

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 30/07/2026 12:30:00

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2026

Het college keurt de notulen van de vergadering van 16 juli 2026 goed.

2. Schriftelijke vraag PY Bouvy

Het college formuleert antwoorden op de gestelde vragen.

3. Eervol ontslag van een ploegbaas - Aanspraak op rustpensioen.

Een ploegbaas wordt op rustpensioen gesteld.

4. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.

5. Invordering onbetwiste en opeisbare fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen - visering en uitvoerbaarverklaring dwangbevelen financieel directeur.

De dwangbevelen worden gevisieerd en uitvoerbaar verklaard.

6. Ambtelijke oefening herziening belastinggrondslagen grondgebiedszaken - bespreking

Het college bespreekt de voorstellen neergelegd in de eerste overzichtsnota. Aan de hand van deze bespreking zal de werkgroep de werkzaamheden verderzetten.

7. Goedkeuring van het politiereglement voor de speeltuinen

Het college keurt het voorgestelde gewijzigde politiereglement betreffende de speeltuinen goed. Dit punt zal worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

8. Evaluatie evenementen

Het college neemt kennis van de evenementen die plaatsvonden.

9. Herziening concessie overeenkomst Hockey - extra sanitairmodule

Het college bespreekt de laatste voorstellen rond de gewijzigde concessieovereenkomst, en de mogelijkheid om op het hockeyterrein (een) bijkomende sanitaircontainer te plaatsen.

10. Schrapping van ambtswege

Het college beveelt de schrapping van ambtswege.

11. Jubilarissen juli-sept 2026: thuisbezoeken

Er wordt een datum vastgesteld.

12. OMV_2025158940 - Nyembo Mbwezya en Mbiya Kalala - Wasserijstraat 7 - bouwen van een carport en aanleggen van verharding

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

13. OMV_2026066992 - Schaffers André - Bosstraat 1 - bouwen van een carport

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

14. Haalbaarheidsstudie wetenschapspark

Het college zal vertegenwoordigd worden door de burgemeester.

15. OMV_2026067307 - Leprince Romain & Cabuy Stéphanie - Bevrijdingslaan 29 - bouwen van een eengezinswoning en het vellen van 4 bomen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

16. beroep deputatie - OMV_2024038825 - Putman Jonathan - Zevenbronnen 3 - regulariseren van verbouwingswerken aan een eengezinswoning - beslissing (bis)

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie.

17. Verlenging vervaltermijn omgevingsvergunning OMV_2024120673 voor Middenhutlaan 15

Het college verlengt de vergunning eenmalig voor twee jaar.

18. Stand van zaken: Waterlooose steenweg 45 - grasmuslaan

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opgestelde richtlijnen.

19. OMV_2026033603 - Pierre Vanden Broeck-Parant - Perceel Afd. 2 Sectie F nummer 7T4 - bouwen van een eengezinswoning met zwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

20. OMV_2026016682 - Montois Raphaël & Van Camp Julie - Zwanenlaan 35 - aanvraag voor de aanleg van een zwembad, het plaatsen van zonnepanelen en inrichtingswerken betreffende een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

21. OMV_2026050996 - Chevolet Valérie - Eikenlaan 34 - aanleggen van parking en terrassen en plaatsen van een houten overkapping

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

22. OMV_2026047270 - Culliford Thierry - Waterloose steenweg 112 - bouwen van een garage in de voortuin

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

23. OMV_2026049624 - Schepkens Nicolas & Bourt Violetta - Rozenlaan 28A - uitbreiden van een eengezinswoning en carport

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

24. OMV_2026054601 - Delahaut François-Xavier - Eendenlaan 6 - uitbreiden van een eengezinswoning en het aanpassen van de gevels en de verharding

Het college neemt kennis van het ongunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te weigeren.

25. OMV_2026020137 - Duplat Julie - Perceel Afd. 1 Sectie D nr; 149E6 - bijstellen van een verkaveling

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

26. OMV_2026039397 - Oualhadj Mina - Bierenberg 45 - regularisatie en uitbreiding van een woning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden en/of lasten.

27. Aangepast project VKI

Het college neemt kennis van het voorontwerp.

28. Samenwerking Ludotheek - bibliotheek: overeengekomen traject

Het college neemt kennis van de vastgelegde principiële afspraken tussen de ludotheek en de bibliotheek en valideert ze voor verdere uitwerking.

29. Nany Vanille stopt activiteiten - Kennisgeving

Het college heeft nota genomen van de stopzetting.

30. Wijziging bio-landbouwproject Bosstraat-Hangeikweg - voortzetting project

Het college neemt kennis van de wijziging binnen het bio-landbouwproject aan de Bosstraat-Hangeikweg.

31. Plaatsing van Nextbikes deelfietsen - station Sint-Genesius-Rode en parking Middenhut

Het college neemt kennis van de plaatsing van deelfietsen 'Nextbike' en het markeren van de parkeervakken ter hoogte van de locaties parking Middenhut en Sint-Genesius-Rode station.

32. Voorstel oversteek voor fietsers op de Eigenbrakelsesteenweg - Priorijlaan

Het college keurt het voorstel en het ontwerp van Eigenbrakel goed voor de aanleg van een fietsoversteek ter hoogte van het kruispunt Eigenbrakelsesteenweg en Priorijlaan.

33. Passage De Gordel peletons - 6 september 2026

Het college neemt kennis van de sportactiviteit De Gordel Pelotons die op zondag 6 september 2026 plaatsvindt.

34. Opdracht “Heraanleg Monniksweg” – Stopzetting van de plaatsingsprocedure en heropstart via openbare procedure

De plaatsingsprocedure voor de opdracht “Heraanleg Monniksweg” wordt stopgezet.

35. Tijdelijk politiereglement - kleine kermis augustus 2026

Het college keurt het tijdelijk politiereglement voor het evenement Kermis augustus 2026 goed.

36. Verkaveling Kruisdreef/Wasserijstraat – kosteloze overdracht wegenis, aanhorigheden en onderliggende gronden – goedkeuring principe en voorlegging aan de gemeenteraad

Het college neemt kennis van het technische en administratieve dossier betreffende de kosteloze overdracht van de wegenis, aanhorigheden en onderliggende gronden van de

verkaveling Kruisdreef/Wasserijstraat. Het dossier wordt, na aanvulling en correctie van de ontwerpakte door het notariskantoor, ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

37. Aanvraag inname openbaar domein Circus

Het college weigert voorlopig de toelating voor het plaatsen van de circussen Tik Tak en Univers op het grondgebied van Sint-Genesius-Rode, in afwachting van een geschikte locatie.

38. Uitrol van snelladers aan publieke laadpalen in de gemeente

Het college neemt kennis van de haalbaarheidsstudie die door EnergyVision dient te worden uitgevoerd met het oog op de plaatsing van snelladers in het kader van de plaatsing van publieke laadpalen.