



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Sint-Genesius-Rode,

BESLUITENLIJST – COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

DD. 13/01/2022 8:30:00 AM

1. Goedkeuring notulen college van burgemeester en schepenen van 23 december 2021

Het college keurt de notulen van de vergadering van 23 december 2021 goed.

2. Vraag draaien film - 24 + 25 + 26/01/2022 - Lequimelaan 61

Het college geeft de toelating.

3. Verslagen dagelijks bestuur - december 2021

Het college neemt kennis van de beraadslagingen van de algemeen directeur van december 2021.

4. Bijeenroeping van de gemeenteraad op 25 januari 2022

Het college keurt de agenda voor de gemeenteraad van 25 januari 2022 goed.

5. Aanstelling contractueel administratief medewerker voor onbepaalde duur

Het college stelt een voltijds administratief medewerker aan voor onbepaalde duur.

6. Goedkeuren Riopact takenpakket 2022

Het ontwerp van het Riopact takenpakket 2021 wordt gunstig geadviseerd en zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

7. Permanent onttrekkingsverbod uit ecologisch zeer kwetsbare waterlopen - besluit van de provinciegouverneur

Neemt kennis van het gouverneursbesluit.

8. NBMS - voorstel van erfpacht stationsgebouw - rechtzetting beslissing college 23 december 2021

Het college gaat akkoord met het voorstel van de NMBS, deze legt in overleg met de gemeente Sint-Genesius-Rode de voorwaarden van de erfpacht vast.

9. De Watergroep - vernieuwing van het waterleidingnet in een deel van de Molenweg

Het college gaat akkoord met de vernieuwing van het waterleidingsnet.

10. Project herinrichting wijk Middenhut - evaluatie participatievergadering

Het college neemt kennis van de brief van het wijkcomité van de Middenhut.

11. Herinrichting parking Lindestraat - integratie in bouwproject zorgsite OCMW



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

het college gaat principieel akkoord met de integratie van de herinrichting van de parking op de hoek van de Lindestraat met de Zoniënwoodlaan.

12. Waterbeheer - aanleg van een erosiepoel op landbouwgrond aan Krechtenbroek

Het college beslist een omgevingsvergunning aan te vragen voor de aanleg van een erosiepoel op een landbouwpercelen in de wijk Krechtenbroeken de werken uit te voeren na definitieve ondertekening van de overeenkomst met de gebruiker.

13. Verslag van de commissie van openbare werken en mobiliteit - kennisgeving

Het college neemt kennis van het verslag van de commissie van openbare werken en mobiliteit van 9 november 2021.

14. Waterbeheer - overstromingspreventie Marosdelle - realisatie van 2 huisaansluitingen hemelwater

Het college beslist twee huisaansluitingen voor hemelwater te plaatsen ter hoogte van het perceel Marosdelle.

15. Trillingen in woning door verkeersdrempel in de straat - Astridlaan

Het college gaat niet akkoord om een trillingsonderzoek te laten uitvoeren.

16. Dossier herinrichting Dorpscentrum - schadegeval Dorpsstraat - voorstel tot minnelijke schikking

Het college staat een vergoeding toe voor de schade aan een woning in de Dorpsstraat in het kader van riolerings- en wegeniswerken in het Dorpscentrum.

17. Privé afsluiting - Wandelweg nr. 68 - Kleine Verbindingslaan

Het college beslist dat het openbaar karakter van de voetweg nr. 68 moet bestendig worden.

18. N5 - voorstel proefopstelling verkeerslichten kruispunt Brassinelaan / N5

In het kader van de herinrichting van de N5 zal het kabinet van de minister van openbare werken van het Vlaams Gewest een plaatsbezoek organiseren met de betrokken partijen.

19. Verslag sportraad 9 november 2021

Het college neemt kennis van het verslag van de sportraad.

20. Project Rode Vroeger - Extra QR-borden

Het college gaat akkoord met de aankoop van 25 QR-borden, er wordt eveneens een bijkomend budget voorzien voor de aankoop van oude postkaarten van de gemeente.

21. Kennisname verslag bestuurscommissie bibliotheek van 15/12/2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

22. Coronavirus Covid 19 - Kennisneming en goedkeuring voorzorgsmaatregelen

Het college neemt kennis en keurt de voorzorgsmaatregelen goed.

23. Vaststelling en uitvoerbaarheid belastingskohier op bouwen en herbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning - dienstjaar 2021 - deel 3 (BC 0020-AR 73700000-119/001/021/001/001)

De taksrol op het bouwen en verbouwen van gebouwen en dossierkost omgevingsvergunning voor het dienstjaar 2021 - deel 3 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaart.

24. Verdeling van een onroerend goed - Afdeling 2 Sectie F nr. 2R44

Het college neemt kennis van de verdeling.

