarrapport organisatiebeheersing

Het college neemt kennis van het jaarrapport en plaats dit op de agenda van de gemeenteraad van 24 juni 2025.

5. Orange the world to end violence against women

Het college neemt deel aan de actie "Orange the World".

6. Vaststellen van de geïntegreerde jaarrekening: boekjaar 2025

Het college stelt de jaarrekening 2025 vast.

7. Zwembad Wauterbos - uitvoering studies exploitatie korte, middellange en lange termijn

Het college besluit tot gunning van de opdrachten aan Public Solutions in samenwerking met Tack Tik.

8. Afsprakenkader Marketplayz

Het college valideert de afspraken tussen de organisatie en de gemeente.

9. beroep deputatie - OMV_2025082631 - FNIL BV - Zoniënwoodlaan 346B - functioneel herinrichten van een medische praktijkruimte - beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

10. OMV_2026026351 - Surkyn Arnaud - Valkenlaan 38 - aanleggen van een zwembad/zwemvijver

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

11. OMV_2026052564 - Neririnckx Michel - Simonnelaan 23 - aanleggen van een zwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

12. OMV_2026000687 - plaatsen van een technische unit, een middenspanningscabine, een bovengrondse infiltratievoorziening, een uitbreiding van de parking in functie van elektrisch laden (SH) en de verandering van een supermarkt (IIOA) - 1652 Beersel, Brusselsesteenweg 17 en 19 - Kennisname beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van gemeente Beersel.

13. beroep deputatie - OMV_2025138938 - Kaeses Kevin en Spyridonos Anastasia - Anemonenlaan 8 - aanleggen van zwembad, terrassen en reliëfwijzigingen - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

14. beroep deputatie - OMV_2025152353 - Delleur Barbara - Maria Joannalaan 2 - regulariseren van bijgebouwen en verharding, het kappen van bomen en reliëfwijzigingen - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

15. Oprichten van 2 meergezinswoningen en 1 kantoorgebouw - 1410 Waterloo, Chaussée de Bruxelles 1/A - Kennisname beslissing

Het college neemt kennis van de beslissing van de gemeente Waterloo.

16. beroep deputatie - OMV_2023109436 - De Beys Olivier en Fritschké Didier - Waterloose Steenweg 1 - een functiewijziging van een voormalige boswachterswoning naar eet- en drinkplek voor recreanten van het Zoniënwoud - beslissing (bis)

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

17. beroep deputatie - OMV_2025154431 - Fluvius System Operator CV - Middenhutlaan 1 - plaatsen van een elektriciteitscabine - advies

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

18. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 1 Sectie C nrs. 611H3, 611G3 en 611D3

Het college neemt kennis van de verdeling en heeft hierbij geen opmerkingen.

19. Stedenbouwkundig attest - Immo Roosens BV - Pioenestraat z/n - bepalen van een bouwzone

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag van het stedenbouwkundig attest te vergunnen.

20. Bezwaarschrift opname leegstandsregister - Administratieve akte nr. 06/2026

Het bezwaarschrift wordt niet ingewilligd.

21. Bezwaarschrift opname leegstandsregister - Administratieve akte nr. 10/2026

Het bezwaarschrift wordt niet ingewilligd.

22. OMV_2026037058 - Turlot Réginald - Heymansdries 62 - herbouwen van een tuinhuis/tuinberging

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen.

23. OMV_2026038047 - Putzu Romolo - Cederlaan 1-3 - verbouwen van 2 woongelegenheden binnen een meergezinswoning

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

24. OMV_2026019079 - Bancila Vadim - Gehuchtstraat 146A - renoveren van een eengezinswoning en verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande garage met functiewijziging naar showroom met kantoor

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

25. OMV_2025127111 - Bonne Simon en Heilporn Mathilde - Hof-ten-Hout 114 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning (wijziging OMV_2023135325)

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

26. Type contract verhuur Vastiau

Het college valideert het nieuwe type contract voor Vastiau.

27. Afvalbeheersovereenkomst - budget 2026 - kennisname

Het college neemt kennis van de afrekening 2025, de begroting van de kosten van het afvalbeheer voor 2026 en het verslag van de deskundige afvalbeheer.

28. Goedkeuring Offerte – VEB ROAR III Relighting (sporthal) (om 13h30)

Het college keurt de offerte van Equans voor de relighting van de Sporthal Wauterbos goed