

Sint-Genesius-Rode, 11 september 2023

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. 7/9/2023

8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2023

Het college keurt de notulen van de vergadering van 31 augustus 2023 goed.

2. Verslagen dagelijks bestuur - augustus 2023

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van augustus 2023.

3. Principiële goedkeuring proces-verbaal en instellen wervingsreserve voor de contractuele functie van kassamedewerker Wauterbos.

Op 7 september 2023 wordt een wervingsreserve samengesteld voor de contractuele functie van kassamedewerker zwembad Wauterbos voor onbepaalde duur

4. Meerjarenplan 2020-2025 - 5de aanpassing - vaststellen retroplanning

Het college neemt kennis van de retroplanning in bijlage betreffende de 5de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

5. Opruimactie - Clean R(h)ode - 15 oktober 2023

Het college neemt kennis van de opruimactie "Cleanup Day" die doorgaat op zondag 15 oktober 2023.

6. Voetweg tussen Open Luchtlaan en Linkebeeksedreef - goedkeuring plaatsing gemene omheining

Gaat akkoord met de levering en de plaatsing van een omheining in Ursus draad ter hoogte van de voetweg tussen de Open Luchtlaan en de Linkebeeksedreef langsheen de percelen 4E35 en 4R35.

7. JH Animoro - Organisatie End of the summer party - zaterdag 16/09/2023

Het college beslist om het JH Animoro toestemming te geven om op zaterdag 16/09/2023 tot 03:00 open te blijven en soft cocktails te verkopen.

8. School Wauterbos - Verdeling aantal lestijden en goedkeuring lestijden ten laste van het PWB (personeel ten laste van het werkingsbudget) - schooljaar 2023-2024 - Aanpassing

Het college gaat akkoord met de aanpassing om via stimuluspunten de functie van adjunct directeur toe te kennen en voor het schooljaar 2023-2024 lestijden ten laste te nemen van het werkingsbudget

9. OMV_2023064375 - BG Invest Immobiliere BV (Bruccoli Giovanni) - Terkluizendreef ZN - bouwen van een eengezinswoning, aanleggen van een zwembad en verhardingen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 8 augustus 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

10. Openbaar onderzoek - OMV_2023089961 - Florent Sarah - Dragonderstraat 42 - isoleren en afwerken van gevels (voor- en zijgevel)

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

11. Openbaar onderzoek - OMV_2023091902 - Jaroszewicz Krzysztof en Marta - Gehuchtstraat 147 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

12. Openbaar onderzoek - OMV_2023105177 - Derclaye Joëlle - Nieuwstraat 53 - isoleren en afwerken van gevels (achtergevel)

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

13. OMV_2023090286 - Dacier Manuel - Terheydestraat 135 - isoleren en afwerken van gevels (voor- en achtergevel)

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 31 augustus 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

14. OMV_2023045426 - Domeinen en Gebouwen NV (Hancok Florian) - Ruiterslaan ZN/Dageraadlaan ZN - verkavelen van een grond in 5 nieuwe loten voor open bebouwing

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 1 september 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

15. OMV_2023070810 - De Pauw Patrick - Ginstlaan 5A - uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 1 september 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

16. OMV_2023114177 - Johansson Anna-Carin - Oogstlaan 16 - vellen van één den

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 31 augustus 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

17. OMV_2023088152 - Gerin Christophe - Lansrodedreef 50 - aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 31 augustus 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

18. OMV_2023112059 - Stephenne Rodolphe - Kersenboomlaan 7 - uitbreiden van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 31 augustus 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen.

19. kennisgeving kapmachtiging Heymansdries 56

Het college neemt kennis van de kapmachtiging.

20. Openbaar onderzoek - OMV_2023082037 - Horvat Verdun - Aerts Griet - Lindenlaan 29 - bouwen van een eengezinswoning met buitenaanleg en zwembad - administratieve lus

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

21. OMV_2023065961 beroep deputatie - Perceel gelegen achter Grote Hutsesteenweg 29 - Kennisname beroep en verlenen advies op vraag deputatie

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

22. OMV_2022139887- beroep deputatie voor het uitvoeren van werken Waterlooesteenweg ZN - Kennisname beslissing deputatie

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

23. OMV_2023071954 - Dupont Agnès - Hoogveldlaan 8 - uitbreiden van een woning, het verkleinen van een bijgebouw en het aanleggen van een parkeerplaats in de voortuin

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 1 september 2023 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

24. kennisname bekendmaking van het besluit voor sectoriale voorwaarden windturbines

Het college verdaagt de behandeling van dit punt.

25. OMV_2022092043 - beroep deputatie voor het uitvoeren van werken Stationsstraat 132- Kennisname beslissing deputatie

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

26. OMV_2022148747 beroep deputatie - Zevenbronnen 3 - Kennisname beroep en verlenen advies op vraag deputatie

Het college neemt kennis van het beroep en blijft bij zijn initieel ingenomen standpunt.

27. Rooilijnplan van het wandel- en beheerspad Geevaertvijver en opname wegenregister

Het college beslist om het rooilijnplan, de aanleg en de evaluatie van de bezwaren over de nieuwe gemeenteweg te agenderen op de gemeenteraad van 26 september 2023.

28. Openbaar onderzoek - OMV_2023105500 - Grave Lucien - Hof-Ten-Berg 28 - regulariseren van een reliëfwijziging

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

29. Aanleg van twee parkeerplaatsen voor mindervaliden in de Weidestraat

Gaat akkoord met het afschaffen van de bestaande parkeerplaats voor mindervaliden in de Weidestraat en de inrichting van twee nieuwe parkeerplaatsen voor mindervaliden.

30. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.