25. OMV_2021192708 - Deyaert Diederik - Asterstraat 18 - regulariseren van een aangebouwde veranda en pergola

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en neemt akte van de melding.

26. OMV_2021138555 - Claessens Morna - Nieuwstraat 110 - gedeeltelijk slopen en verbouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 21 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.

27. OMV_2021194625 - Lipszyc Katy - Korenbloemenlaan 34 - aanbouwen van een veranda

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 27 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.

28. OMV_2021182549 - Enderle Mathieu en Peeters Charlotte - Lequimelaan 28 - aanbouwen van een overdekt terras met pergola

Het college neemt kennis van het gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 27 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen.

29. OMV_2021172235 - Defauw Caroline - Ahornlaan 16 - vellen van drie cipressen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

30. OMV_2021175967 - Meyers Julien - Eikenlaan 28 - vellen van twee cipressen

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

31. OMV_2021175486 - Vandriessche Sophie - Astridlaan 13 - vellen van een spar

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 28 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

32. OMV_2021176220 - De Permentier David - Schildknaaplaan 13 - aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 31 december 2021 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

33. openbaar onderzoek - OMV_2021177619 - Demol Ilse - Oude Eigenbrakelsesteenweg 20 - aanleggen van een openluchtwembad

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

34. openbaar onderzoek - OMV_2021173963 - Thomas et Piron Home nv - Piron Melanie - Bosstraat z/n - slopen van een tuinhuis en bouwen van een eengezinswoning in halfopen bebouwing

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

35. OMV_2021198497 - Rolin Pierre - Driesbosstraat 68 - vellen van zeven coniferen

Het college beslist dit punt te verdagen.

36. openbaar onderzoek - OMV_2021161229 - Flament Maxime - Waterlooosteenweg 16 - verbouwen van een conciërgewoning en deels inrichten als kunstatelier

De eigenaars van aanpalende percelen werden via beveiligde zending verzocht een standpunt te formuleren, het college neemt hiervan kennis.

37. OMV_2021156457 - Lubicz Boris - Korenbloemenlaan 35 - slopen van een woning gevolgd door het bouwen van een eengezinswoning

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 6 januari 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

38. openbaar onderzoek - OMV_2021165749 - Cliatchko Lakov - Golfaan 55 - bouwen van een losstaand bijgebouw (garage/atelier)

Het college neemt kennis van de organisatie van een openbaar onderzoek.

39. OMV_2021173662 - Sergeant Hilde - Hallesesteenweg 147 - isoleren en afwerken van een voorgevel



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

Het college neemt kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 10 januari 2022 en beslist de aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

40. Verkoop uit de hand - Boomgaardweg

Het college beslist aan de huidige eigenaar te communiceren dat de gemeente bereid is aan te kopen tegen schattingsprijs.

41. Aanvraag vergunning individueel bezoldigd personenvervoer door voor 1 voertuig met identificatienummer 0004153

Het college staat de vergunning toe.

42. Aanvraag mindervalidenplaats - Dorpsstraat

Het college keurt de aanvraag goed.

43. Aanvullend verkeersreglement inzake het invoeren van een geharmoniseerde snelheidsregime - aanpassing reglement

Het college keurt het aanvullend verkeersreglement goed en legt het ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

44. Vraag plaatsing veiligheidsspiegel - Kruispunt Octave-Michotlaan en Dallaan

Het college geeft géén gunstig gevolg aan de vraag voor de plaatsing van een veiligheidsspiegel op het openbaar domein.

45. Vraag om de vergunning individueel bezoldigd personenvervoer van Mali et Frères , met 1 voertuig uit te breiden

Het college staat de vergunning toe.

46. Aanvullend politiereglement op het wegverkeer - wijk Jachthoornlaan en Valkenlaan - beperkt éénrichtingsverkeer in een deel van de Jachthoornlaan

Het college keurt het aanvullend reglement goed, dit wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

47. Franstalige senioren - planning activiteit - "Visites dans le "Nord" - donderdag 24 februari 2022

Het college keurt de affiche en de uitstap voor de Franstalige senioren goed.

48. Overzicht geplande huwelijken van 10 januari 2022 tot en met 31 maart 2022

Het college neemt kennis van de meest recente lijst van de geplande huwelijken.

49. Goedkeuring lijst van de bestelbons, aanrekeningen en invorderingen.

Het college keurt de lijsten goed.



Gemeente
Sint-Genesius-Rode

50. Milieucommissie 7 december 2021 - verslag

Het college neemt kennis van het verslag.

51. Samenaankoop bloemenzaden

Het college beslist deel te nemen aan de groepsaankoop voor de aankoop van zakjes bloemenzaad.